



BANCO BCT S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

Al 31 de Diciembre de 2021

(Con cifras correspondientes de 2020)

(En colones sin céntimos)

| | <u>NOTA</u> | <u>Diciembre 2021</u> | <u>Diciembre 2020</u> |
|---|---------------|------------------------|------------------------|
| ACTIVOS | | | |
| Disponibilidades | 4 | 71,128,406,858 | 61,686,127,525 |
| Efectivo | | 13,929,626,972 | 10,829,153,489 |
| Banco Central de Costa Rica | | 44,231,122,981 | 37,680,975,785 |
| Entidades financieras del país | | 504,649,083 | 7,324,080,121 |
| Entidades financieras del exterior | | 4,209,082,394 | 5,445,444,295 |
| Otras disponibilidades | | 8,253,925,428 | 406,473,835 |
| Inversiones en instrumentos financieros | 5 | 127,614,402,927 | 100,915,928,298 |
| Al valor razonable con cambios en resultados | | 26,721,823,489 | 31,528,834,802 |
| Al valor razonable con cambios en otro resultado integral | | 35,806,450,231 | 12,998,001,275 |
| Al costo amortizado | | 41,331,256,041 | 33,257,197,443 |
| Instrumentos financieros restringidos | | 22,763,029,327 | 22,810,378,903 |
| Productos por cobrar | | 1,070,108,598 | 423,525,124 |
| (Estimación por deterioro) | | (78,264,758) | (102,009,249) |
| Cartera de Créditos | 6 | 252,586,119,181 | 221,708,821,827 |
| Créditos vigentes | | 247,273,731,961 | 221,407,467,180 |
| Créditos vencidos | | 6,745,373,241 | 3,612,218,961 |
| Créditos en cobro judicial | | 2,263,614,050 | 907,439,369 |
| (Ingresos diferidos cartera de crédito) | | (1,001,366,843) | (895,048,239) |
| Productos por cobrar | | 2,489,251,280 | 2,803,168,285 |
| (Estimación por deterioro) | 6 - c | (5,184,484,508) | (6,126,423,729) |
| Cuentas y comisiones por cobrar | 7 | 1,633,448,603 | 281,268,239 |
| Otras cuentas por cobrar | | 1,651,031,529 | 214,572,503 |
| Impuesto sobre la renta diferido | | - | 83,841,484 |
| (Estimación por deterioro) | | (17,582,926) | (17,145,748) |
| Bienes mantenidos para la venta | 8 | 851,275,564 | 630,992,286 |
| Bienes y valores adquiridos en recuperación de créditos | | 2,191,304,397 | 1,704,412,310 |
| Bienes adquiridos o producidos para la venta | | 26,117,685 | 26,117,685 |
| (Estimación por deterioro y por disposición legal) | | (1,366,146,518) | (1,099,537,709) |
| Inmuebles, mobiliario y equipo, neto | 9 | 11,355,191,964 | 11,925,594,843 |
| Otros activos | 10 | 4,728,163,237 | 3,112,193,142 |
| Cargos diferidos | | 203,680,116 | 301,988,813 |
| Activos Intangibles, neto | 10 - a | 1,639,100,295 | 1,267,624,366 |
| Otros activos | | 2,885,382,826 | 1,542,579,963 |
| TOTAL DE ACTIVOS | | 469,897,008,334 | 400,260,926,160 |
| PASIVOS Y PATRIMONIO | | | |
| PASIVOS | | | |
| Obligaciones con el público | 11 | 358,330,286,284 | 293,966,631,046 |
| A la vista | | 182,791,384,859 | 135,799,564,238 |
| Otras obligaciones con el público | | 732,082,428 | 1,039,949,807 |
| A plazo | | 173,368,461,253 | 155,720,700,041 |
| Cargos financieros por pagar | | 1,438,357,744 | 1,406,416,960 |
| Obligaciones con el Banco Central de Costa Rica | | 2,679,051,888 | - |
| A plazo | | 2,665,000,000 | - |
| Cargos financieros por pagar | | 14,051,888 | - |
| Obligaciones con entidades | 12 | 44,778,413,435 | 49,896,322,563 |
| A la vista | | 6,124,099,463 | 2,539,530,094 |
| A plazo | | 32,877,770,105 | 44,444,007,494 |
| Otras obligaciones con entidades | | 5,705,507,935 | 2,886,553,240 |
| Gastos diferidos por cartera de crédito propia | | (134,950,095) | (224,017,139) |
| Cargos financieros por pagar | | 205,986,027 | 250,248,874 |
| Cuentas por pagar y provisiones | 13 | 5,902,139,026 | 4,756,160,733 |
| Impuesto sobre la renta diferido | | 522,470,008 | - |
| Provisiones | 14 | 416,566,818 | 147,854,261 |
| Otras cuentas por pagar diversas | | 4,963,102,200 | 4,608,306,472 |
| Otros pasivos | | 2,185,845,015 | 810,232,277 |
| Ingresos diferidos | | 364,416,583 | 286,780,940 |
| Otros pasivos | | 1,821,428,432 | 523,451,337 |
| TOTAL DE PASIVOS | | 413,875,735,648 | 349,429,346,619 |



BANCO BCT S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
Al 31 de Diciembre de 2021

(Con cifras correspondientes de 2020)

(En colones sin céntimos)

| | <u>NOTA</u> | <u>Diciembre 2021</u> | <u>Diciembre 2020</u> |
|---|-------------|--------------------------|--------------------------|
| <u>PATRIMONIO</u> | | | |
| Capital social | 16 | 22,900,000,000 | 22,900,000,000 |
| Capital pagado | | 22,900,000,000 | 22,900,000,000 |
| Ajustes al patrimonio | | 388,292,687 | 57,598,758 |
| Ajuste valuación de inversiones al valor razonable con cambios en otro resultado integral | | 388,292,687 | 57,598,758 |
| Reservas patrimoniales | | 5,433,617,428 | 4,893,634,430 |
| Resultados acumulados de ejercicios anteriores | | 22,440,363,355 | 18,407,216,254 |
| Resultado del período | | 4,858,999,216 | 4,573,130,099 |
| TOTAL DEL PATRIMONIO | | 56,021,272,686 | 50,831,579,541 |
| TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO | | 469,897,008,334 | 400,260,926,160 |
| CUENTAS CONTINGENTES DEUDORAS | 17 | 84,220,490,938 | 75,050,087,708 |
| ACTIVOS DE LOS FIDEICOMISOS | 18 | 70,140,581,070 | 85,127,778,201 |
| PASIVOS DE LOS FIDEICOMISOS | 18 | 140,697,434 | 406,313,698 |
| PATRIMONIO DE LOS FIDEICOMISOS | 18 | 69,999,883,636 | 84,721,464,503 |
| OTRAS CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS | | 1,508,941,281,716 | 1,363,412,011,933 |
| Cuenta de orden por cuenta por cuenta propia deudoras | 19 | 1,109,952,084,949 | 1,007,873,551,657 |
| Cuenta de orden por cuenta por cuenta terceros deudoras | 19 | 141,448,838 | 135,471,389 |
| Cuenta de orden por cuenta propia por actividad de custodia | 20 | 34,519,252,054 | 9,789,169,069 |
| Cuentas de orden por cuenta de terceros por actividad custodia | 20 | 364,328,495,875 | 345,613,819,818 |

 Álvaro Saborío De Rocafort
 Gerente General

 Allan Gamboa Montero
 Contador

 Nelson García Rivas
 Auditor Interno

Las notas forman parte integral de los estados financieros



BANCO BCT, S.A

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL

Para el periodo de doce meses terminados el 31 de Diciembre de 2021 y 2020
(En colones sin céntimos)

| | NOTA | Resultados Acumulados al 31 Dic 2021 | Resultados Acumulados al 31 Dic 2020 |
|--|------|--|--|
| Ingresos Financieros | | | |
| Por disponibilidades | | 207,558,236 | 521,835,088 |
| Por inversiones en instrumentos financieros | | 2,530,343,323 | 2,615,979,883 |
| Por cartera de créditos | 21 | 19,544,326,204 | 19,982,866,571 |
| Por ganancia por diferencias de cambios y UD, neto | 22 | 1,920,442,057 | 3,431,729,333 |
| Por ganancia instrumentos financieros al valor razonable con cambios en resultados | | 342,661,710 | 213,877,457 |
| Por ganancia instrumentos financieros al valor razonable con cambios en otro resultado integral | | 50,568,384 | - |
| Por otros ingresos financieros | | 1,104,809,198 | 1,130,401,951 |
| Total de Ingresos Financieros | | 25,700,709,112 | 27,896,690,283 |
| Gastos Financieros | | | |
| Por obligaciones con el público | 23 | 8,482,564,029 | 9,335,846,296 |
| Por Obligaciones con el Banco Central de Costa Rica | | 9,997,666 | - |
| Por obligaciones con entidades financieras | 24 | 1,816,363,232 | 2,053,293,098 |
| Por otras cuentas por pagar diversas | | - | 14,197,067 |
| Por pérdidas por instrumentos financieros al valor razonable con cambios en resultados | | 6,015,499 | - |
| Por pérdidas por instrumentos financieros al valor razonable con cambios en otro resultado integral | | 9,510,839 | 27,057,747 |
| Por otros gastos financieros | | - | 7,392,555 |
| Total de Gastos Financieros | | 10,324,451,265 | 11,437,786,763 |
| Por estimación de deterioro de activos | | 311,201,286 | 184,137,485 |
| Por recuperación de activos y disminución de estimaciones | | 161,443,202 | 41,370,477 |
| RESULTADO FINANCIERO | | 15,226,499,763 | 16,316,136,512 |
| Otros Ingresos de Operación | | | |
| Por comisiones por servicios | | 3,521,575,615 | 3,142,063,952 |
| Por bienes realizables | | 24,627,509 | 4,548,551 |
| Por cambio y arbitraje de divisas | | 3,741,161,245 | 3,119,449,628 |
| Por otros ingresos con partes relacionadas | | 157,098,160 | 148,448,480 |
| Por otros ingresos operativos | | 661,904,707 | 610,172,278 |
| Total Otros Ingresos de Operación | | 8,106,367,236 | 7,024,682,889 |
| Otros Gastos de Operación | | | |
| Por comisiones por servicios | | 1,123,693,378 | 953,530,583 |
| Por bienes realizables | | 303,125,199 | 329,363,845 |
| Por provisiones | | 44,767,541 | 28,472,632 |
| Por cambio y arbitraje de divisas | | 655,565,566 | 541,527,110 |
| Por otros gastos operativos | | 1,177,945,297 | 1,052,480,393 |
| Total Otros Gastos de Operación | | 3,305,096,981 | 2,905,374,563 |
| RESULTADO OPERACIONAL BRUTO | | 20,027,770,018 | 20,435,444,838 |
| Gastos Administrativos | | | |
| Por gastos de personal | 25 | 7,446,679,506 | 7,661,179,975 |
| Por otros gastos de administración | 26 | 4,898,666,620 | 5,083,670,858 |
| Total Gastos Administrativos | | 12,345,346,126 | 12,744,850,833 |
| RESULTADO OPERACIONAL NETO ANTES DE IMPUESTOS Y PARTICIPACIONES SOBRE LA UTILIDAD | | 7,682,423,892 | 7,690,594,005 |
| Impuesto sobre la renta | 15 | 2,439,303,482 | 2,235,845,542 |
| Participaciones sobre la Utilidad | | 384,121,194 | 384,529,701 |
| RESULTADO DEL PERIODO | | 4,858,999,216 | 5,070,218,762 |
| OTROS RESULTADOS INTEGRALES, NETO DE IMPUESTO | | | |
| Ganancias (Pérdidas) netas realizadas en la disposición de inversiones al valor razonable con cambios en otro resultado integral | | 41,057,545 | 27,057,747 |
| Ajuste por valuación inversiones al valor razonable con cambios en otro resultado integral, neto de impuesto sobre la renta diferido | | 289,636,384 | (76,951,927) |
| OTROS RESULTADOS INTEGRALES DEL PERIODO, NETO DE IMPUESTO | | 330,693,929 | (49,894,180) |
| RESULTADOS INTEGRALES TOTALES DEL PERIODO | | 5,189,693,145 | 5,020,324,582 |

Álvaro Saborío De Rocafort
Gerente General

Allan Gamboa Montero
Contador

Nelson García Rivas
Auditor Interno



BANCO BCT S.A.
ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO

*Para el periodo de doce meses terminados el 31 de Diciembre de 2021 y 2020
(En colones sin céntimos)*

| Descripción | Nota | Capital Social | Ajuste al Patrimonio | Reservas Patrimoniales | Resultados acumulados Periodos Ant. | Total |
|--|------|-----------------------|----------------------|------------------------|--|-----------------------|
| Saldo al 01 de enero de 2020 | | 22,900,000,000 | 226,284,828 | 4,396,545,767 | 21,150,608,254 | 48,673,438,849 |
| Cambios en políticas contables | 32 | - | (118,791,890) | - | - | (118,791,890) |
| Saldo ajustado al 01 de enero de 2020 | | 22,900,000,000 | 107,492,938 | 4,396,545,767 | 21,150,608,254 | 48,554,646,959 |
| <i>Transacciones con los accionistas registradas directamente en el patrimonio</i> | | | | | | |
| Dividendos pagados | | - | - | - | (2,743,392,000) | (2,743,392,000) |
| <i>Resultado integral del año</i> | | | | | | |
| Resultado del periodo | | - | - | - | 5,070,218,762 | 5,070,218,762 |
| Pérdidas netas realizadas en la disposición de inversiones en instrumentos financieros | | - | 27,057,747 | - | - | 27,057,747 |
| Ajuste del valor razonable de las inversiones en instrumentos financieros neto de impuesto sobre la renta diferido | | - | (76,951,927) | - | - | (76,951,927) |
| Resultados integrales totales del periodo | | - | (49,894,180) | - | 5,070,218,762 | 5,020,324,582 |
| Asignación de la reservas legal | | - | - | 497,088,663 | (497,088,663) | - |
| Saldo al 31 de diciembre de 2020 | | 22,900,000,000 | 57,598,758 | 4,893,634,430 | 22,980,346,353 | 50,831,579,541 |
| Saldo al 01 de enero de 2021 | | 22,900,000,000 | 57,598,758 | 4,893,634,430 | 22,980,346,353 | 50,831,579,541 |
| <i>Resultado integral del periodo</i> | | | | | | |
| Resultado del periodo | | - | - | - | 4,858,999,216 | 4,858,999,216 |
| Ganancia neta realizada en la disposición de inversiones en instrumentos financieros | | - | 41,057,545 | - | - | 41,057,545 |
| Ajuste del valor razonable de las inversiones en instrumentos financieros neto de impuesto sobre la renta diferido | | - | 289,636,384 | - | - | 289,636,384 |
| Resultados integrales totales del periodo | | - | 330,693,929 | - | 27,839,345,569 | 5,189,693,145 |
| Asignación de la reservas legal | | - | - | 539,982,998 | (539,982,998) | - |
| Saldo al 31 de diciembre de 2021 | | 22,900,000,000 | 388,292,687 | 5,433,617,428 | 27,299,362,571 | 56,021,272,686 |

Álvaro Saborío De Rocafort
Gerente General

Allan Gamboa Montero
Contador

Nelson García Rivas
Auditor Interno

Las notas forman parte integral de los estados financieros



Banco BCT S.A.

BANCO BCT S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Para el periodo de doce meses terminados el 31 de Diciembre de 2021 y 2020
(En Colones sin céntimos)

| Nota | Diciembre 2021 | Diciembre 2020 |
|--|-------------------------------|----------------------------------|
| Resultados del período | 4,858,999,216 | 5,070,218,762 |
| Partidas aplicadas a resultados que no requieren uso de fondos | | |
| Aumento/(Disminución) por | | |
| Depreciaciones y amortizaciones | 2,023,203,751 | 2,208,522,963 |
| Ganancias o pérdidas por diferencias de cambio | (26,618,815,134) | (40,798,566,711) |
| Ganancias o pérdidas por venta activos no financieros | - | - |
| Ingresos Financieros | (22,074,669,527) | (22,598,846,454) |
| Gastos Financieros | 10,308,924,927 | 11,389,139,394 |
| Estimaciones por Inversiones | (23,744,491) | 102,009,249 |
| Estimaciones por cartera de crédito y créditos contingentes | 74,735,024 | 22,442,820 |
| Estimaciones por otros activos | 305,597,112 | 329,536,721 |
| Provisiones por prestaciones sociales | | |
| Otras provisiones | 269,316,024 | 35,097,977 |
| Deterioro de activos financieros | 177,905,575 | 21,453,906 |
| Deterioro de propiedades, mobiliario y equipo | | |
| Deterioro de otros activos | | |
| Participaciones en subsidiarias asociadas y negocios conjuntos | | |
| Otros cargos (abonos) a resultado que no significan movimientos de efectivo | | |
| Gasto impuesto de renta | (2,167,185,278) | (2,335,177,675) |
| Impuesto sobre la renta diferido | 540,830,759 | (99,332,132) |
| | <u>(32,324,902,042)</u> | <u>(46,653,501,180)</u> |
| Flujos de efectivo por actividades de operación | | |
| Aumento/(Disminución) por | | |
| Instrumentos Financieros - Al valor Razonable con cambios en Resultados | - | - |
| Instrumentos Financieros - Al valor Razonable con cambios en el otro resultado integral | (23,448,425,468) | 30,996,459,973 |
| Instrumentos Financieros - Derivados | - | - |
| Cartera de créditos | (23,717,377,635) | (1,696,259,332) |
| Intereses cobrados | 21,742,003,058 | 20,807,928,641 |
| Cuentas y comisiones por Cobrar | (1,299,654,054) | 580,896,122 |
| Bienes disponibles para la venta | 273,625,450 | 56,416,567 |
| Otros activos | (1,284,236,690) | (284,211,801) |
| Obligaciones con el público | 75,531,138,903 | 67,692,217,018 |
| Obligaciones con el BCCR y otras entidades | 2,665,000,000 | - |
| Obligaciones por cuentas por pagar, comisiones por pagar y provisiones | 2,501,968,854 | 5,117,571,499 |
| Productos por Pagar por Obligaciones | (10,307,195,102) | (10,996,581,342) |
| Otros pasivos | 1,375,612,740 | (840,678,630) |
| Impuesto sobre la renta | - | - |
| Flujos netos de efectivo provistos por las actividades de operación | <u>44,032,460,056</u> | <u>111,433,758,715.00</u> |
| Flujos de efectivo por actividades de inversión | | |
| Aumento/(Disminución) por | | |
| Instrumentos financieros al costo amortizado | 15,966,208,149 | (19,466,208,150) |
| Participaciones en el capital de otras empresas | - | - |
| Productos y dividendos cobrados | - | - |
| Inmuebles, mobiliario, equipo | (274,205,798) | (3,778,595,027) |
| Intangibles | (1,450,412,681) | (819,111,523) |
| Otras actividades de inversión | (1,349,625) | (61,803,154) |
| Efectivo neto proveniente de actividades de inversión | <u>14,240,240,045</u> | <u>(24,125,717,854)</u> |
| Flujos de efectivo por actividades de financiación | | |
| Aumento/(Disminución) por | | |
| Obligaciones Financieras | (2,832,936,866) | 13,140,230,504 |
| Capital Social | - | - |
| Obligaciones Subordinadas | - | - |
| Obligaciones Convertibles | - | - |
| Obligaciones Preferentes | - | - |
| Dividendos | - | (2,743,392,000) |
| Otras actividades de financiación | - | - |
| Efectivo neto proveniente de actividades de financiación | <u>(2,832,936,866)</u> | <u>10,396,838,504</u> |
| Efectos de las ganancias o pérdidas de cambio en el efectivo y equivalentes al efectivo | <u>(2,152,601,042)</u> | <u>(3,671,064,977)</u> |
| Incremento (Disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo | <u>20,962,260,151</u> | <u>47,380,313,207</u> |
| Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del período | <u>107,005,951,620</u> | <u>55,954,573,436</u> |
| Efectivo y equivalentes de efectivo al final del período | <u>130,120,812,813</u> | <u>107,005,951,620</u> |

Álvaro Saborio De Rocafort
Gerente General

Allan Gamboa Montero
Contador

Nelson García Rivas
Auditor Interno

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

(1) Resumen de operaciones y políticas importantes de contabilidad

(a) Entidad que reporta

Banco BCT, S.A. (en adelante “el Banco”) es una sociedad anónima organizada el 20 de octubre de 1981, de conformidad con las leyes de la República de Costa Rica. Constituido como banco comercial privado, se encuentra regulado por la Ley Orgánica del Sistema Bancario Nacional, la Ley Orgánica del Banco Central de Costa Rica y la Superintendencia General de Entidades Financieras (SUGEF) y la Superintendencia General de Valores (SUGEVAL).

El Banco se dedica a otorgar préstamos, garantías de pago, captación de recursos por medio de la emisión de depósitos a la vista y a plazo, tramitación de cartas de crédito, cobros y demás operaciones bancarias.

El Banco es una subsidiaria propiedad total de Corporación BCT, S.A. entidad domiciliada en Costa Rica.

Los estados financieros se expresan en colones (¢), la unidad monetaria de la República de Costa Rica.

El domicilio legal del Banco se encuentra sobre Boulevard Ernesto Rohrmoser y calle 86, San José, Costa Rica. Al 31 de diciembre de 2021, para el Banco laboran 314 empleados (308 empleados en diciembre de 2020). Adicionalmente, dispone de 11 agencias (11 agencias en diciembre de 2020) y posee 34 cajeros automáticos bajo su control (33 cajeros automáticos en diciembre de 2020). Su dirección en Internet es www.corporacionbct.com.

(b) Base para la preparación de los estados financieros y principales políticas contables

• Declaración de cumplimiento

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con normativa contable emitida por el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (CONASSIF) y por la Superintendencia General de Entidades Financieras (SUGEF).

• Información comparativa

Al 31 de diciembre de 2021, los estados financieros presentan cifras comparativas con las cifras al 31 de diciembre de 2020, debido a la entrada en vigencia a partir del 1° de

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

enero de 2020, del Acuerdo SUGEF 30-18 “Reglamento de Información Financiera”, el cual tiene el objetivo regular la aplicación de la normativa contable, considerando tratamientos prudenciales o regulatorios contables.

- Base para la medición de activos y pasivos

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo amortizado, excepto para los siguientes rubros:

| <u>Rubro</u> | <u>Base de medición</u> |
|---------------------------------|---|
| Inversiones VRORI | Valor razonable |
| Inversiones VROR | Valor razonable |
| Inmuebles | Valor revaluado |
| Bienes mantenidos para la venta | Menor entre el valor en libros y el valor de mercado menos los costos de venta y se aplica una estimación regulatoria (véase nota 1(n)) |

- (c) Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros y sus notas se expresan en colones (₡), la unidad monetaria de la República de Costa Rica.

- (d) Moneda extranjera

- i. *Transacciones en moneda extranjera*

Los activos y pasivos mantenidos en moneda extranjera son convertidos a colones a la tasa de cambio prevaleciente a la fecha del estado de situación financiera, con excepción de aquellas transacciones con tasas de cambio contractualmente acordadas. Las transacciones en moneda extranjera ocurridas durante el año son convertidas a las tasas de cambio que prevalecieron en las fechas de las transacciones. Las ganancias o pérdidas netas por conversión de moneda extranjera son reflejadas en las cuentas de ganancias o pérdidas por diferencias de cambio.

- ii. *Unidad monetaria y regulaciones cambiarias*

El Banco Central de Costa Rica utiliza un régimen de flotación administrada que permite que el tipo de cambio se determine por la concurrencia de las fuerzas de oferta y

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

demanda para el tipo de cambio del colón con respecto al US dólar, el cual se encuentra en vigencia desde febrero de 2015.

Conforme a lo establecido en el Reglamento de Información Financiera, los activos y pasivos en moneda extranjera deben expresarse en colones, utilizando el tipo de cambio de venta de referencia que divulga el Banco Central de Costa Rica. Al 31 de diciembre de 2021, ese tipo de cambio se estableció en ₡639,06 y ₡645,25 (₡610,53 y ₡617,30 en diciembre de 2020) por US\$1,00, para la compra y venta de divisas, respectivamente.

iii. Método de valuación de activos y pasivos en moneda extranjera

Al 31 de diciembre de 2021, los activos y pasivos denominados en dólares de los Estados Unidos de América fueron valuados al tipo de cambio de ₡645,25 por US\$1,00 (₡617.30 en diciembre de 2020), el cual corresponde al tipo de cambio de referencia para la venta, según el Banco Central de Costa Rica.

Al 31 de diciembre de 2021, los activos denominados en euros fueron valuados al tipo de cambio de ₡732,17 por €1,00 (₡758,11 en diciembre de 2020).

(e) Uso de juicios y estimaciones

Al preparar estos estados financieros, la gerencia ha realizado juicios y estimaciones que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas prospectivamente.

i. Juicios

La información sobre juicios realizados en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre los importes reconocidos en los estados financieros se describe en las siguientes notas:

- Arrendamientos: determinación de si un acuerdo contiene un arrendamiento; (nota 1.k).
- Establecer los criterios para determinar si el riesgo crediticio de una inversión en un instrumento financiero ha incrementado significativamente desde el reconocimiento inicial, determinar la metodología para incorporar información

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

prospectiva en la medición de las PCE y la selección y aprobación de los modelos utilizados para medir las PCE. (nota 1.e).

- Clasificación de las inversiones en instrumentos financieros: evaluación del modelo de negocio dentro del cual se mantienen y evaluación de si los términos contractuales del activo financiero son SPPI sobre el monto principal pendiente.

ii. Supuestos e incertidumbres en las estimaciones

La información sobre supuestos e incertidumbres de estimación al 31 de diciembre de 2021 que tienen un riesgo significativo de resultar en un ajuste material a los importes en libros de activos y pasivos en el próximo año financiero se incluye en las siguientes notas:

- Deterioro de instrumentos financieros: determinación de insumos en el modelo de medición de PCE, incluyendo supuestos clave utilizados en la estimación de flujos de efectivo recuperables e incorporación de información prospectiva. (nota 6.b)
- Medición del valor razonable (nota 26).

(f) Instrumentos financieros

Se conoce como instrumentos financieros a cualquier contrato que origine un activo financiero en una compañía y a la vez un pasivo financiero o instrumento patrimonial en otra compañía. Los instrumentos financieros que mantiene el Banco incluyen los denominados instrumentos primarios: inversiones en instrumentos financieros, cartera de créditos, cuentas por cobrar, depósitos con el público, obligaciones con entidades financieras y cuentas por pagar.

i. Clasificación

La norma incluye tres categorías de clasificación principales para los activos financieros: medidos al costo amortizado (CA), al valor razonable con cambios en otros resultados integrales (VRORI), y al valor razonable con cambios en resultados (VRCR). Asimismo, contiene un nuevo enfoque de clasificación y medición para los activos financieros basado en el modelo de negocios en el que los activos son gestionados y sus características de flujos de efectivo.

El Banco clasifica y mide sus activos financieros al CA, VRORI o VRCR, sobre la base del modelo de negocio del Banco para la gestión de los activos financieros y las características del flujo de efectivo contractuales.

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

Un activo financiero es medido al CA y no a VRCCR si cumple ambas de las siguientes condiciones:

- El activo es mantenido dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener activos para obtener flujos de efectivo contractuales; y
- Los términos contractuales del activo financiero establecen fechas específicas para los flujos de efectivo derivados solamente de pagos de principal e intereses sobre el saldo pendiente.

Un instrumento de deuda es medido a VRORI solo si cumple con ambas de las siguientes condiciones y no ha sido designado como VRCCR:

- El activo es mantenido dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es cobrar flujos de efectivo contractuales y vender estos activos financieros; y
- Los términos contractuales del activo financiero establecen fechas específicas para los flujos de efectivo derivados solamente de pagos de principal e intereses sobre el saldo pendiente.

Todos los otros activos son clasificados como medidos al VRCCR.

La norma adoptada conserva en gran medida los requisitos anteriores para la clasificación de los pasivos financieros. Sin embargo, aunque según la normativa anterior todos los cambios en el valor razonable de los pasivos designados bajo la opción de valor razonable eran reconocidos en resultados, según la normativa adoptada, los cambios en el valor razonable generalmente se presentan de la siguiente manera:

- El monto del cambio en el valor razonable atribuible a cambios en el riesgo propio de crédito del pasivo se presenta en ORI; y
- El monto restante de cambio en el valor razonable se presenta en resultados.

ii. Reconocimiento instrumentos financieros

Los instrumentos financieros se reconocen a costo amortizado, a valor razonable con cambios en otros resultados integrales o a valor razonable con cambios en resultados, tomando en cuenta la base del modelo de negocio establecido por la Administración.

Durante el reconocimiento inicial de inversiones en instrumentos de patrimonio no mantenidas para negociar, el Banco puede elegir irrevocablemente registrar los cambios subsecuentes en valor razonable como parte de los otros resultados

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

integrales. Esta elección se debe hacer sobre una base de instrumento por instrumento.

El Banco mide un activo financiero a VRORC cuando los flujos de efectivo contractuales no cumplen con el criterio de solo pagos del principal e intereses.

Todos los otros activos financieros son medidos a su valor razonable con cambios en resultados (VRORC).

Adicionalmente, en el reconocimiento inicial, el Banco puede designar de manera irrevocable un activo financiero que cumple con los requerimientos de medición a CA o VRORC a ser medido a VRORC si al hacerlo se elimina o se reduce significativamente una asimetría contable que pudiese ocurrir de no hacerlo.

Un activo financiero es clasificado en una de las categorías mencionadas en su reconocimiento inicial. Sin embargo, para los activos financieros mantenidos al momento de aplicación inicial, la evaluación del modelo de negocio se basa en hechos y circunstancias a la fecha. Adicionalmente, la norma permite nuevas designaciones electivas a VRORC o VRORC a ser realizadas en la fecha de aplicación inicial y permite o requiere revocación de elecciones previas de VRORC a la fecha de aplicación inicial, dependiendo de los hechos y circunstancias a esa fecha.

Los préstamos y cuentas por cobrar originados por el Banco se reconocen a la fecha de su liquidación, es decir, en el momento en que se transfieren al Banco.

iii. Medición instrumentos financieros

Evaluación del modelo de negocio

El Banco realiza una evaluación del modelo de negocio para cada grupo de instrumentos financieros para reflejar la forma en que se gestiona el negocio y en que se proporciona la información a la Administración. La evaluación considerada lo siguiente:

- Las políticas y los objetivos señalados para la cartera y la operación de esas políticas en la práctica. Estas incluyen si la estrategia de la Administración se enfoca en cobrar ingresos por intereses contractuales, mantener un perfil de rendimiento de interés concreto o coordinar la duración de los activos financieros con la de los pasivos que dichos activos están financiando o las salidas de efectivo esperadas o realizar flujos de efectivo mediante la venta de los activos.

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

- Como se evalúa el rendimiento de la cartera y la manera en la que se informa al personal clave de la Administración.
- La medición de los riesgos que afectan el rendimiento del modelo de negocio (los activos financieros mantenidos en el modelo de negocio) y la forma en que se administran dichos riesgos.
- Como se retribuye a los gestores del negocio (por ejemplo, si la compensación se basa en el valor razonable de los activos gestionados o sobre los flujos de efectivo contractuales obtenidos).
- La frecuencia, el valor y el calendario de las ventas en periodos anteriores, las razones de esas ventas y las expectativas sobre la actividad de ventas futuras.

Los activos financieros que son mantenidos para negociar y cuyo rendimiento es evaluado sobre una base de valor razonable son medidos a VRCCR debido a que estos no son mantenidos para cobrar flujos de efectivo contractuales ni para vender activos financieros.

Evaluación sobre los flujos de efectivo contractuales si son únicamente pago de principal e intereses (Criterio SPPI)

Para el propósito de esta evaluación “principal” es definido como el valor razonable del activo financiero al momento de reconocimiento inicial. “Interés” es definido como la consideración del valor del dinero en el tiempo y por el riesgo de crédito asociado al monto del principal vigente a un periodo de tiempo particular y por otros riesgos básicos de un acuerdo de préstamos y otros costos asociados (por ejemplo, riesgo de liquidez y costos administrativos), al igual que el margen de rentabilidad.

Al evaluar si los flujos de efectivo contractuales son solamente pagos de principal e intereses, el Banco considera los términos contractuales del instrumento. Esto incluye la evaluación para determinar si el activo financiero contiene un término contractual que pudiese cambiar el periodo o monto de los flujos de efectivo contractuales a tal modo que no cumpla con esta condición. Al hacer esta evaluación el Banco considera:

- Eventos contingentes que cambiarán el monto y periodicidad de los flujos de efectivo (pagos);
- Condiciones de apalancamiento;
- Términos de pago anticipado y extensión;

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

- Términos que limitan al Banco para obtener flujos de efectivo de activos específicos (por ejemplo, acuerdos de activos sin recursos);
- Características que modifican las consideraciones para el valor del dinero en el tiempo, por ejemplo, revisión periódica de tasas de interés.

A partir del 01 de enero de 2020, el Banco implementó la norma según lo establecido en el Acuerdo SUGEF 30-18 “Reglamento de Información Financiera”, aprobado el 18 de setiembre de 2018. Se excluye de la adopción de esta norma, la medición de las pérdidas crediticias esperadas de la cartera de crédito, las cuales se continúan calculando de conformidad con lo establecido en los acuerdos SUGEF 1-05, SUGEF 15-16 y SUGEF 19-16.

Todos los activos y pasivos financieros no negociables, préstamos y cuentas por cobrar, se miden al costo amortizado, menos las pérdidas por deterioro. Cualquier prima o descuento se incluye en el valor en libros del instrumento relacionado y se amortiza llevándolo al ingreso o gasto financiero. Cuando un activo financiero es adquirido con intereses acumulados, éstos se registrarán en una cuenta separada como productos acumulados por cobrar.

iv. Principios de medición del valor razonable

El valor razonable de los instrumentos financieros clasificados al valor razonable con cambios en otros resultados integrales o con cambios en resultados, se basa en su precio de mercado cotizado a la fecha de los estados financieros, sin incluir cualquier deducción por concepto de costos de transacción.

El valor razonable se determina mediante la aplicación de una metodología de valoración de precios de mercado establecida por Proveedor Integral de Precios Centroamérica, S.A. (PIPICA). La metodología descrita es aplicable para todos los títulos valores.

v. Ganancias y pérdidas en mediciones posteriores

Las ganancias y pérdidas producidas por una modificación en el valor razonable de los activos a valor razonable con cambios en otras utilidades integrales se reconocen directamente en el patrimonio. En el caso de la venta, cobro o disposición de los activos financieros, la ganancia o pérdida acumulada que se reconoce en el patrimonio se transfiere al estado de resultados y de otro resultado integral.

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

vi. *Dar de baja*

El reconocimiento de un activo financiero se reversa cuando el Banco pierde el control de los derechos contractuales que conforman al activo. Lo anterior ocurre cuando los derechos se hacen efectivos, se vencen o se ceden. En el caso de los pasivos financieros, estos se dan de baja cuando las obligaciones contractuales son canceladas, o bien hayan expirado.

vii. *Compensación*

Los activos y pasivos financieros se compensan y su valor neto es registrado en el estado de situación financiera, siempre que el Banco tenga el derecho, exigible legalmente, de compensar los importes reconocidos en los citados instrumentos y tenga la intención de pagar la cantidad neta, o de realizar el activo y de forma simultánea proceder al pago del pasivo.

viii. *Deterioro de activos financieros*

La norma adoptada reemplaza el modelo de “pérdida incurrida” por un modelo de “pérdida crediticia esperada” (PCE). El nuevo modelo de deterioro aplica a los activos financieros medidos al costo amortizado y las inversiones de deuda al VRORI, pero no a las inversiones en instrumentos de patrimonio. Bajo esta normativa las pérdidas crediticias se reconocen antes que bajo la NIC 39.

El Banco requiere el reconocimiento de una reserva para pérdidas por un monto equivalente a las pérdidas crediticias esperadas dentro de los siguientes 12 meses o de por vida. Las pérdidas crediticias esperadas de por vida corresponden a la suma de las pérdidas crediticias esperadas que resultan de los posibles eventos de incumplimiento durante toda la vida esperada del instrumento financiero. Las pérdidas crediticias esperadas a 12 meses corresponden a la porción de las pérdidas de crédito esperadas de por vida, que resultan de eventos de incumplimiento posibles dentro de los 12 meses siguientes a la fecha de reporte.

Las reservas para pérdidas se reconocerán por un monto equivalente a las pérdidas crediticias esperadas de por vida, excepto en los siguientes casos, en que el monto reconocido será equivalente a las pérdidas crediticias esperadas dentro de los siguientes 12 meses a la fecha de reporte:

- Inversiones en instrumentos de deuda en los que se determine que tienen un riesgo de crédito bajo a la fecha de reporte.

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

- Otros instrumentos financieros (distintos a arrendamientos por cobrar) sobre los cuales el riesgo de crédito no ha incrementado significativamente desde su reconocimiento inicial.

Este análisis de deterioro es complejo y requiere de juicios profesionales, estimaciones y supuestos, principalmente en los siguientes aspectos:

- Evaluar si se ha producido un incremento significativo en el riesgo de crédito de un activo financiero.
- Incorporar en el análisis de estimación de las pérdidas crediticias esperadas, información futura.

Al determinar si el riesgo crediticio de un activo financiero ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial al estimar las pérdidas crediticias esperadas, el Banco considera información razonable y sustentable que sea relevante y que incluye análisis cualitativos y cuantitativos.

Medición de las pérdidas crediticias esperadas para inversiones en instrumentos financieros

La pérdida esperada es la probabilidad ponderada estimada de pérdida crediticia y es medida de la siguiente manera:

- Activos financieros que no presentan deterioro crediticio a la fecha de reporte: el valor presente de todas las insuficiencias de efectivo (por ejemplo, la diferencia entre los flujos de efectivo adeudados al Banco de acuerdo con el contrato y los flujos de efectivo que la compañía espera recibir); y
- Activos financieros que están deteriorados a la fecha de reporte: la diferencia entre el valor en libros y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados.

Definición de deterioro

El Banco considera una inversión en instrumentos financieros deteriorada cuando:

- Baja significativamente la calificación externa del emisor;
- Los pagos contractuales no se realizan en la fecha que vencen o en el plazo período de gracia estipulado;
- Existe una certeza de suspensión de pagos;

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

- Es probable que entre en bancarrota o se efectúa una petición de bancarrota acción similar;
- El activo financiero deja de negociarse en un mercado activo dadas sus dificultades financieras.

Al evaluar si un deudor se encuentra deteriorado, el Banco considera indicadores que son:

- Cualitativos y cuantitativos.
- Basado en datos desarrollados internamente y obtenido de fuentes externas.
- Los insumos utilizados en la evaluación de si los activos financieros se encuentran deteriorados y su importancia puede variar a través del tiempo para reflejar cambios en circunstancias.

i. Incremento significativo en el riesgo

Cuando se determina si el riesgo de crédito de un activo financiero ha incrementado significativamente desde su reconocimiento inicial, el Banco considera información razonable y sustentable que sea relevante y esté disponible sin costo o esfuerzo desproporcionado, incluyendo tanto información y análisis cuantitativo y cualitativo, con base en la experiencia histórica y evaluación de expertos en riesgo de crédito del Banco, así como las calificaciones emitidas por las agencias calificadoras de riesgo.

El Banco identifica si ha ocurrido un incremento significativo en el riesgo de crédito para cada exposición comparando la probabilidad de incumplimiento durante la vida remanente del instrumento financiero a la fecha de reporte; y la probabilidad de incumplimiento durante la vida remanente a un punto en el tiempo, que fue estimada en el momento de reconocimiento inicial de la exposición. También los deterioros en las calificaciones de riesgo emitidas por agencias calificadoras reconocidas.

La evaluación de si el riesgo de crédito se ha incrementado significativamente desde el reconocimiento inicial de un activo financiero requiere identificar la fecha inicial de reconocimiento del instrumento.

Las calificaciones de riesgo de crédito son el insumo principal para determinar la estructura de las probabilidades de incumplimiento para las diferentes exposiciones.

El Banco emplea modelos estadísticos para analizar los datos recolectados y genera estimaciones de la probabilidad de deterioro en la vida remanente de las exposiciones y cómo esas probabilidades de deterioro cambiarán como resultado

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

del paso del tiempo.

ii. Determinar si el riesgo de crédito ha incrementado significativamente

El Banco ha establecido un marco general que incorpora información cuantitativa y cualitativa para determinar si el riesgo de crédito de un activo financiero se ha incrementado significativamente desde su reconocimiento inicial. El marco inicial se alinea con el proceso interno del Banco para el manejo del riesgo de crédito.

iii. Insumos en la medición de pérdida esperada

Los insumos clave en la medición de pérdida esperada son usualmente las estructuras de términos de las siguientes variables:

- Probabilidad de incumplimiento (PI)
- Pérdida dado el incumplimiento (PDI)
- Exposición ante el incumplimiento (EAI)

Los anteriores parámetros son derivados de modelos estadísticos internos y externos, y otra información histórica. Estos modelos son ajustados para reflejar información prospectiva como se describe a continuación:

- Las probabilidades de incumplimiento son estimadas en ciertas fechas, las cuales son calculadas con base en modelos estadísticos y evaluados usando herramientas de calificación ajustadas a las diferentes categorías de contraparte y exposiciones. En las inversiones la pérdida crediticia esperada se obtiene de la probabilidad de impago implícita en los Credit Default Swap (CDS) utilizados para cada bono con base en su calificación de crédito internacional.
- La pérdida dado el incumplimiento es la magnitud de la pérdida probable si hay un incumplimiento. El Banco estima los parámetros de la pérdida dado el incumplimiento con base en la historia de las tasas de recuperación de pérdidas contra las partes incumplidas.
- La exposición en el incumplimiento representa la exposición esperada en el evento de incumplimiento. El Banco deriva la exposición ante el incumplimiento de la exposición actual de la contraparte y los potenciales cambios en el monto actual permitido bajo los términos del contrato incluyendo amortizaciones. La exposición ante el incumplimiento de un activo financiero es el valor en libros al momento del incumplimiento.

El Banco incorpora información con proyección de condiciones futuras tanto en su evaluación de si el riesgo de crédito de un instrumento se ha incrementado significativamente desde su reconocimiento inicial y en su medición de pérdida

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

esperada, basado en las recomendaciones del área de Riesgo de Crédito de la Corporación, uso de economistas expertos y consideración de una variedad de información externa actual y proyectada.

Presentación de la estimación en el estado de situación financiera

Las correcciones de valor para las inversiones en instrumentos financieros medidas al costo amortizado se deducen del importe en libros bruto de los instrumentos.

En el caso de los instrumentos de deuda al valor razonable con cambios en otro resultado integral, la corrección de valor se carga a resultados y se reconoce en otro resultado integral.

(g) Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y los equivalentes de efectivo comprenden saldos de efectivo en caja, efectivo depositado con el Banco Central de Costa Rica, los depósitos en otros bancos y las inversiones de alta liquidez y corto plazo, con vencimiento a dos meses o menos cuando se compran.

(h) Cartera de crédito

La SUGEF define crédito como toda operación, bajo cualquier modalidad de instrumentación o documentación, excepto inversiones en instrumentos financieros, mediante la cual se asume un riesgo de crédito, ya sea que se provee o se obliga a proveer fondos o facilidades crediticias, se adquiere derechos de cobro o se garantiza frente a terceros el cumplimiento de obligaciones, como por ejemplo: préstamos, garantías otorgadas, cartas de crédito, líneas de crédito de utilización automática y créditos pendientes de desembolsar.

La cartera de crédito se presenta a su valor principal pendiente de cobro. Los intereses sobre los préstamos se calculan con base en el valor del principal pendiente de cobro y las tasas de interés pactadas, y se contabilizan como ingresos bajo el método contable de acumulación.

Estimación por incobrabilidad de cartera de crédito

Al 31 de diciembre de 2021, la cartera de créditos se valúa de conformidad con las disposiciones establecidas por la SUGEF en el Acuerdo SUGEF 1-05, “Reglamento para la Calificación de Deudores”, aprobado por el CONASSIF; y en el Acuerdo

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

SUGEF 15-16 “Reglamento sobre gestión y evaluación del riesgo de crédito para el Sistema Banca para el Desarrollo”.

Método de contabilización de productos por cobrar

La contabilización de productos por cobrar es por el método de devengado. En atención a la normativa vigente, no se acumulan intereses sobre operaciones de crédito con atraso superior a 180 días; el producto financiero de estos créditos se registra en el momento de su cobro.

(i) Otras cuentas por cobrar

Su recuperabilidad se evalúa aplicando los criterios establecidos por la SUGEF, mediante el Acuerdo SUGEF 1-05. Se aplica la estimación indicada en la normativa de acuerdo con el siguiente esquema:

| <u>Mora</u> | <u>Porcentaje de estimación</u> |
|--------------------------|---------------------------------|
| Igual o menor a 30 días | 2% |
| Igual o menor a 60 días | 10% |
| Igual o menor a 90 días | 50% |
| Igual o menor a 120 días | 75% |
| Más de 120 días | 100% |

Las partidas que no tienen una fecha de vencimiento determinada se consideran exigibles desde su origen.

(j) Valores vendidos bajo acuerdos de recompra

El Banco mantiene transacciones de valores vendidos bajo acuerdos de recompra a fechas futuras y a precios acordados. La obligación de recomprar valores vendidos es reflejada como un pasivo en el estado de situación financiera, y se presenta al valor fijado en el contrato de venta. Los títulos valores relacionados con los acuerdos se mantienen en las cuentas de pasivo. El interés generado es reflejado como gasto de interés en el estado de resultados integral y el interés acumulado por pagar se refleja en el estado de situación financiera.

(k) Valores comprados bajo acuerdos de reventa

El Banco mantiene transacciones de valores comprados bajo acuerdos de reventa a fechas futuras y a precios acordados. La obligación de vender valores comprados es reflejada como un activo en el estado de situación financiera, y se presenta al valor

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

del acuerdo original. Los valores relacionados con los acuerdos se mantienen en las cuentas de activo. El interés ganado es reflejado como ingreso por intereses en el estado de resultados integral y los productos acumulados por cobrar en el estado de situación financiera.

(1) Inmuebles, mobiliario y equipo

i. *Activos propios*

Los inmuebles, mobiliario y equipo se registran al costo, neto de la depreciación acumulada. Las mejoras significativas son capitalizadas, mientras que las reparaciones y mantenimientos menores que no extienden la vida útil o mejoran el activo son cargados directamente a gastos cuando se incurren. Adicionalmente, si el valor de las propiedades es actualizado con base a un avalúo de un perito independiente, el efecto de esta revaluación es llevado al patrimonio.

ii. *Derechos de uso*

Al inicio de un contrato, el Banco evalúa si un contrato es, o contiene, un arrendamiento y si el contrato transmite el derecho de controlar el uso de un activo identificado por un período de tiempo a cambio de una contraprestación. Para conocer si un contrato transmite el derecho de controlar el uso de un activo identificado, el Banco evalúa si:

- El contrato implica el uso de un activo identificado: esto puede especificarse explícita o implícitamente, y debe ser físicamente distinto o representar sustancialmente toda la capacidad de un activo físicamente distinto. Si el proveedor tiene un derecho de sustitución sustancial, entonces el activo no se identifica.
- El Banco tiene el derecho de obtener sustancialmente todos los beneficios económicos del uso del activo durante el período de uso.
- El Banco tiene derecho a dirigir el uso del activo, es decir, tiene los derechos de toma de decisiones que son más relevantes para cambiar cómo y para qué propósito se utiliza el activo. En casos excepcionales, en los que la decisión sobre cómo y con qué propósito se utiliza el activo está predeterminada:
 - El Banco tiene derecho a operar el activo; o
 - El Banco diseñó el activo de manera que predetermina cómo y con qué propósito se utilizará.

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

El Banco reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento en la fecha de inicio del arrendamiento. El activo por derecho de uso se mide inicialmente al costo, que comprende el monto inicial del pasivo de arrendamiento ajustado por cualquier pago de arrendamiento realizado en la fecha de inicio o antes, más los costos directos iniciales incurridos y una estimación de los costos para dismantelar y remover cualquier mejora realizada.

El activo por derecho de uso se deprecia utilizando el método de línea recta desde la fecha de inicio hasta el final del plazo del arrendamiento. Además, el activo por el derecho de uso se reduce periódicamente por pérdidas por deterioro del valor, si las hubiera, y se ajusta para ciertas nuevas mediciones del pasivo por arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos de arrendamiento que no se pagan en la fecha de inicio, y se descuentan utilizando la tasa de interés implícita en el arrendamiento o si esa tasa no se puede determinar fácilmente, la tasa incremental de endeudamiento del Banco. En general, el Banco utiliza su tasa incremental de endeudamiento como tasa de descuento.

El Banco determina su tasa incremental de endeudamiento analizando varias fuentes de información externa y realizando ciertos ajustes para reflejar los términos del arrendamiento y las características propias del activo.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento comprenden lo siguiente:

- Pagos fijos, incluidos los pagos fijos en sustancia.
- Pagos de arrendamiento variables que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos utilizando el índice o tasa en la fecha de inicio.
- Cantidades que se espera sean pagaderas bajo una garantía de valor residual.
- El precio de ejercicio bajo una opción de compra que el Banco puede razonablemente ejercer, pagos de arrendamiento en un período de renovación opcional si el Banco tiene la certeza razonable de ejercer una opción de extensión y multas por la terminación anticipada de un arrendamiento a menos que el Banco esté razonablemente seguro de terminarlo por anticipado.

El pasivo por arrendamiento se mide al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Se vuelve a medir cuando hay un cambio en los pagos de arrendamiento futuros que surgen de un cambio en un índice o tasa, si hay un cambio en la estimación del Banco, del monto que se espera pagar bajo una garantía de valor residual, o si el Banco cambia su evaluación de si ejercerá una opción de compra,

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

extensión o terminación, o si hay un pago de arrendamiento fijo revisado en sustancia.

Cuando el pasivo por arrendamiento se vuelve a medir de esta manera, se realiza un ajuste correspondiente al valor en libros del activo por derecho de uso, o se registra en el estado de resultados si el valor en libros del activo por derecho de uso se ha reducido a cero.

El Banco presenta activos por derecho de uso en el rubro de "Inmuebles, mobiliario y equipo, neto" y pasivos por arrendamiento en el rubro de "Obligaciones con entidades financieras" en el estado de situación financiera.

Arrendamientos a corto plazo y arrendamientos de activos de bajo valor

El Banco ha optado por no reconocer los activos por derecho de uso y los pasivos por arrendamiento para arrendamientos a corto plazo, que tienen un plazo de arrendamiento de 12 meses o menos y arrendamientos de activos de bajo valor. El Banco reconoce los pagos de arrendamiento asociados con estos arrendamientos como un gasto en línea recta durante el plazo del arrendamiento.

A partir del 01 de enero de 2020, el Banco implementó la norma conforme a lo establecido en el Acuerdo SUGEF 30-18 "Reglamento de Información Financiera", aprobado el 11 de setiembre del 2018. Esta política se aplica a los contratos celebrados o modificados a partir del 1 de enero de 2020.

iii. Desembolsos subsiguientes

Los desembolsos incurridos para reemplazar un componente de una partida de mobiliario y equipo, que hayan sido contabilizados por separado, incluyendo los costos mayores por inspección y por rehabilitación, se capitalizan. Otros desembolsos subsiguientes son capitalizados solamente cuando aumentan los beneficios económicos futuros incluidos dentro de la partida de mobiliario y equipo. Todos los otros desembolsos se reconocen en el estado de resultados como gastos a medida en que se incurren.

iv. Depreciación

La depreciación se carga al estado de resultados utilizando el método de línea recta, sobre la vida útil estimada de los activos relacionados, tal como a continuación se señala:

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

| | |
|----------------------------------|---------|
| Edificio | 50 años |
| Vehículos | 10 años |
| Mobiliario y equipo | 10 años |
| Equipo cómputo | 5 años |
| Mejoras a la propiedad arrendada | 5 años |

(m) Activos intangibles

i. Otros activos intangibles

Otros activos intangibles adquiridos por el Banco se registran al costo menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro.

ii. Desembolsos posteriores

Los desembolsos posteriores solo se capitalizan cuando incrementan los beneficios económicos futuros, de lo contrario se reconocen en el estado de resultados conforme se incurren.

iii. Amortización

La amortización se carga a los resultados utilizando el método de línea recta sobre la vida útil estimada de los activos relacionados. En el caso de los programas de cómputo, la vida estimada es de tres años y para licencias de software es de un año.

(n) Bienes mantenidos para la venta

Comprende los bienes que son propiedad del Banco cuyo destino es su realización o venta. Por lo tanto, se incluyen los bienes adquiridos en recuperación de créditos, los bienes fuera del uso y otros bienes realizables.

Los bienes mantenidos para la venta están registrados al valor más bajo entre el valor en libros de los préstamos y su valor estimado de mercado. El Banco, considera prudente mantener una reserva para reconocer los riesgos asociados con la pérdida del valor de mercado de los bienes que no han podido ser vendidos, la cual se registra contra los resultados del año.

Estos bienes no son revaluados, ni depreciados contablemente y su registro contable debe realizarse con código de moneda nacional. Sólo puede incrementarse el valor de costo contabilizado de un bien realizable, por el monto de las mejoras o incorporaciones realizadas al mismo hasta el monto en que éstas incrementen su

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

valor de realización. Las otras erogaciones, relacionadas con bienes realizables se reconocen como gastos del período en el cual se incurren.

Los bienes mantenidos para la venta a partir del día de su adquisición deberán constituir una estimación correspondiente a un veinticuatroavo mensual, hasta completar el 100% de su valor contable al término de dos años. A partir del 07 de mayo de 2020, la SUGEF modifica el plazo de la estimación y el Banco debe realizar el registro de la estimación a razón de un cuarentaiochoavo mensual hasta completar el 100% del valor contable del activo. Lo anterior rige para los bienes adjudicados a partir de la fecha de vigencia de esta modificación.

(o) Participación en otras empresas

Al 31 de diciembre de 2021 el Banco no tiene participación total, parcial o influencia en la administración en otras empresas, de acuerdo con lo que establece el Artículo 73 de la Ley Orgánica del Sistema Bancario Nacional y el Artículo 146 de la Ley Orgánica del Banco Central de Costa Rica.

(p) Deterioro de activos no financieros

El monto en libros de un activo se revisa en la fecha de cada estado de situación financiera, con el fin de determinar si hay alguna indicación de deterioro. De haber tal indicación, se estima el monto recuperable de ese activo. La pérdida por deterioro se reconoce cuando el monto en libros de tal activo excede su monto recuperable; tal pérdida se reconoce en el estado de resultados para aquellos activos registrados al costo, y se reconoce como una disminución en la revaluación para los activos registrados a montos revaluados.

El monto recuperable de los activos equivale al monto más alto obtenido después de comparar el precio neto de venta con el valor en uso. El precio neto de venta equivale al valor que se obtendrá en una transacción libre y transparente. El valor en uso corresponde al valor actual de los flujos y desembolsos de efectivo futuros, que se derivan del uso continuo de un activo y de su disposición al final.

Si en un período posterior disminuye el monto de una pérdida por deterioro y tal disminución se puede relacionar bajo criterios objetivos a una situación que ocurrió después del castigo, el castigo se reversa a través del estado de resultados o de patrimonio, según sea el caso.

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

(q) Provisiones

Una provisión es reconocida en el estado de situación financiera, cuando el Banco adquiere una obligación legal o contractual como resultado de un evento pasado y es probable que se requiera un desembolso económico para cancelar tal obligación. La provisión realizada se aproxima a su valor de cancelación, no obstante, puede diferir del monto definitivo. El valor estimado de las provisiones se ajusta a la fecha del estado de situación financiera afectando directamente el estado de resultados integral.

(r) Prestaciones sociales

i. Obligaciones por pensión

Planes de aportaciones definidas: la legislación laboral costarricense establece que un 3% de los salarios pagados debe ser aportado a fondos de pensiones administrados por operadoras de pensiones complementarias independientes. El Banco, no tiene ninguna obligación adicional por la administración de dichos aportes, ni por los activos del fondo. Las contribuciones son reconocidas como gastos al momento en que se realizan.

ii. Beneficios por terminación

La legislación costarricense requiere el pago de cesantía al personal que fuese despedido sin causa justa. La legislación indica el pago de 7 días de salario para el personal que tenga entre 3 y 6 meses de laborar, 14 días para aquellos que tengan más de 6 meses y menos de un año y finalmente para los que cuenten con más de un año de trabajo continuo corresponderá entre 19,5 días y 22 días de salario según los años que acumule, todo esto de acuerdo con lo establecido por la Ley de Protección al Trabajador.

En febrero de 2000 se publicó y aprobó la “Ley de Protección al Trabajador”; esta ley contempla la transformación del auxilio de cesantía, así como la creación de un régimen obligatorio de pensiones complementarias.

De acuerdo con dicha ley, todo patrono público o privado aporta un 3% de los salarios mensuales de los trabajadores, durante el tiempo que se mantenga la relación laboral, el cual es recaudado por la Caja Costarricense del Seguro Social (CCSS) desde que inició el sistema, y los respectivos aportes son trasladados a las entidades autorizadas por el trabajador.

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

El Banco sigue la práctica de transferir mensualmente a la Asociación Solidarista de Empleados de Corporación BCT y Afines (ASOBCT), el equivalente al 5,33% de los salarios devengados durante el año. Adicionalmente, destina un 1,5% como aporte al Fondo de Capitalización Laboral y un 1,5% al Fondo de Pensiones Complementarias de cada empleado, según lo establece la Ley de Protección al Trabajador, la cual está vigente desde febrero del año 2000.

(s) Otras cuentas por pagar diversas y otros pasivos

Las otras cuentas por pagar diversas y otros pasivos se registran al costo amortizado.

(t) Reserva legal

De conformidad con la legislación bancaria vigente en Costa Rica, el Banco asigna el 10% de las utilidades netas antes de impuestos y participaciones para la constitución de una reserva legal.

(u) Superávit por revaluación

El superávit por revaluación que se incluye en el patrimonio se puede trasladar directamente a los resultados acumulados de periodos anteriores en el momento de su realización o conforme el activo se deprecia. La totalidad del superávit se realiza cuando los activos se retiran de circulación o se dispone de ellos. El traslado del superávit por revaluación a los resultados acumulados de periodos anteriores, no se registra a través del estado de resultados integral.

(v) Impuesto sobre la renta

Se determina según las disposiciones establecidas por la Ley del Impuesto sobre la Renta. De resultar algún impuesto originado de ese cálculo, se reconoce en los resultados del período y se acredita a una cuenta pasiva del estado de situación financiera.

i. Corriente

El impuesto sobre la renta corriente es el impuesto estimado a pagar sobre la renta gravable para el año, utilizando las tasas vigentes a la fecha del estado de situación financiera y cualquier otro ajuste sobre el impuesto a pagar con respecto a años anteriores.

A partir del mes de julio de 2019, entró a regir la Ley de Fortalecimiento de las Finanzas Públicas (Ley 9635), en la cual se establece un impuesto sobre el valor agregado en la venta de bienes y en la prestación de servicios, independientemente del medio por el que sean prestados, realizados en territorio nacional.

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

ii. Diferido

El impuesto de renta diferido se registra de acuerdo al método del balance. Tal método se aplica para aquellas diferencias temporarias entre el valor en libros de los activos y pasivos para efectos financieros y los valores utilizados para propósitos fiscales. De acuerdo con esta norma, las diferencias temporarias se identifican ya sea como diferencias temporarias gravables (las cuales resultarán en el futuro en un monto imponible) o diferencias temporarias deducibles (las cuales resultarán en el futuro en partidas deducibles). Un pasivo por impuesto sobre la renta diferido representa una diferencia temporaria gravable, y un activo por impuesto sobre la renta diferido, representa una diferencia temporaria deducible.

Los activos por impuesto sobre la renta diferido se reconocen sólo cuando existe una probabilidad razonable de su realización.

(w) Reconocimientos de ingresos y gastos

i. Ingresos y gastos por intereses

El ingreso y el gasto por intereses se reconoce en el estado de resultados sobre la base de devengado. El ingreso y gasto por intereses incluye la amortización de cualquier prima o descuento durante el plazo del instrumento hasta el vencimiento.

ii. Ingreso por honorarios y comisiones

Los honorarios y comisiones que se originan por servicios que presta el Banco se registran durante el período de tiempo en que se brinda el servicio. El Banco difiere el 100% de las comisiones por el otorgamiento de créditos en el plazo de las operaciones formalizadas.

iii. Ingresos por dividendos

Los ingresos por dividendos se reconocen en el estado de resultados y de otro resultado integral en la fecha que los dividendos son declarados. El ingreso por inversiones en acciones es reconocido como dividendo sobre la base de devengado.

iv. Ingresos por cambio y arbitraje de divisas

Los ingresos por cambio y arbitraje de divisas corresponden a ingresos por compra y venta de monedas, obteniéndose un ingreso por diferencias en tipos de cambio. Se reconocen en el estado de resultados integral cuando se brinda el servicio.

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

(x) Participaciones

El artículo 20, inciso a) de la Ley N° 6041 del 18 de enero de 1977, interpretado en forma auténtica por el artículo único de la Ley N° 6319 del 10 de abril de 1979, establece que los bancos comerciales, privados y los que integran el Sistema Bancario Nacional, con excepción del Banco Central de Costa Rica, que obtuvieren utilidades netas, deben contribuir necesariamente a formar los recursos de la Comisión Nacional de Préstamos para la Educación (CONAPE), con el 5% de dichas utilidades.

De acuerdo con el Plan de Cuentas para Entidades Financieras de la SUGEF, las participaciones sobre la utilidad neta del año correspondientes a CONAPE, se registran como gastos en el estado de resultados. El gasto correspondiente a CONAPE, se calcula como un 5% de la utilidad antes de impuestos y participaciones.

(2) Activos cedidos en garantía o sujetos a restricciones

Al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 los activos cedidos en garantía o sujetos a restricciones se detallan como sigue:

| <u>Activo restringido</u> | <u>Diciembre 2021</u> | <u>Diciembre 2020</u> |
|--|-------------------------|-----------------------|
| Encaje mínimo legal | ¢ 44.231.122.981 | 37.680.975.785 |
| Disponibilidades | 1.791.618.733 | 38.336.268 |
| Fondo de Garantía de Depósitos | 6.251.868.883 | - |
| Fondo de garantía de la Bolsa Nacional de Valores (FOGABONA) | 94.053.331 | 251.282.225 |
| Inversiones en instrumentos financieros | 28.323.702.901 | 22.810.378.903 |
| Cartera de créditos | 3.820.678.421 | - |
| Inmuebles | 7.051.388.358 | 7.150.579.068 |
| Otros activos | 27.273.764 | 27.443.627 |
| | <u>¢ 91.591.707.372</u> | <u>67.958.995.876</u> |

Al 31 de diciembre de 2021, el porcentaje mínimo del encaje legal es del 12% en colones y 15% en dólares (12% en colones y 15% en dólares para diciembre de 2020). El monto correspondiente a dicho encaje legal debe ser depositado en efectivo en el Banco Central de Costa Rica según la legislación bancaria vigente. Tal encaje se calcula como un porcentaje de los recursos captados de terceros, el cual varía de acuerdo con el plazo y forma de captación que utilice el Banco.

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

Mediante Ley N° 9816 se crea el Fondo de Garantía de Depósitos, como un patrimonio autónomo e inembargable, separado del patrimonio del BCCR, cuyo fin es garantizar, hasta la suma de seis millones de colones exactos (¢6.000.000), los depósitos que las personas físicas y jurídicas mantengan en las entidades contribuyentes a este Fondo; dicha cobertura es por persona y por entidad, con independencia de la moneda en que tales depósitos o ahorros hayan sido constituidos. La suma por garantizar será ajustada para mantener el valor del dinero en el tiempo.

Se destinará para el Fondo de Garantía de Depósitos una porción del Encaje Mínimo Legal. El monto de esa garantía se calculará aplicando el 2% al saldo promedio de los pasivos sujetos al encaje legal de la primera quincena del mes anterior, por lo que al 31 de diciembre de 2021 se tiene registrado ¢6.251.868.883 como parte de esta garantía restringida.

En cumplimiento con el “Reglamento sobre constitución de garantías por parte de las entidades liquidadoras para el fondo de gestión de riesgo del sistema de compensación y liquidación”, el Banco, mantiene disponibilidades restringidas en la Bolsa Nacional de Valores, S.A. (FOGABONA).

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

(3) Saldos y transacciones con partes relacionadas

Los estados financieros incluyen saldos y transacciones con partes relacionadas, los cuales se resumen así:

| | <u>Diciembre 2021</u> | <u>Diciembre 2020</u> |
|--------------------------------|-------------------------|-----------------------|
| <u>Activos:</u> | | |
| Disponibilidades | ¢ 132.861.763 | 377.857.935 |
| Cartera de créditos | 2.323.535.876 | 1.985.759.671 |
| Cuentas y productos por cobrar | 9.867.905 | 7.518.792 |
| Otros activos | 682.890.666 | 766.635.389 |
| | <u>¢ 3.149.156.210</u> | <u>3.137.771.787</u> |
| <u>Pasivos:</u> | | |
| Captaciones a la vista | ¢ 5.884.577.656 | 3.533.743.523 |
| Captaciones a plazo | 7.457.212.474 | 4.713.749.031 |
| Obligaciones financieras | 4.784.065.791 | 2.622.828.412 |
| Productos por pagar | 735.634 | 10.013.936 |
| | <u>¢ 18.126.591.555</u> | <u>10.880.334.902</u> |
| <u>Transacciones</u> | | |
| <u>Ingresos:</u> | | |
| Por intereses | ¢ 112.914.763 | 131.077.917 |
| Por comisiones por servicios | 279.725.636 | 294.335.676 |
| Por otros ingresos operativos | 249.906.777 | 247.540.172 |
| | <u>642.547.176</u> | <u>672.953.765</u> |
| <u>Gastos:</u> | | |
| Por intereses | ¢ 525.509.478 | 342.355.787 |
| Por comisiones por servicios | 65.835.573 | 89.703.827 |
| <u>Administrativos:</u> | | |
| Alquiler | 82.723.544 | 78.146.998 |
| Otros | 302.959.961 | 280.774.111 |
| | <u>¢ 977.028.556</u> | <u>790.980.723</u> |

Al 31 de diciembre de 2021, el Banco reconoció gastos por alquiler de edificio, pagados a una parte relacionada, por un monto de ¢82.723.544 (¢78.146.998 en diciembre de 2020) por el alquiler de edificio de agencias.

Al 31 de diciembre de 2021, el total de beneficios pagados a los directores y principales ejecutivos fue de ¢302.959.961 (¢280.774.111 en diciembre de 2020).

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

(4) Disponibilidades

Las disponibilidades, se detallan a continuación:

| | <u>Diciembre 2021</u> | <u>Diciembre 2020</u> |
|--------------------------------------|-------------------------|-----------------------|
| Efectivo en bóveda, cajas y agencias | ¢ 13.929.626.972 | 10.829.153.489 |
| Banco Central de Costa Rica | 44.231.122.981 | 37.680.975.785 |
| Entidades financieras del Estado | 504.649.083 | 7.324.080.121 |
| Entidades financieras del exterior | 4.209.082.394 | 5.445.444.295 |
| Documentos de cobro inmediato | 116.384.482 | 116.855.342 |
| Otras disponibilidades | 8.137.540.946 | 289.618.493 |
| | <u>¢ 71.128.406.858</u> | <u>61.686.127.525</u> |

Para efectos del estado de flujos de efectivo, el efectivo y equivalentes de efectivo se integra de la siguiente manera:

| | <u>Diciembre 2021</u> | <u>Diciembre 2020</u> |
|---|--------------------------|------------------------|
| Disponibilidades | ¢ 71.128.406.858 | 61.686.127.525 |
| Porción de la inversión en valores y depósitos altamente líquidos | <u>58.992.405.955</u> | <u>45.319.824.095</u> |
| | <u>¢ 130.120.812.813</u> | <u>107.005.951.620</u> |

(5) Inversiones en instrumentos financieros

Las inversiones en instrumentos financieros se detallan como sigue:

| | <u>Diciembre 2021</u> | <u>Diciembre 2020</u> |
|---|-----------------------|------------------------|
| Inversiones al valor razonable con cambios en resultados | ¢ 26.721.823.490 | 31.528.834.802 |
| Inversiones al valor razonable con cambios en otro resultado integral | 58.569.479.557 | 18.857.865.135 |
| Inversiones al costo amortizado | 41.331.256.040 | 50.207.712.486 |
| Productos por cobrar | 126.622.559.087 | 423.525.124 |
| Estimación por deterioro | 1.070.108.598 | (102.009.249) |
| | <u>¢ (78.264.758)</u> | <u>100.915.928.298</u> |

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

Las inversiones en instrumentos financieros, por tipo de emisor, se detallan como sigue:

| | <u>Diciembre 2021</u> | <u>Diciembre 2020</u> |
|---|--------------------------|------------------------|
| <u>Inversiones al valor razonable con cambios en resultados</u> | | |
| <i>Emisores del país:</i> | | |
| Entidades privadas | ¢ 10.714.423.129 | - |
| Entidades del Estado | 16.007.400.361 | - |
| Bancos privados | - | 16.312.178.950 |
| Bancos del Estado | - | 15.216.655.852 |
| | <u>¢ 26.721.823.490</u> | <u>31.528.834.802</u> |
| <u>Al valor razonable con cambios en otro resultado integral</u> | | |
| <i>Emisores del país:</i> | | |
| Gobierno de Costa Rica | ¢ - | 5.859.863.860 |
| Bancos del Estado | 1.612.007.246 | 2.006.182.800 |
| Bancos privados | - | - |
| Entidades del Estado | 28.392.234.976 | - |
| Entidades privadas | 3.379.639.747 | 3.546.103.391 |
| <i>Emisores del exterior:</i> | | |
| Gobierno del Exterior | - | 2.464.681.364 |
| Bancos del Estado | - | - |
| Bancos privados | 18.386.125.331 | - |
| Entidades privadas | 6.799.472.257 | 4.981.033.720 |
| | <u>58.569.479.557</u> | <u>18.857.865.135</u> |
| <u>Inversiones al costo amortizado</u> | | |
| <i>Emisores del país:</i> | | |
| Banco Central de Costa Rica | 29.526.157.269 | 16.816.348.527 |
| Gobierno de Costa Rica | 8.266.646.271 | 13.894.482.809 |
| Bancos del Estado | 3.538.452.500 | 5.299.873.000 |
| <i>Emisores del exterior:</i> | | |
| Gobierno del Exterior | - | 8.024.884.395 |
| Entidades privadas | - | 6.172.123.755 |
| | <u>41.331.256.040</u> | <u>50.207.712.486</u> |
| Productos por cobrar sobre inversiones | 1.070.108.598 | 423.525.124 |
| Estimación por deterioro | (78.264.758) | (102.009.249) |
| | <u>¢ 127.614.402.927</u> | <u>100.915.928.298</u> |
| Estimación por deterioro de instrumentos a valor razonable con cambios en otro resultado integral | <u>(199.359.481)</u> | <u>(21.453.906)</u> |

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

Al 31 de diciembre de 2021, las tasas de rendimiento anual que devengan las inversiones en instrumentos financieros oscilan entre 0,46% y 7,87% (0,69% y 8,31% en diciembre de 2020) para los títulos en colones; y entre 0,47% y 7,37% (0,01% y 7,37% en diciembre) para los títulos en US dólares.

Al 31 de diciembre de 2021, dentro de las inversiones a valor razonable con cambios en otro resultado integral se encuentran las inversiones restringidas que se mantienen en custodia del Banco Central de Costa Rica, estas son una garantía de derecho de participación en la cámara de compensación y mercado interbancario de liquidez, son inversiones con el Gobierno de la República de Costa Rica, las tasas de rendimiento anual que devengan las inversiones en estos instrumentos financieros en colones oscilan entre 3,16% y 4,07% (5,39% y 7,43% en diciembre de 2020) y en dólares oscilan entre 1,69% y 4,35% (3,55% y 7,37% en diciembre de 2020) (véase nota 2).

(6) Cartera de créditos

(a) Cartera de créditos por sector

La cartera de crédito segregada por sector se detalla como sigue:

| | <u>Diciembre 2021</u> | <u>Diciembre 2020</u> |
|---|--------------------------|------------------------|
| Comercio y servicios | ¢ 67.291.470.898 | 55.840.563.061 |
| Industria | 47.842.504.077 | 41.953.564.452 |
| Vivienda | 42.489.433.575 | 38.180.833.812 |
| Construcción | 27.739.681.243 | 31.297.866.758 |
| Agricultura | 23.463.768.506 | 23.692.518.557 |
| Transporte y comunicaciones | 16.584.206.117 | 14.484.756.034 |
| Electricidad | 4.859.264.670 | 6.279.091.451 |
| Consumo o crédito personal | 4.262.461.946 | 3.978.600.340 |
| Turismo | 8.561.601.519 | 3.913.633.526 |
| Ganadería, caza y pesca | 3.475.406.188 | 3.190.631.510 |
| Cartas de crédito confirmadas y aceptadas | 5.705.507.929 | 2.886.553.234 |
| Otras actividades del sector privado no financiero | 186.734.163 | 228.512.775 |
| Banca Estatal | 3.820.678.421 | - |
| | <u>256.282.719.252</u> | <u>225.927.125.510</u> |
| Ingresos diferidos por cartera de crédito | (1.001.366.843) | (895.048.239) |
| Productos por cartera de crédito | 2.489.251.280 | 2.803.168.285 |
| | <u>257.770.603.689</u> | <u>227.835.245.556</u> |
| Estimación por incobrabilidad de cartera de crédito | (5.184.484.508) | (6.126.423.729) |
| | <u>¢ 252.586.119.181</u> | <u>221.708.821.827</u> |

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

Al 31 de diciembre de 2021, las tasas de interés anual que devengan los préstamos oscilan entre 3,00% y 18,00% (4,00% y 18,20% en diciembre de 2020) para las operaciones en colones, y entre 1,00% y 13,00% (1,00% y 13,00% en diciembre de 2020) para las operaciones en US dólares.

Al 31 de diciembre de 2021, las tasas de interés anual que devengaban las tarjetas de crédito oscilaban entre 18,00% y 33,66% (32,00% y 37,69% en diciembre de 2020) para los saldos en colones, y entre 12,00% y 28,69% (21,00% y 30,36% en diciembre de 2020) para los saldos en US dólares.

(b) Cartera de préstamos por morosidad

La cartera de crédito por morosidad se detalla como sigue:

| | <u>Diciembre 2021</u> | <u>Diciembre 2020</u> |
|-------------------|--------------------------|------------------------|
| Al día | ¢ 247.273.731.961 | 221.407.467.180 |
| De 1 a 30 días | 6.122.745.265 | 1.451.308.472 |
| De 31 a 60 días | 478.313.826 | 1.000.231.305 |
| De 61 a 90 días | 142.468.828 | 812.514.177 |
| De 91 a 120 días | 1.845.322 | 341.455.113 |
| De 121 a 180 días | - | 6.709.894 |
| Cobro judicial | 2.263.614.050 | 907.439.369 |
| | ¢ <u>256.282.719.252</u> | <u>225.927.125.510</u> |

(c) Estimación por deterioro de cartera de créditos

El movimiento de la estimación por deterioro de la cartera de crédito es como sigue:

| | <u>Diciembre 2021</u> | <u>Diciembre 2020</u> |
|--|------------------------|-----------------------|
| Saldo inicial | ¢ 6.126.423.729 | 5.567.942.252 |
| Gasto del año por valuación de la cartera de crédito | 74.735.024 | 32.835.420 |
| Reclasificación de estimación contingente | - | 247.715.407 |
| Cancelación de créditos | (1.124.282.830) | (2.457.832) |
| Efecto de la conversión de la estimación | 107.608.585 | 280.388.482 |
| Saldo final | ¢ <u>5.184.484.508</u> | <u>6.126.423.729</u> |

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

Al cierre de Diciembre 2021, en atención al oficio CNS 1698/08 emitido por el Consejo Nacional del Supervisión del Sistema Financiero, se registra dentro del saldo de la Estimación de Créditos el cálculo correspondiente a los intereses devengados y por cobrar a más de 180 días por las operaciones sujetas a arreglos de pago por COVID-19. Se estimó al 100% del saldo devengado, para un monto total aplicado de ₡247.234.657 (doscientos cuarenta y cinco millones seiscientos cincuenta mil ochocientos ochenta y seis colones 00/100)

Este registro no genera ningún impacto en indicadores relevantes o en la suficiencia patrimonial

En relación con lo que señala el artículo 19 del Reglamento de Información Financiera, el Banco realiza la suspensión automática, del registro del devengo de intereses y comisiones cuando el plazo de estos supera los 180 días.

(7) Otras cuentas por cobrar

Las otras cuentas por cobrar se detallan como sigue:

| | <u>Diciembre 2021</u> | <u>Diciembre 2020</u> |
|---|------------------------|-----------------------|
| Comisiones por cobrar | ¢ 6.294.348 | 4.450.585 |
| Cuentas por cobrar por operaciones bursátiles | 21.874 | 8.975.659 |
| Cuentas por cobrar relacionadas | 3.097.035 | 130.792 |
| Cuentas por cobrar a clientes | 1.641.618.272 | 149.540.997 |
| Impuesto sobre la renta diferido | - | 135.315.954 |
| Estimación deterioro cuentas por cobrar | <u>(17.582.926)</u> | <u>(17.145.748)</u> |
| | <u>¢ 1.633.448.603</u> | <u>281.268.239</u> |

Al 31 de diciembre 2021, se mantiene una cuenta por cobrar a la Administración Tributaria, por concepto de pago realizado bajo protesta del traslado de cargos, generado en el proceso de fiscalización del periodo 2018 y 2019, por un monto de 1.190.139.577 más intereses por 240.635.172 según el expediente No. DGCN-SF-PD-14-2020. El registro contable se aplica siguiendo los lineamientos establecidos en el Art. 10 del Acuerdo SUGEF 30-18 Reglamento de Información Financiera, NIC 12 Impuesto a las ganancias y CINIIF 23 La Incertidumbre frente a los Tratamientos del Impuesto a las Ganancias.

(8) Bienes mantenidos para la venta

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

Los bienes mantenidos para la venta se presentan neto de la estimación para posibles pérdidas, según se detalla a continuación:

| | <u>Diciembre 2021</u> | <u>Diciembre 2020</u> |
|--|------------------------|------------------------|
| Bienes inmuebles | ¢ 2.191.304.397 | 1.704.412.310 |
| Otros bienes adquiridos para la venta | 26.117.685 | 26.117.685 |
| Estimación por deterioro y por disposición legal | <u>(1.366.146.518)</u> | <u>(1.099.357.709)</u> |
| | <u>¢ 851.275.564</u> | <u>630.992.286</u> |

El movimiento de la estimación por deterioro y por disposición legal de bienes mantenidos para la venta, es como sigue:

| | <u>Diciembre 2021</u> | <u>Diciembre 2020</u> |
|-----------------------------------|------------------------|-----------------------|
| Saldo inicial | ¢ 1.099.537.709 | 810.298.536 |
| Estimación de bienes realizables | 305.597.112 | 329.536.721 |
| Liquidación de bienes realizables | <u>(38.988.303)</u> | <u>(40.297.548)</u> |
| Saldo final | <u>¢ 1.366.146.518</u> | <u>1.099.537.709</u> |

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

(9) Inmuebles, mobiliario y equipo, neto

Al 31 de diciembre de 2021 los inmuebles, mobiliario y equipo, se detallan como sigue:

| | Terrenos | Edificios | Mobiliario y equipo | Equipo de cómputo | Vehículos | Total |
|---|------------------------|------------------------|------------------------|----------------------|-------------------|-----------------------|
| <u>Costo:</u> | | | | | | |
| Saldo al 1 de enero de 2021 | ¢ 2.290.234.235 | 8.359.404.001 | 967.002.014 | 3.441.475.221 | 35.337.834 | 15.093.453.305 |
| Adiciones (Activos) | - | - | 7.262.561 | 14.396.697 | - | 21.659.258 |
| Adiciones (Derecho de uso) | - | 1.392.496.781 | - | 25.171.212 | - | 1.417.667.993 |
| Retiros (Derechos de uso) | - | - | - | - | - | (1.253.010.231) |
| Saldos al 31 de diciembre de 2021 | <u>2.290.234.235</u> | <u>(1.253.010.231)</u> | <u>974.264.575</u> | <u>3.481.043.130</u> | <u>35.337.834</u> | <u>15.279.770.325</u> |
| <u>Depreciación acumulada:</u> | | | | | | |
| Saldos al 1 de enero de 2021 | - | 265.381.179 | 573.925.704 | 2.309.197.915 | 19.353.664 | 3.167.858.462 |
| Gasto por depreciación (Activos) | - | 99.190.711 | 53.199.809 | 78.343.837 | 1.308.235 | 232.042.592 |
| Gasto por depreciación (Derecho de uso) | - | 244.455.404 | 24.768.260 | 341.128.451 | 2.213.971 | 612.566.086 |
| Retiros (Derecho de uso) | - | (87.888.779) | - | - | - | (87.888.779) |
| Saldos al 31 de diciembre de 2021 | <u>-</u> | <u>521.138.515</u> | <u>651.893.773</u> | <u>2.728.670.203</u> | <u>22.875.870</u> | <u>3.924.578.361</u> |
| <u>Saldo, neto:</u> | | | | | | |
| Al 31 de diciembre de 2021 | <u>¢ 2.290.234.235</u> | <u>7.977.752.036</u> | <u>322.370.802</u> | <u>752.372.927</u> | <u>12.461.964</u> | <u>11.355.191.964</u> |

Las propiedades, mobiliario y equipo incluyen activos por derecho de uso neto, reconocidos en libros al 31 de diciembre de 2021, que ascienden a ¢3.898.904.144, relacionados con el alquiler de oficinas y equipo. Véase nota 27.

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

Al 31 de diciembre de 2020 los inmuebles, mobiliario y equipo, se detallan como sigue:

| | Terrenos | Edificios | Mobiliario y equipo | Equipo de cómputo | Vehículos | Total |
|---|-----------------|---------------|---------------------|-------------------|------------|----------------|
| <u>Costo:</u> | | | | | | |
| Saldo al 1 de enero de 2020 | ¢ 2.290.234.235 | 4.959.535.544 | 934.040.833 | 3.180.648.291 | 35.337.834 | 11.399.796.737 |
| Reconocimiento de activos por derechos de uso | - | 3.293.276.375 | - | 5.665.763 | - | 3.298.942.138 |
| Saldo ajustado al 1 de enero de 2020 | 2.290.234.235 | 8.252.811.919 | 934.040.833 | 3.186.314.054 | 35.337.834 | 14.698.738.875 |
| Adiciones | - | 106.592.081 | 40.751.033 | 255.161.167 | - | 402.504.281 |
| Retiros | - | - | (7.789.851) | - | - | (7.789.851) |
| Saldos al 31 de diciembre de 2020 | 2.290.234.235 | 8.359.404.000 | 967.002.015 | 3.441.475.221 | 35.337.834 | 15.093.453.305 |
| <u>Depreciación acumulada:</u> | | | | | | |
| Saldos al 1 de enero de 2020 | - | - | 500.489.359 | 1.874.049.327 | 15.831.458 | 2.390.370.144 |
| Gasto por depreciación del año | - | 265.381.179 | 77.136.523 | 435.148.588 | 3.522.206 | 781.188.496 |
| Retiros | - | - | (3.700.178) | - | - | (3.700.178) |
| Saldos al 31 de diciembre de 2020 | - | 265.381.179 | 573.925.704 | 2.309.197.915 | 19.353.664 | 3.167.858.462 |
| <u>Saldo, neto:</u> | | | | | | |
| Al 31 de diciembre de 2020 | ¢ 2.290.234.235 | 8.094.022.821 | 393.076.311 | 1.132.277.306 | 15.984.170 | 11.925.594.843 |

Las propiedades, mobiliario y equipo incluyen activos por derecho de uso neto, reconocidos en libros al 31 de diciembre de 2020, que ascienden a ¢4.258.923.688, relacionados con el alquiler de oficinas y equipo. Véase nota 27.

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

(10) Otros activos

Los otros activos se detallan como sigue:

| | <u>Diciembre 2021</u> | <u>Diciembre 2020</u> |
|--------------------------------------|------------------------|-----------------------|
| Gastos pagados por anticipado | ¢ 932.655.215 | 582.928.349 |
| Cargos diferidos | 203.680.116 | 301.988.813 |
| Bienes diversos | 17.636.750 | 17.636.750 |
| Operaciones pendientes de imputación | 1.907.817.096 | 914.571.237 |
| Activos intangibles | 1.639.100.295 | 1.267.624.366 |
| Activos restringidos | 27.273.765 | 27.443.627 |
| | ¢ <u>4.728.163.237</u> | <u>3.112.193.142</u> |

(a) Activos intangibles

Los activos intangibles corresponden a programas de cómputo y se detallan como sigue:

| | <u>Diciembre 2021</u> | <u>Diciembre 2020</u> |
|--------------------------------|------------------------|-----------------------|
| <u>Costo:</u> | | |
| Saldo inicial | ¢ 7.013.358.262 | 6.196.528.352 |
| Adiciones | 1.450.412.681 | 1.046.514.568 |
| Reclasificaciones | - | (229.684.656) |
| Saldo final | <u>8.463.770.943</u> | <u>7.013.358.264</u> |
| <u>Amortización acumulada:</u> | | |
| Saldo inicial | 5.745.733.897 | 4.629.801.845 |
| Gasto por amortización del año | 1.078.936.751 | 1.126.006.729 |
| Reclasificaciones | - | (10.074.676) |
| Saldo final | <u>6.824.670.648</u> | <u>5.745.733.898</u> |
| Saldo neto | ¢ <u>1.639.100.295</u> | <u>1.267.624.366</u> |

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

(11) Obligaciones con el público

(a) Por monto

Las obligaciones con el público por monto se detallan como sigue:

| | <u>Diciembre 2021</u> | <u>Diciembre 2020</u> |
|--------------------|--------------------------|------------------------|
| A la vista | ¢ 182.791.384.859 | 135.799.564.238 |
| A plazo | 173.368.461.253 | 155.720.700.041 |
| Otras obligaciones | 732.082.428 | 1.039.949.807 |
| Cargos por pagar | 1.438.357.744 | 1.406.416.960 |
| | <u>¢ 358.330.286.284</u> | <u>293.966.631.046</u> |

Al 31 de diciembre de 2021, las cuentas corrientes denominadas en colones devengan una tasa anual de interés del 0,10% (0,75% en diciembre de 2020) sobre saldos, a partir de un saldo de ¢25.000 (¢25.000 en diciembre de 2020) y las cuentas corrientes denominadas en US dólares devengan una tasa de interés anual del 0,05% (0,50% en diciembre de 2020) sobre los saldos completos, a partir de un saldo de US\$1.000 (US\$1.000 en diciembre de 2020).

Las captaciones a plazo se originan de la captación de recursos por medio de la emisión de certificados de inversión en colones y US dólares. Al 31 de diciembre de 2021, los certificados denominados en colones devengan una tasa de interés anual que oscila entre 0,80% y 4,25% (1,45% y 5,75% en diciembre de 2020) y aquellos denominados en US dólares devengan una tasa de interés anual que oscila entre 0,20% y 2,60% (0,55% y 3,75% en diciembre de 2020).

El Banco mantiene depósitos a plazo restringidos, debido a que se mantienen en garantía de ciertas operaciones de crédito. Al 31 de diciembre de 2021, el saldo de los certificados de inversión a plazo mantenidos en garantía asciende a un monto de ¢18.718.386.225 (¢17.934.603.940 en diciembre de 2020). Al 31 de diciembre de 2021, el Banco no mantiene depósitos inactivos, con entidades estatales o con otros bancos.

Al 31 de diciembre del 2021, se reconocen saldos por Captaciones en el Mercado Interbancario de Liquidez del Banco Central de Costa Rica, por un monto de ¢2.665.000.000 los cuales generaron intereses por pagar por un monto de ¢14.051.888.

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

(b) Por número de clientes

Las obligaciones con el público por cantidad de clientes se detallan como sigue:

| | Diciembre 2021 | | Diciembre 2020 | |
|-------------------------|----------------|--------------|----------------|--------------|
| | A la vista | A plazo | A la vista | A plazo |
| Depósitos por clientes: | | | | |
| Con el público | <u>23.689</u> | <u>1.127</u> | <u>19.021</u> | <u>1.142</u> |

Al 31 de Diciembre se registran Obligaciones con el Banco Central de Costa Rica, las cuales corresponden a una línea de crédito temporal, a mediano plazo y bajo costo, con el fin de ofrecer mejores condiciones crediticias que las que actualmente tiene vigentes la Entidad, para las empresas afectadas por la pandemia y que sean solventes en el mediano plazo. Esta medida se toma como una solución para mitigar los efectos económicos negativos del Covid-19, apoyar la recuperación, el empleo, y preservar la estabilidad del sistema financiero.

La línea de crédito está garantizada con los colaterales disponibles y elegibles conforme al mismo esquema de garantías que prevalece en el MIL, en colones y en dólares; asimismo la garantía deberá cubrir la totalidad del monto otorgado y dicha cobertura deberá mantenerse en este porcentaje durante todo el plazo del crédito.

El monto aprobado para esta línea de crédito con el Banco Central de Costa Rica es de ¢3.000.000.000 con un plazo de financiamiento de dos a cinco años cuyos desembolsos se harán de conformidad con el Plan de Uso aprobado. La forma de pago de principal e intereses será al vencimiento y la tasa de interés será la equivalente a la Tasa de Política Monetaria (TPM) vigente al día de la formalización, más un componente de ajuste de cinco puntos base. Esta tasa regirá para todo el plazo del crédito (tasa fija).

Banco BCT se compromete a cumplir con las siguientes condiciones generales:

- Cumplir el Plan previamente aprobado por el BCCR, en los términos establecidos.
- Deberá canalizar los recursos de las ODP a sus clientes (personas físicas o jurídicas) afectados por la crisis relacionada con la pandemia del Covid-19.

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

El saldo de principal e intereses al 31 de Diciembre se refleja de la siguiente forma:

| | <u>Diciembre 2021</u> | <u>Diciembre 2020</u> |
|---|-----------------------|-----------------------|
| Obligaciones con el Banco Central de Costa Rica ¢ | 2.665.000.000 | - |
| Intereses por pagar por obligaciones con el BCCR | 14.051.888 | - |
| | <u>2.679.051.888</u> | <u>308.650.000</u> |

(12) Obligaciones con entidades financieras

Las obligaciones con entidades financieras se detallan como sigue:

| | <u>Diciembre 2021</u> | <u>Diciembre 2020</u> |
|--|-------------------------|-----------------------|
| Préstamos con entidades financieras del exterior ¢ | 21.656.754.362 | 30.937.869.419 |
| Captaciones a plazo de entidades financieras | 5.077.332.922 | 8.914.383.643 |
| Obligaciones por recursos tomados del ML | 1.935.750.000 | 308.650.000 |
| Obligaciones a la vista con entidades | 6.124.099.463 | 2.539.530.094 |
| Pasivos por arrendamientos | 3.806.523.557 | 3.564.785.096 |
| Pasivos por arrendamientos con partes relacionadas | 401.409.264 | 718.319.336 |
| Obligaciones por cartas de crédito | 5.705.507.935 | 2.886.553.240 |
| | <u>44.707.377.503</u> | <u>49.870.090.828</u> |
| Costos diferidos | (134.950.095) | (224.017.139) |
| Cargos por pagar por obligaciones | 205.986.027 | 250.248.874 |
| | <u>¢ 44.778.413.435</u> | <u>49.896.322.563</u> |

Al 31 de diciembre de 2021, los préstamos con entidades financieras del exterior devengan una tasa de interés anual en US dólares que oscila entre 2,00% y 5,50% (1,43% y 5,50% en diciembre 2020).

(a) Vencimiento de préstamos con entidades financieras del exterior

El vencimiento de los préstamos con entidades financieras del exterior se detalla como sigue:

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

| | <u>Diciembre 2021</u> | <u>Diciembre 2020</u> |
|----------------------|-------------------------|-----------------------|
| Menos de un año | ¢ 5.914.791.662 | 6.381.558.478 |
| De uno a dos años | - | 15.873.462 |
| De tres a cinco años | 10.530.547.919 | 17.230.645.787 |
| Más de cinco años | 5.211.414.781 | 7.309.791.692 |
| | <u>¢ 21.656.754.362</u> | <u>30.937.869.419</u> |

(b) Vencimiento de obligaciones por arrendamientos financieros

El vencimiento de las obligaciones por arrendamientos financieros por pagar se detalla como sigue:

| | | <u>Diciembre 2021</u> | | |
|----------------------|---|-----------------------|--------------------------------|--------------------|
| | | <u>Saldo bruto</u> | <u>Intereses no devengados</u> | <u>Saldo neto</u> |
| Menos de un año | ¢ | 236.698.832 | 1.604.614 | 235.094.218 |
| De uno a dos años | | 144.769.658 | 933.264 | 143.836.394 |
| De tres a cinco años | | 22.621.439 | 142.787 | 22.478.652 |
| | ¢ | <u>404.089.929</u> | <u>2.680.665</u> | <u>401.409.264</u> |

| | | <u>Diciembre 2020</u> | | |
|----------------------|---|-----------------------|--------------------------------|--------------------|
| | | <u>Saldo bruto</u> | <u>Intereses no devengados</u> | <u>Saldo neto</u> |
| Menos de un año | ¢ | 68.987.793 | 243.253 | 68.744.540 |
| De uno a dos años | | 450.464.125 | 3.049.900 | 447.414.225 |
| De tres a cinco años | | 203.461.389 | 1.300.818 | 202.160.571 |
| | ¢ | <u>722.913.307</u> | <u>4.593.971</u> | <u>718.319.336</u> |

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

(c) Conciliación de los movimientos de las obligaciones y los flujos de financiamiento

La conciliación entre las obligaciones con entidades, pasivos por arrendamiento y los flujos de efectivo surgidos de las actividades de financiamiento, se detallan a continuación:

| | Diciembre 2021 | | |
|--|--|----------------------------|--|
| | Préstamos con entidades financieras del exterior | Pasivos por arrendamientos | Pasivos por arrendamientos con partes relacionadas |
| Saldo al 1 de enero de 2021 | ¢ 30.937.869.420 | 3.564.785.096 | 718.319.336 |
| Cambios por flujos de efectivo de financiación | | | |
| Nuevas obligaciones con entidades financieras | 44.128.080 | 1.533.193.197 | 25.171.212 |
| Pago de obligaciones con entidades financieras | (10.287.401.900) | | |
| Pagos de pasivos por arrendamiento | | (1.454.487.784) | (362.197.936) |
| Total cambios por flujos de efectivo de financiamiento | <u>20.694.595.600</u> | <u>3.643.490.509</u> | <u>381.292.612</u> |
| Otros cambios relacionados con pasivos | | | |
| Diferencias de cambio | 962.158.762 | 163.033.048 | 20.116.652 |
| Total otros cambios relacionados con pasivos | <u>962.158.762</u> | <u>163.033.048</u> | <u>20.116.652</u> |
| Saldo al 31 de diciembre de 2021 | ¢ <u>21.656.754.362</u> | <u>3.806.523.557</u> | <u>401.409.264</u> |
| | Diciembre 2020 | | |
| | Préstamos con entidades financieras del exterior | Pasivos por arrendamientos | Pasivos por arrendamientos con partes relacionadas |
| Saldo al 1 de enero de 2020 | ¢ 20.241.947.606 | - | 858.305.356 |
| Cambios por flujos de efectivo de financiación | | | |
| Nuevas obligaciones con entidades financieras | 18.183.301.684 | - | - |
| Pago de obligaciones con entidades financieras | (9.965.039.163) | - | - |
| Pagos de pasivos por arrendamiento | - | (136.182.250) | (420.569.697) |
| Total cambios por flujos de efectivo de financiamiento | <u>28.460.210.127</u> | <u>(136.182.250)</u> | <u>437.735.659</u> |
| Otros cambios relacionados con pasivos | | | |
| Implementación NIIF 16 | - | 3.689.641.473 | 221.784.132 |
| Arrendamientos dados de baja | - | (260.317.106) | - |
| Diferencias de cambio | 2.477.659.292 | 271.642.979 | 58.799.545 |
| Total otros cambios relacionados con pasivos | <u>2.477.659.292</u> | <u>3.700.967.346</u> | <u>280.583.677</u> |
| Saldo al 31 de diciembre de 2020 | ¢ <u>30.937.869.419</u> | <u>3.564.785.096</u> | <u>718.319.336</u> |

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

(13) Cuentas por pagar y provisiones

Las cuentas por pagar y provisiones se detallan como sigue:

| | <u>Diciembre 2021</u> | <u>Diciembre 2020</u> |
|--|------------------------|-----------------------|
| Gastos acumulados por pagar | ¢ 638.221.461 | 621.540.049 |
| Impuestos retenidos por pagar | 111.897.710 | 115.033.342 |
| Impuestos por pagar | - | 846.224.526 |
| Impuesto sobre la renta diferido | 522.470.009 | - |
| Cuentas por pagar por actividad de custodia | 2.407.754.043 | 1.408.944.033 |
| Participaciones sobre la utilidad por pagar (CONAPE) | 384.121.195 | 384.529.700 |
| Comisiones por servicios de custodia | 1.200.436 | 6.409.142 |
| Recaudación de servicios públicos por pagar | 160.456.912 | 427.511.794 |
| Provisiones | 416.566.818 | 147.854.261 |
| Acreeedores varios | 1.259.450.442 | 798.113.886 |
| | <u>¢ 5.902.139.026</u> | <u>4.756.160.733</u> |

(14) Provisiones

El movimiento de las provisiones se detalla de la siguiente forma:

| | <u>Diciembre 2021</u> | <u>Diciembre 2020</u> |
|----------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Saldo inicial | ¢ 147.854.261 | - |
| Incremento de la provisión | 268.712.557 | 147.854.261 |
| Saldo final | <u>¢ 416.566.818</u> | <u>147.854.261</u> |

(15) Impuesto sobre la renta

El impuesto sobre la renta se detalla como sigue:

| | <u>Diciembre 2021</u> | <u>Diciembre 2020</u> |
|---|------------------------|-----------------------|
| Gasto impuesto sobre la renta corriente | ¢ 2.070.347.216 | 2.187.323.414 |
| Gasto impuesto sobre la renta diferido | 540.830.761 | (99.332.133) |
| | <u>2.611.177.977</u> | <u>2.087.991.280</u> |
| Gasto por impuesto de años anteriores | - | 147.854.261 |
| | <u>¢ 2.611.177.977</u> | <u>2.235.845.542</u> |

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

De acuerdo a la Ley del Impuesto sobre la Renta, Banco BCT, S.A. debe presentar sus declaraciones anuales de impuesto sobre la renta antes del 15 de marzo de cada año.

La diferencia entre el gasto de impuesto sobre la renta y el gasto que resultaría de aplicar la tasa correspondiente del impuesto a las utilidades antes de impuesto sobre la renta (30%), se presenta como sigue:

| | <u>Diciembre 2021</u> | <u>Diciembre 2020</u> |
|--|-----------------------|-----------------------|
| Utilidad neta del año antes de impuestos | 7.298.302.698 | 7.306.064.304 |
| Impuesto sobre la renta esperado ¢ | 2.189.490.809 | 2.191.819.291 |
| Más: Gastos no deducibles | 278.025.226 | 41.615.298 |
| Menos: Ingresos no gravables | <u>(82.305.178)</u> | <u>(145.443.309)</u> |
| Gasto impuesto sobre la renta ¢ | <u>2.248.206.824</u> | <u>2.087.991.280</u> |

La tasa efectiva del impuesto de renta esperado por el periodo terminado al 31 de diciembre de 2021 es de 30,80% (28,51% en diciembre de 2020).

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

Al 31 de diciembre de 2021, el movimiento de las diferencias temporarias es como sigue:

| | Saldo inicial 2021 | Reconocido en el resultado del año | Reconocido en otros resultados integrales | Neto | Activo por impuesto diferido | Pasivo por impuesto diferido |
|--|-----------------------|--|--|-----------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Ganancias no realizadas | ¢ (15.490.649) | - | (65.480.730) | (80.971.379) | 5.157.087 | (86.128.467) |
| Activo por derecho de uso | 1.069.435.529 | 192.944.318 | - | 1.262.379.847 | 1.262.379.846 | - |
| Pasivo por efecto diferencial cambiario no realizado | - | (534.207.232) | - | (534.207.232) | - | (534.207.232) |
| Pasivo por derecho de uso | (970.103.396) | (199.567.847) | - | (1.169.671.243) | - | (1.169.671.243) |
| | ¢ 83.841.484 | (540.830.761) | (65.480.730) | (522.470.007) | 1.267.536.933 | (1.790.006.942) |
| Compensación del impuesto | | | | | (1.267.536.933) | 1.267.536.933 |
| Activo (pasivo) por impuestos neto | | | | | - | (522.470.009) |

Al 31 de diciembre de 2020, el movimiento de las diferencias temporarias es como sigue:

| | Saldo inicial 2020 | Reconocido en el resultado del año | Reconocido en otros resultados integrales | Neto | Activo por impuesto diferido | Pasivo por impuesto diferido |
|------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------|--|---------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Ganancias no realizadas | ¢ (96.979.212) | - | 81.488.563 | (15.490.649) | 2.707.306 | (18.197.955) |
| Activo por derecho de uso | - | 1.069.435.529 | - | 1.069.435.529 | 1.069.435.529 | - |
| Pasivo por derecho de uso | - | (970.103.396) | - | (970.103.396) | - | (970.103.396) |
| | ¢ (96.979.212) | 99.332.133 | 81.488.563 | 83.841.484 | 1.072.142.835 | (988.301.351) |
| Compensación del impuesto | | | | | (988.301.351) | 988.301.351 |
| Activo (pasivo) por impuestos neto | | | | | 83.841.484 | - |

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

(16) Patrimonio

(a) Capital social

Al 31 de diciembre de 2021 el capital social del Banco está conformado por 229.000.000 acciones comunes, con un valor nominal de ¢100,00 cada una, para un total de ¢22.900.000.000.

(b) Dividendos

Durante el periodo 2021, la Asamblea de Accionistas no decretó pago de Dividendos.

El 19 de marzo de 2020, la Asamblea de Accionistas acordó la distribución de dividendos en efectivo por un monto de US\$4.800.000 equivalentes a ¢2.743.392.000 en el año 2020.

(c) Ajustes por valuación de inversiones al VRCORI

Corresponde a las variaciones en el valor razonable de las inversiones al valor razonable con cambios en otros resultados integrales.

(17) Cuentas contingentes

El Banco, mantiene compromisos y contingencias fuera del estado de situación financiera, que resultan del curso normal de sus operaciones y los cuales involucran elementos de riesgo crediticio y de liquidez, los cuales se detallan como sigue:

| | <u>Diciembre 2021</u> | <u>Diciembre 2020</u> |
|---|-------------------------|-----------------------|
| Garantías participación y cumplimiento otorgadas | ¢ 54.805.475.548 | 53.142.233.863 |
| Cartas de crédito | 9.343.254.043 | 6.654.496.833 |
| Líneas de crédito para sobregiros en cuenta corriente | 214.525.000 | 211.730.000 |
| Líneas de crédito para tarjetas de crédito | 10.942.041.834 | 10.645.419.715 |
| Créditos pendientes de desembolsar | 8.915.194.513 | 4.396.207.297 |
| | <u>¢ 84.220.490.938</u> | <u>75.050.087.708</u> |

Las garantías contingentes tienen un riesgo crediticio debido a que las comisiones y las pérdidas son reconocidas en el estado de situación financiera, hasta que la obligación venza o se complete.

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

(18) Activos de los fideicomisos

Al 31 de diciembre de 2021, el Banco provee servicios de fiduciario a 24 fideicomisos (25 fideicomisos en diciembre de 2020), que corresponden a 11 de administración (13 de administración en diciembre de 2020), 11 de garantía (11 de garantía en diciembre de 2020), 1 de administración con cláusula testamentaria y 1 de custodia (1 de custodia en diciembre de 2020), en los cuales administra activos de acuerdo con las instrucciones de los clientes, por lo cual percibe una comisión. El Banco no reconoce en sus estados financieros esos activos, pasivos y no está expuesto a ningún riesgo crediticio, ni garantiza ninguno de los activos o pasivos de los fideicomisos.

A continuación, se presenta un resumen de los activos y pasivos totales que el Banco administra en calidad de fiduciario:

| | <u>Diciembre 2021</u> | <u>Diciembre 2020</u> |
|---|-------------------------|-----------------------|
| Disponibilidades | ¢ 2.148.771.760 | 5.147.805.654 |
| Inversiones en instrumentos financieros | 24.643.008.367 | 21.390.147.421 |
| Cartera de créditos, neto | 670.647.285 | 741.210.246 |
| Otras cuentas por cobrar | 481.959.865 | 194.308.423 |
| Bienes realizables | - | 1.292.873.836 |
| Participaciones en el capital | 6.811.207.162 | 8.400.894.745 |
| Inmuebles, mobiliario y equipo, neto | 34.287.334.375 | 45.303.895.922 |
| Otros activos | 1.097.652.256 | 2.656.641.954 |
| Total activos | ¢ <u>70.140.581.070</u> | <u>85.127.778.201</u> |
| Pasivos | ¢ <u>140.697.434</u> | <u>406.313.698</u> |
| Total patrimonio | ¢ <u>69.999.883.636</u> | <u>84.721.464.503</u> |

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

(19) Otras cuentas de orden deudoras

Las otras cuentas de orden por cuenta propia deudora se detallan como sigue:

| | <u>Diciembre 2021</u> | <u>Diciembre 2020</u> |
|--|----------------------------|--------------------------|
| <u>Cuentas de orden por cuenta propia deudoras</u> | | |
| Valores recibidos en garantía | ¢ 775.515.937.634 | 714.804.620.120 |
| Valores recibidos en custodia | 167.503.534.615 | 140.223.587.022 |
| Líneas de crédito otorgadas pendientes de utilizar | 100.240.587.629 | 92.278.520.006 |
| Cuentas castigadas | 3.993.035.028 | 2.773.872.549 |
| Líneas de crédito obtenidas pendientes de utilizar | 59.200.927.828 | 54.353.683.474 |
| Productos en suspenso | 217.057.880 | 120.433.159 |
| Gastos financieros no deducibles | 287.581.619 | 287.581.619 |
| Ingresos financieros no gravables | 1.383.404.569 | 1.383.404.569 |
| Cobranzas de importación | 1.610.018.147 | 1.647.849.139 |
| | ¢ <u>1.109.952.084.949</u> | <u>1.007.873.551.657</u> |

Las otras cuentas de orden por cuenta de terceros deudora se detallan como sigue:

| | <u>Diciembre 2021</u> | <u>Diciembre 2020</u> |
|--|-----------------------|-----------------------|
| <u>Cuentas de orden por cuenta terceros deudoras</u> | | |
| Administración de comisiones de confianza | ¢ <u>141.448.838</u> | <u>135.471.389</u> |

(20) Cuentas de orden por actividad de custodia

Las otras cuentas de orden por actividad de custodia por cuenta propia y por cuenta de terceros, se detallan como sigue:

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

| | <u>Diciembre 2021</u> | <u>Diciembre 2020</u> |
|--|--------------------------|------------------------|
| Cuenta propia: | | |
| Valores negociables recibidos en garantía | ¢ 7.344.235.500 | 1.580.288.000 |
| Contratos a futuro pendientes de Liquidar | 3.767.167.624 | 1.080.707.394 |
| Valores negociables por cuenta propia | <u>23.407.848.930</u> | <u>7.128.173.675</u> |
| | <u>34.519.252.054</u> | <u>9.789.169.069</u> |
| Cuenta terceros: | | |
| Efectivo y cuentas por cobrar por actividad de custodia | 4.197.340.100 | 5.422.671.282 |
| Valores negociables recibidos en garantía | 24.720.742.206 | 28.940.632.433 |
| Valores negociables pendientes de recibir | 129.613.548 | 111.454.268 |
| Contratos confirmados de contado, pendientes de liquidar | 668.623.992 | 294.804 |
| Contratos a futuro pendientes de liquidar | 27.257.978.214 | 29.758.812.928 |
| Valores negociables por cuenta de terceros | <u>307.354.197.815</u> | <u>281.379.954.103</u> |
| | <u>364.328.495.875</u> | <u>345.613.819.818</u> |
| Cuentas de orden por actividad de custodia | ¢ <u>398.847.747.929</u> | <u>355.402.988.887</u> |

El Banco inició la actividad de custodia a partir de marzo de 2007, amparado a la resolución SGV-R-1639, donde se informa la inscripción de Banco BCT, S.A. en el Registro Nacional de Valores e Intermediarios como Entidad de custodia categoría C.

El 06 de agosto de 2015, la Junta Directiva de la Bolsa Nacional de Valores, S.A., en sesión número 09/2015, acordó autorizar a Banco BCT, S.A. como miembro liquidador del Sistema de Compensación y Liquidación de Valores, organizado por la Bolsa Nacional de Valores, S.A.

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

(21) Ingresos financieros por cartera de crédito

Los ingresos financieros por cartera de crédito se detallan como sigue:

| | <u>Diciembre 2021</u> | <u>Diciembre 2020</u> |
|---|-------------------------|-----------------------|
| <i>Al día:</i> | | |
| Productos por créditos de personas físicas | ¢ 3.708.726.714 | 3.517.156.886 |
| Productos por créditos de Sistema de Banca de Desarrollo | 422.574.285 | 397.924.215 |
| Productos por créditos empresarial | 4.014.395.054 | 4.212.442.567 |
| Productos por créditos corporativo | 10.725.986.936 | 10.783.733.206 |
| <i>Vencidos y en cobro judicial:</i> | | |
| Productos por créditos vencidos de personas físicas | 172.918.142 | 165.136.723 |
| Productos por créditos vencidos de Sistema de Banca de Desarrollo | 8.967.253 | 16.581.451 |
| Productos por créditos vencidos empresariales | 182.846.646 | 409.033.188 |
| Productos por créditos vencidos corporativo | 295.913.258 | 471.954.228 |
| Productos por créditos en cobro judicial | 11.997.916 | 8.904.107 |
| | <u>¢ 19.544.326.204</u> | <u>19.982.866.571</u> |

(22) Diferencial cambiario

Las ganancias por diferencias de cambio se detallan como sigue:

| | <u>Diciembre 2021</u> | <u>Diciembre 2020</u> |
|--|-------------------------|-----------------------|
| <i>Ingresos:</i> | | |
| Obligaciones con el público | ¢ 4.487.044.865 | 7.250.400.088 |
| Otras obligaciones financieras | 678.175.121 | 1.545.611.277 |
| Otras cuentas por pagar y provisiones | 21.840.665 | 41.710.642 |
| Disponibilidades | 3.028.558.774 | 5.282.404.322 |
| Depósitos a plazo e inversiones en valores | 6.615.612.563 | 8.247.498.854 |
| Créditos vigentes | 11.362.549.885 | 20.220.843.874 |
| Créditos vencidos y en cobro judicial | 359.991.444 | 590.616.291 |
| Otras cuentas por cobrar | 179.160.154 | 218.514.766 |
| | <u>¢ 26.732.933.471</u> | <u>43.397.600.114</u> |

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

Las pérdidas por diferencias de cambio se detallan como sigue:

| | <u>Diciembre 2021</u> | <u>Diciembre 2020</u> |
|--|-------------------------|-----------------------|
| <i>Gastos:</i> | | |
| Obligaciones con el público | ¢ 15.938.950.667 | 23.969.965.071 |
| Otras obligaciones financieras | 2.666.403.184 | 5.432.909.985 |
| Otras cuentas por pagar y provisiones | 60.998.153 | 98.581.752 |
| Disponibilidades | 875.957.732 | 1.611.339.346 |
| Depósitos a plazo e inversiones en valores | 1.960.534.162 | 2.291.550.528 |
| Créditos vigentes | 3.101.487.417 | 6.293.209.417 |
| Créditos vencidos y en cobro judicial | 165.367.738 | 209.748.051 |
| Otras cuentas por cobrar | 42.792.361 | 58.566.631 |
| | <u>¢ 24.812.491.414</u> | <u>39.965.870.781</u> |
| Diferencial cambiario, neto | <u>¢ 1.920.442.057</u> | <u>3.431.729.333</u> |

(23) Gastos financieros por obligaciones con el público

Los gastos financieros por obligaciones con el público se detallan como sigue:

| | <u>Diciembre 2021</u> | <u>Diciembre 2020</u> |
|----------------------------|------------------------|-----------------------|
| Por captaciones a la vista | ¢ 1.117.952.573 | 1.118.607.781 |
| Por captaciones a plazo | 7.364.611.456 | 8.217.238.515 |
| | <u>¢ 8.482.564.029</u> | <u>9.335.846.296</u> |

(24) Gastos financieros por obligaciones con entidades financieras

Los gastos financieros por obligaciones con entidades financieras se detallan como sigue:

| | <u>Diciembre 2021</u> | <u>Diciembre 2020</u> |
|--|------------------------|-----------------------|
| Captaciones a la vista | ¢ 303.258.359 | 273.420.758 |
| Financiamientos de entidades financieras | 1.082.016.162 | 1.397.744.629 |
| Certificados de inversión colocados | 323.362.444 | 202.125.487 |
| Obligaciones por pactos de recompra | 12.364.083 | 54.984.799 |
| Gasto obligaciones con partes relacionadas | 77.047.191 | 105.889.714 |
| Gasto obligaciones por aceptaciones | 18.314.993 | 19.127.711 |
| | <u>¢ 1.816.363.232</u> | <u>2.053.293.098</u> |

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

(25) Gastos de personal

Los gastos de personal se detallan como sigue:

| | <u>Diciembre 2021</u> | <u>Diciembre 2020</u> |
|--|------------------------|-----------------------|
| Sueldos, remuneraciones y bonificaciones de personal | ¢ 5.136.222.720 | 5.302.621.517 |
| Contribuciones cargas sociales | 1.929.753.909 | 1.942.233.245 |
| Fondo de capitalización laboral | 72.666.114 | 132.373.750 |
| Otros gastos de personal | 308.036.763 | 283.951.463 |
| | <u>¢ 7.446.679.506</u> | <u>7.661.179.975</u> |

(26) Otros gastos de administración

Los otros gastos de administración se detallan como sigue:

| | <u>Diciembre 2021</u> | <u>Diciembre 2020</u> |
|------------------------------------|------------------------|-----------------------|
| Gastos por servicios externos | ¢ 1.432.225.840 | 1.236.951.597 |
| Gastos de movilidad y comunicación | 569.873.394 | 622.007.231 |
| Gastos de infraestructura | 1.275.211.052 | 1.508.017.789 |
| Gastos generales | 1.621.356.334 | 1.716.694.241 |
| | <u>¢ 4.898.666.620</u> | <u>5.083.670.858</u> |

(27) Arrendamientos

a) Arrendamientos como arrendatario

El Banco alquila principalmente los locales donde se encuentran ubicadas las agencias que mantiene en el país. Los arrendamientos se estimaron que durarán un período de 15 años.

Derechos de uso

Los derechos de uso relacionados con los alquileres de instalaciones y del vehículo se presentan dentro de la nota de propiedad, planta y equipo. Véase la nota 11.

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

| | <u>Diciembre 2021</u> | <u>Diciembre 2020</u> |
|---|-------------------------------|-----------------------------|
| <u>Costo:</u> | | |
| Saldo al 01 de enero 2021 | 5.668.959.842 | - |
| Arrendamientos financieros previamente reconocidos, al inicio del periodo | ¢ | 2.057.612.906 |
| Reconocimiento del derecho de uso, al 1 de enero de 2020 | | 3.298.942.138 |
| Adiciones de activos por derechos de uso | 1.417.667.993 | 106.893.754 |
| Retiros de activos por derechos de uso | <u>(1.253.010.231)</u> | <u>(4.089.673)</u> |
| Saldos al final del periodo | ¢ <u>5.833.617.604</u> | <u>5.459.359.125</u> |
| <u>Depreciación acumulada y deterioro:</u> | | |
| Saldo al inicio del periodo | ¢ (1.410.036.153) | (870.841.999) |
| Gasto por depreciación | (612.566.086) | (329.593.438) |
| Retiro de activos por derecho de uso | <u>87.888.779</u> | <u>-</u> |
| Saldo final del periodo | <u>(1.934.713.460)</u> | <u>(1.200.435.437)</u> |
| <u>Saldo neto:</u> | ¢ <u><u>3.898.904.144</u></u> | <u><u>4.258.923.688</u></u> |

Importes reconocidos en resultados

| | <u>Diciembre 2021</u> | <u>Diciembre 2020</u> |
|--|-----------------------|-----------------------|
| Intereses de pasivos por arrendamientos | ¢ <u>270.745.719</u> | <u>250.130.327</u> |
| Gastos relacionados con arrendamientos de corto plazo | <u>7.660.855</u> | <u>-</u> |
| Gastos relacionados con arrendamientos de activos de bajo valor, excluyendo arrendamientos de corto plazo de activos de bajo valor | <u>1.627.673.984</u> | <u>58.051.244</u> |

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

Opciones de extensión

Algunos arrendamientos de instalaciones contienen opciones de extensión que el Banco puede ejercer hasta un año antes del final del período del contrato no cancelable. Cuando sea posible, el Banco busca incluir opciones de extensión en nuevos arrendamientos para brindar flexibilidad operativa. Las opciones de extensión mantenidas son ejercitables solo por el Banco y no por los arrendadores. El Banco evalúa en la fecha de inicio del arrendamiento si es razonablemente seguro ejercer las opciones de extensión. El Banco reevalúa si es razonablemente seguro que ejercerá las opciones si hay un evento o cambios significativos en las circunstancias dentro de su control.

(28) Valor razonable de los instrumentos financieros

La comparación de los valores en libros y los valores razonables de todos los activos y pasivos financieros que no son llevados al valor razonable se muestra en la siguiente tabla:

| | Valor en libros | Diciembre 2021 | | | Total |
|---|------------------|--------------------|----------------|-----------------|-----------------|
| | | Valores razonables | | | |
| | | Nivel 1 | Nivel 2 | Nivel 3 | |
| <u>Activos financieros medidos al valor razonable</u> | | | | | |
| Inversiones al valor razonable con cambios en otro resultado integral | ¢ 58.569.479.557 | 58.569.479.557 | - | - | 58.569.479.557 |
| Inversiones al valor razonable con cambios en resultados | 26.721.823.489 | - | 26.721.823.489 | - | 26.721.823.489 |
| <u>Activos financieros no medidos al valor razonable</u> | | | | | |
| Disponibilidades | 71.128.406.858 | - | - | - | - |
| Cartera de crédito | 256.282.719.252 | - | - | 260.033.126.709 | 260.033.126.709 |
| Inversiones al costo amortizado | 41.331.256.040 | - | - | 41.377.517.744 | 41.377.517.744 |
| <u>Pasivos financieros no medidos al valor razonable</u> | | | | | |
| Captaciones a plazo | 178.445.794.175 | - | - | 180.637.236.499 | 180.637.236.499 |
| Obligaciones con entidades financieras | 27.800.437.183 | - | - | 28.121.559.308 | 28.121.559.308 |

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

| | Valor en libros | Diciembre 2020 | | | Total |
|---|------------------|--------------------|----------------|-----------------|-----------------|
| | | Valores razonables | | | |
| | | Nivel 1 | Nivel 2 | Nivel 3 | |
| <u>Activos financieros medidos al valor razonable</u> | | | | | |
| Inversiones al valor razonable con cambios en otro resultado integral | ¢ 35.808.380.178 | 35.808.380.178 | - | - | 35.808.380.178 |
| Inversiones al valor razonable con cambios en resultados | 31.528.834.802 | - | 31.528.834.802 | - | 31.528.834.802 |
| <u>Activos financieros no medidos al valor razonable</u> | | | | | |
| Disponibilidades | 61.686.127.525 | - | - | - | - |
| Cartera de crédito | 225.927.125.510 | - | - | 229.021.232.207 | 229.021.232.207 |
| Inversiones al costo amortizado | 33.257.197.443 | - | - | 33.322.241.059 | 33.322.241.059 |
| <u>Pasivos financieros no medidos al valor razonable</u> | | | | | |
| Captaciones a plazo | 164.635.083.684 | - | - | 167.115.186.667 | 167.115.186.667 |
| Obligaciones con entidades financieras | 48.927.754.352 | - | - | 35.128.587.968 | 35.128.587.968 |

Estimación del valor razonable

Los siguientes supuestos fueron efectuados por la Administración del Banco para estimar el valor razonable de cada categoría de instrumento financiero en el estado de situación financiera y aquellos controlados fuera del estado de situación financiera:

- a. Disponibilidades, productos por cobrar, otras cuentas por cobrar, captación a la vista de clientes y otras obligaciones a la vista, cargos financieros por pagar y otros pasivos

Para los anteriores instrumentos financieros, el valor en los libros se aproxima a su valor razonable por su naturaleza a corto plazo.

- b. Inversiones en instrumentos financieros

Para las inversiones registradas al valor razonable con cambios en resultados y en otro resultado integral, el valor razonable está basado en cotizaciones de precios de mercado. Para las inversiones registradas al costo amortizado se calcula el valor razonable utilizando tasas de interés de la curva de rendimiento soberana.

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

c. Cartera de créditos

El valor razonable de los préstamos es calculado basado en los flujos de efectivo de principal e intereses futuros esperados descontados. Los pagos de los préstamos son asumidos para que ocurran en las fechas de pagos contractuales.

Los flujos de efectivo futuros esperados para los préstamos son descontados a las tasas de interés vigentes al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 respectivamente, ofrecidas para préstamos similares a nuevos prestatarios.

d. Captaciones a plazo

El valor razonable de las captaciones a plazo está basado sobre flujos de efectivo descontados, usando tasas de interés vigentes al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 respectivamente, ofrecidas para depósitos de plazos similares.

e. Obligaciones con entidades

El valor razonable de las obligaciones con entidades está basado en los flujos de efectivo descontados usando las tasas de interés vigentes al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 respectivamente, mantenidas para obligaciones similares.

Las estimaciones del valor razonable son efectuadas a una fecha determinada, basadas en informaciones de mercado y de los instrumentos financieros. Estos estimados no reflejan cualquier prima o descuento que pueda resultar de la oferta para la venta de un instrumento financiero en particular a una fecha dada. Estas estimaciones son subjetivas por su naturaleza, involucran incertidumbres y elementos de juicio significativo, por lo tanto, no pueden ser determinadas con exactitud.

Cualquier cambio en las suposiciones puede afectar en forma significativa las estimaciones.

La tabla anterior analiza los instrumentos financieros al valor razonable por el método de valuación. Los distintos niveles se han definido como sigue:

- Nivel 1: datos de entrada que son precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

- Nivel 2: datos de entrada que son distintos de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que son observables para los activos o pasivos. directa (es decir, como precios) o indirectamente (es decir, derivados de precios). Esta categoría incluye instrumentos valorizados usando: precios cotizados para activos o pasivos similares en mercado activos; precios cotizados para activos o pasivos idénticos o similares en mercados que no son activos; u otras técnicas de valoración en las que todos los datos de entrada significativos son directa o indirectamente observables a partir de datos de mercado.
- Nivel 3: son datos de entrada no observables. Esta categoría incluye todos los instrumentos para los que la técnica de valoración incluye datos de entrada que no se basan en datos observables y los datos de entrada no observables tienen un efecto significativo sobre la valoración del instrumento. Esta categoría incluye instrumentos que son valorizados sobre la base de precios cotizados para instrumentos similares para los que se requieren ajustes o supuestos no observables significativos para reflejar las diferencias entre los instrumentos.

(29) Administración de riesgos

El Banco está expuesto a diferentes riesgos, entre ellos, los más importantes:

- Riesgo de crédito
- Riesgo de liquidez
- Riesgo de mercado
 - (1) Riesgo de tasa de interés
 - (2) Riesgo de tipo de cambio
- Riesgo de operación

A continuación, se detalla la forma en que el Banco administra los diferentes riesgos:

(a) Riesgo de crédito

Es el riesgo de que el deudor o emisor de un activo financiero no cumpla, completamente y a tiempo, con cualquier pago que deba hacer, de conformidad con los términos y condiciones pactados al momento en que adquirió dicho activo financiero. El riesgo de crédito se relaciona principalmente con la cartera de crédito y las inversiones en instrumentos financieros.

La administración del riesgo de crédito en las inversiones está representada por el monto de los activos del estado. Adicionalmente, el Banco está expuesto al riesgo crediticio de los créditos fuera de balance, como son los compromisos de pago, cartas de crédito y garantías de participación y cumplimiento.

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

El Banco ejerce un control permanente del riesgo crediticio por medio de informes de la condición de la cartera y su clasificación. Los análisis de crédito contemplan evaluaciones periódicas de la situación financiera de los clientes, análisis del entorno económico, político y financiero del país y su impacto potencial en cada sector. Para tales efectos, se obtiene un conocimiento profundo de cada cliente y su capacidad para generar flujos de efectivo que le permitan cumplir con sus compromisos de deuda. El Comité de Crédito asignado por la Junta Directiva, vigila periódicamente la condición financiera de los deudores que involucren un riesgo de crédito para el Banco.

El Banco ha establecido algunos procedimientos para administrar el riesgo de crédito, como se resume a continuación:

- *Formulación de políticas de crédito*

Las políticas de crédito son emitidas por el Comité de Crédito, las cuales contemplan los distintos factores de riesgos a los que pudiera estar expuesto el deudor, las regulaciones existentes para la administración del crédito, los cambios en las condiciones financieras y en las disponibilidades de crédito, y las políticas de conocer al cliente.

Tanto las políticas como sus modificaciones son sometidas a la Junta Directiva para su aprobación.

- *Establecimiento de límites de autorización*

Los límites de autorización de los créditos se establecen en atención a la exposición que mantenga el deudor con el Banco, y dentro de los límites permitidos por las regulaciones bancarias.

- *Límites de exposición*

El Banco ha establecido límites máximos a una sola persona o grupo económico, los límites han sido fijados tomando en consideración los fondos de capital del Banco.

- *Límites de concentración*

Con el propósito de limitar la concentración por actividad o industrias, se han aprobado límites de exposición tomando en consideración la distribución de la cartera por sector y por riesgo país.

- *Revisión de cumplimiento con políticas*

La Unidad de Riesgo, la cual es independiente al área de crédito, evalúa en forma

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

permanente la condición financiera del deudor y su capacidad de pago para cada tipo de crédito.

A la fecha del estado de situación financiera, no existen concentraciones significativas de riesgo de crédito.

La máxima exposición al riesgo de crédito está representada por el monto en libros de cada activo financiero y se basa en los parámetros establecidos por la normativa vigente. Los instrumentos financieros del Banco, con exposición al riesgo crediticio, se detallan como sigue:

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

| | Diciembre 2021 | | Diciembre 2020 | |
|---|-------------------|----------------|-----------------|----------------|
| | Clientes | Contingencias | Clientes | Contingencias |
| Valor en libros, neto | ¢ 252.586.119.181 | 84.220.490.938 | 221.708.821.827 | 75.050.087.708 |
| Cartera de préstamos evaluada individualmente con estimación: | | | | |
| A1 | ¢ 163.737.193.137 | 79.051.345.072 | 145.014.150.443 | 68.069.656.714 |
| A2 | 674.338.962 | 54.682.814 | 660.066.831 | 73.764.519 |
| B1 | 52.217.382.204 | 4.772.714.645 | 51.826.183.274 | 6.525.006.334 |
| B2 | 86.655.139 | 15.888.313 | 117.434.587 | 6.948.693 |
| C1 | 21.501.686.412 | 212.169.060 | 17.288.927.892 | 306.931.125 |
| C2 | 359.556.632 | 4.456.310 | 795.638.513 | - |
| D | 134.085.031 | 6.542.928 | 460.820.674 | 177.207 |
| E | 2.585.950.864 | 102.691.801 | 1.083.706.677 | 67.603.120 |
| 1 – SBD | 14.963.682.755 | - | 8.635.049.877 | - |
| 2 – SBD | - | - | 40.555.027 | - |
| 3 – SBD | 22.188.116 | - | - | - |
| 4 – SBD | - | - | 4.591.715 | - |
| Total cartera bruta | 256.282.719.252 | 84.220.490.943 | 225.927.125.510 | 75.050.087.712 |
| Estimación específica requerida | 2.715.713.941 | 58.847.414 | 2.522.425.965 | 69.806.463 |
| Estimación genérica requerida | 1.618.133.889 | 251.986.696 | 1.417.463.541 | 188.493.257 |
| Estimación contracíclica requerida | 203.657.890 | - | 1.373.667.281 | - |
| Cartera de crédito neta de estimación | ¢ 251.745.213.532 | 83.909.656.833 | 220.613.568.723 | 74.791.787.992 |
| Exceso de estimación sobre la estimación específica | ¢ 4.000.000 | 4.000.000 | 4.000.000 | 4.000.000 |
| Exceso sobre la estimación genérica | 33.614.314 | 47.295.708 | 520.110.328 | 10.697.959 |
| Productos por cobrar asociadas a cartera de crédito | 2.489.251.283 | - | 2.803.168.286 | - |
| Estimación de cuentas por cobrar asociadas | 247.234.657 | - | 15.758.936 | - |
| Préstamos reestructurados | ¢ 12.668.910.101 | - | 17.661.271.790 | - |

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

Los préstamos reestructurados incluyen las operaciones de crédito que fueron modificadas debido a los efectos de la pandemia del COVID-19 (ver nota 33).

A partir del 1° de enero de 2014, todos los créditos están sujetos a estimaciones, según el Acuerdo SUGEF 1-05, “Reglamento para la calificación de deudores”.

Las categorías de riesgo del 1 al 6 corresponden a las utilizadas para la clasificación del deudor de los créditos de Banca para el Desarrollo, según acuerdo SUGEF 15-16 “Reglamento sobre gestión y evaluación del riesgo de crédito para el Sistema de Banca para el Desarrollo”.

A continuación, un análisis de los saldos de la cartera de crédito evaluada individualmente con estimación, según el monto bruto y el monto neto luego de deducir la estimación de incobrables, por clasificación de categoría de riesgo según el Acuerdo SUGEF 1-05 y Acuerdo SUGEF 5-16:

| <u>Categoría de riesgo</u> | <u>Diciembre 2021</u> | | <u>Diciembre 2020</u> | |
|----------------------------|--------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| | <u>Monto bruto</u> | <u>Monto neto</u> | <u>Monto bruto</u> | <u>Monto neto</u> |
| A1 | ¢ 163.737.193.137 | 162.212.694.399 | 145.014.150.443 | 143.657.113.508 |
| A2 | 674.338.962 | 670.111.869 | 660.066.831 | 656.550.641 |
| B1 | 52.217.382.204 | 51.493.648.177 | 51.826.183.274 | 51.095.539.433 |
| B2 | 86.655.139 | 84.031.257 | 117.434.587 | 115.574.899 |
| C1 | 21.501.686.412 | 21.267.121.090 | 17.288.927.892 | 16.924.705.588 |
| C2 | 359.556.632 | 290.437.231 | 795.638.513 | 411.002.696 |
| D | 134.085.031 | 86.228.357 | 460.820.674 | 135.595.355 |
| E | 2.585.950.864 | 948.248.257 | 1.083.706.677 | 370.885.574 |
| 1 - SBD | 14.963.682.755 | 14.874.274.701 | 8.635.049.877 | 8.578.139.462 |
| 2 - SBD | - | - | 40.555.027 | 38.562.968 |
| 3 - SBD | 22.188.116 | 22.076.090 | - | - |
| 4 - SBD | - | - | 4.591.715 | 3.565.883 |
| | ¢ <u>256.282.719.252</u> | <u>251.948.871.428</u> | <u>225.927.125.510</u> | <u>221.987.236.007</u> |

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

Préstamos individualmente evaluados

De acuerdo con la normativa establecida en el Acuerdo SUGEF 1-05, a toda operación de crédito se le establece una calificación de riesgo, la cual dependiendo de la calificación así se establecen los porcentajes de estimación que se deben aplicar. Los préstamos individualmente evaluados y con estimación, son aquellas operaciones de crédito que posterior a considerar el mitigador de la operación crediticia, aún queda un saldo que se le aplicará el porcentaje establecido por el nivel de riesgo que el Banco le ha asignado.

Préstamos reestructurados

Los préstamos reestructurados son aquellos a los que el Banco ha cambiado las condiciones contractuales que inicialmente se otorgaron debido a algún deterioro en la condición financiera del deudor. Además, el Banco ha hecho concesiones que no habría considerado bajo otras circunstancias. Una vez que los préstamos son reestructurados se mantienen en esta categoría independientemente de cualquier mejoría en la condición del deudor posterior a la reestructuración.

A continuación, se indican los diferentes tipos de préstamos reestructurados, para operaciones especiales:

- a. Operación prorrogada: Operación crediticia en la que por lo menos un pago total o parcial de principal o intereses ha sido postergado a una fecha futura, en relación con las condiciones contractuales vigentes.
- b. Operación readecuada: Operación crediticia en la que por lo menos una de las condiciones de pago contractuales vigentes ha sido modificada, excepto la modificación por prórroga, la modificación por pagos adicionales a los pactados en la tabla de pagos de la operación, la modificación por pagos adicionales con el propósito de disminuir el monto de las cuotas y el cambio en el tipo de moneda respetando la fecha pactada de vencimiento.
- c. Operación refinanciada: Operación crediticia con al menos un pago de principal o intereses efectuado total o parcialmente con el producto de otra operación crediticia otorgada por el mismo intermediario financiero o cualquier otra empresa del mismo grupo o conglomerado financiero al deudor o a una persona de su grupo de interés económico. En caso de la cancelación total de la operación crediticia, la nueva operación crediticia es considerada como refinanciada. En el caso de una cancelación parcial, tanto

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

la operación crediticia nueva como la ya existente son consideradas como refinanciadas.

El 24 de marzo de 2020, mediante el oficio CNS-1566/03, se adiciona el Transitorio XVIII al “Reglamento para la Calificación de Deudores”, Acuerdo SUGEF 1-05, estableciendo que a partir de la fecha de esta modificación y hasta el 30 de junio de 2021, se exceptúa de la definición de operación readecuada, el otorgamiento de periodos de gracia y la ampliación de un periodo de gracia previamente otorgado. Lo anterior, para los efectos de calificarse como operación crediticia especial de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 18 de este Reglamento.

El 14 de abril de 2020, mediante el oficio CNS-1569/05, se adiciona el Transitorio XIX al “Reglamento para la Calificación de Deudores”, Acuerdo SUGEF 1-05 estableciendo que partir de la fecha de esta modificación y hasta el 30 de junio de 2021, se exceptúa para los efectos de lo dispuesto en el inciso k) del artículo 3 de este Reglamento, cualquier modificación a las condiciones contractuales que implique la ampliación de la fecha pactada de vencimiento.”

Política de liquidación de crédito

El Banco determina la liquidación de un crédito cuando determina la incobrabilidad de este, después de efectuar un análisis de los cambios significativos en las condiciones financieras del prestatario que impiden que este cumpla con el pago de la obligación, o bien, cuando se determina que la garantía no es suficiente para cubrir la totalidad del pago de la facilidad crediticia otorgada. Para los préstamos estándar con saldos menores, las cancelaciones se basan generalmente en la morosidad del crédito otorgado.

Estimación de deterioro de la cartera de crédito

Clasificación del deudor

El Banco debe clasificar a sus deudores en dos grupos de la siguiente forma:

- a. Grupo 1: Deudores cuya suma de los saldos totales adeudados al Banco es mayor al límite que fije el Superintendente General de Entidades Financieras (¢100.000.000).
- b. Grupo 2: Deudores cuya suma de los saldos totales adeudados al Banco es menor o igual al límite que fije el Superintendente General de Entidades Financieras (¢100.000.000).

Para efectos de clasificación del deudor, en el cálculo de la suma de los saldos totales adeudados al Banco, debe considerarse lo siguiente:

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

- a. se excluyen los saldos de las operaciones back to back y la parte cubierta con depósito previo de las siguientes operaciones: garantías, avales y cartas de crédito; y
- b. el saldo de principal contingente debe considerarse como equivalente de crédito.

Categorías de riesgo

El Banco debe calificar individualmente a los deudores en una de las ocho categorías de riesgo, las cuales se identifican con A1, A2, B1, B2, C1, C2, D y E, correspondiendo la categoría de riesgo A1 a la de menor riesgo de crédito y la categoría E a la de mayor riesgo de crédito.

Para la clasificación de riesgo para la cartera de la Banca para el Desarrollo, Microcréditos, y Segundo Piso, existen seis categorías, de 1 a 6, siendo 1 los deudores al día o con morosidad de hasta 30 días y 6 los deudores con morosidad mayor a 180 días.

Calificación de los deudores

Análisis de la capacidad de pago

El Banco debe definir los mecanismos adecuados para determinar la capacidad de pago de los deudores del Grupo 1 y 2. Según se trate de personas físicas o jurídicas, estos mecanismos deben permitir la valoración de los siguientes aspectos:

- a. *Situación financiera y flujos de efectivo esperados*: Análisis de la estabilidad y continuidad de las fuentes principales de ingresos. La efectividad del análisis depende de la calidad y oportunidad de la información.
- b. *Experiencia en el giro del negocio y calidad de la administración*: Análisis de la capacidad de la administración para conducir el negocio, con controles apropiados y un adecuado apoyo por parte de los propietarios.
- c. *Entorno empresarial*: Análisis de las principales variables del sector que afectan la capacidad de pago del deudor.
- d. *Vulnerabilidad a cambios en la tasa de interés y el tipo de cambio*: Análisis de la capacidad del deudor para enfrentar cambios adversos inesperados en la tasa de interés y el tipo de cambio.

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

- e. *Otros factores:* Análisis de otros factores que incidan sobre la capacidad de pago del deudor. En el caso de personas jurídicas, los aspectos que pueden evaluarse, pero no limitados a éstos, son: los ambientales, tecnológicos, patentes y permisos de explotación, representación de productos o casas extranjeras, relación con clientes y proveedores significativos, contratos de venta, riesgos legales y riesgo país (este último en el caso de deudores domiciliados en el extranjero). En el caso de personas físicas, pueden considerarse las siguientes características del deudor: estado civil, edad, escolaridad, profesión y género, entre otros.

Cuando el deudor cuente con una calificación de riesgo de una agencia calificadora, ésta debe considerarse como un elemento adicional en la evaluación de la capacidad de pago del deudor.

El Banco debe clasificar la capacidad de pago del deudor en 4 niveles: (Nivel 1) tiene capacidad de pago, (Nivel 2) presenta debilidades leves en la capacidad de pago, (Nivel 3) presenta debilidades graves en la capacidad de pago y (Nivel 4) no tiene capacidad de pago. Para la clasificación de la capacidad de pago, el deudor y su codeudor o codeudores deben ser objeto de evaluación de forma conjunta. La clasificación conjunta de la capacidad de pago podrá utilizarse únicamente para determinar el porcentaje de estimación de la operación en la cual las partes son deudor y codeudor.

Análisis del comportamiento de pago histórico

El Banco debe determinar el comportamiento de pago histórico del deudor con base en el nivel de comportamiento de pago histórico asignado al deudor por el Centro de Información Crediticia de la SUGEF.

El Banco debe clasificar el comportamiento de pago histórico en 3 niveles: (Nivel 1) el comportamiento de pago histórico es bueno, (Nivel 2) el comportamiento de pago histórico es aceptable y (Nivel 3) el comportamiento de pago histórico es deficiente.

Calificación del deudor

El deudor clasificado en el Grupo 1 y Grupo 2 debe ser calificado de acuerdo con los parámetros de evaluación de morosidad, comportamiento de pago histórico y capacidad de pago, según se describe a continuación:

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

| <u>Categoría de riesgo</u> | <u>Morosidad</u> | <u>Comportamiento de pago histórico</u> | <u>Capacidad de pago</u> |
|----------------------------|--------------------------|---|---------------------------------------|
| A1 | igual o menor a 30 días | Nivel 1 | Nivel 1 |
| A2 | igual o menor a 30 días | Nivel 2 | Nivel 1 |
| B1 | igual o menor a 60 días | Nivel 1 | Nivel 1 o Nivel 2 |
| B2 | igual o menor a 60 días | Nivel 2 | Nivel 1 o Nivel 2 |
| C1 | igual o menor a 90 días | Nivel 1 | Nivel 1 o Nivel 2 o Nivel 3 |
| C2 | igual o menor a 90 días | Nivel 2 | Nivel 1 o Nivel 2 o Nivel 3 |
| D | igual o menor a 120 días | Nivel 1 o Nivel 2 | Nivel 1 o Nivel 2 o Nivel 3 o Nivel 4 |
| E | mayor a 121 días | Nivel 1 o Nivel 2 | Nivel 1 o Nivel 2 o Nivel 3 o Nivel 4 |

Para todos los efectos, el deudor que no mantenga una autorización vigente para que se consulte su información crediticia en el Centro de Información Crediticia (CIC) de la SUGEF, no puede ser calificado en las categorías de riesgo de la A1 hasta la B2.

Asimismo, el deudor con al menos una operación crediticia comprada a un intermediario financiero domiciliado en Costa Rica y supervisado por la SUGEF, debe ser calificado por lo menos durante un mes en la categoría de mayor riesgo, entre la calificación asignada por el Banco vendedor y el asignada por el Banco comprador al momento de la compra.

Calificación directa en categoría de riesgo E

El Banco debe calificar en categoría de riesgo E al deudor que no cumpla con las condiciones para poder ser calificado en alguna de las categorías de riesgo definidas anteriormente, se encuentre en estado de quiebra, en concurso de acreedores, en administración por intervención judicial, esté intervenido administrativamente o que el Banco juzgue que debe calificarse en esta categoría de riesgo.

Estimación estructural

Estimación específica

El Banco debe determinar el monto de la estimación específica de cada operación crediticia del deudor sujeta a estimación. La estimación específica se calcula sobre la parte cubierta y descubierta de cada operación crediticia. La estimación sobre la parte descubierta es igual al saldo total adeudado de cada operación crediticia menos el valor ajustado ponderado de la correspondiente garantía, multiplicado el monto resultante por el porcentaje de estimación que corresponda a la categoría de riesgo del deudor o del codeudor con la categoría de menor riesgo. Si el resultado del cálculo anterior es un monto negativo o igual a cero, la estimación es igual a cero. En caso de que el saldo total adeudado incluya un saldo de principal contingente,

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

debe considerarse el equivalente de crédito. La estimación sobre la parte cubierta de cada operación crediticia es igual al importe correspondiente a la parte cubierta de la operación, multiplicado por el porcentaje de estimación que corresponde.

El valor ajustado de las garantías debe ser ponderado con un 100% cuando el deudor o codeudor con la categoría de menor riesgo esté calificado en las categorías de riesgo C2 u otra de menor riesgo, con un 80% cuando esté calificado en la categoría de riesgo D y con un 60% si está calificado en la categoría de riesgo E.

Los porcentajes de estimación específica según la categoría de riesgo del deudor son los siguientes:

| Categoría de riesgo | Porcentaje de estimación específica sobre la parte descubierta de la operación crediticia | Porcentaje de estimación específica sobre la parte cubierta de la operación crediticia |
|---------------------|---|--|
| A1 | 0% | 0% |
| A2 | 0% | 0% |
| B1 | 5% | 0.50% |
| B2 | 10% | 0.50% |
| C1 | 25% | 0.50% |
| C2 | 50% | 0.50% |
| D | 75% | 0.50% |
| E | 100% | 0.50% |

Como excepción para la categoría de riesgo E, la entidad con operaciones crediticias con un deudor cuyo nivel de Comportamiento de Pago Histórico está en Nivel 3, debe calcular el monto mínimo de la estimación específica para dichos deudores de acuerdo con el siguiente cuadro:

| Morosidad en la entidad, al cierre de mes | Porcentaje de estimación específica sobre la parte descubierta de la operación crediticia | Porcentaje de estimación específica sobre la parte cubierta de la operación crediticia | Capacidad de Pago (Deudores del Grupo 1) | Capacidad de Pago (Deudores del Grupo 2) |
|---|---|--|--|--|
| Al día | 5% | 0,50% | Nivel 1 | Nivel 1 |
| Igual o menor a 30 días | 10% | 0,50% | Nivel 1 | Nivel 1 |
| Igual o menor a 60 días | 25% | 0,50% | Nivel 1 o Nivel 2 | Nivel 1 o Nivel 2 |
| Igual o menor a 90 días | 50% | 0,50% | Nivel 1 o Nivel 2 o Nivel 3 o Nivel 4 | Nivel 1 o Nivel 2 o Nivel 3 o Nivel 4 |
| Mayor a 90 días | 100% | 0,50% | Nivel 1 o Nivel 2 o Nivel 3 o Nivel 4 | Nivel 1 o Nivel 2 o Nivel 3 o Nivel 4 |

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

Si el deudor se encontraba antes de tener una operación crediticia especial en una categoría de riesgo E, éste mantiene su calificación por lo menos durante 180 días, y durante este plazo el porcentaje de estimación será de 100%, sin aplicar la anterior excepción.

La suma de las estimaciones específicas para cada operación crediticia constituye la estimación específica mínima.

Para la cartera de Banca para el Desarrollo, las estimaciones crediticias corresponden a la cobertura total de las pérdidas esperadas específicas y genéricas, determinadas utilizando la metodología estándar establecida en el Anexo 3 del Acuerdo SUGEF 15-16 “Reglamento sobre gestión y evaluación del riesgo de crédito para el Sistema de Banca para el Desarrollo”.

Las categorías de riesgo 2 a 6, tanto de la cartera de microcrédito como la de banca para el desarrollo y segundo piso, estarán sujetas a estimaciones específicas, según los porcentajes indicados en la tabla siguiente:

| Categoría de riesgo | Porcentaje de estimación específica (sobre la exposición descubierta) |
|---------------------|---|
| 1 | 0% |
| 2 | 5% |
| 3 | 25% |
| 4 | 50% |
| 5 | 75% |
| 6 | 100% |

Estimación genérica

El Banco BCT, S.A., debe mantener registrado al cierre de cada mes, un monto de estimación genérica que como mínimo será igual al 0,5% del saldo total adeudado, correspondiente a la cartera de créditos clasificada en las categorías de riesgo A1 y A2, sin reducir el efecto de los mitigadores, y sobre la cartera de crédito calificada en las categorías B1, B2, C1, C2, D y E considerando su saldo cubierto por el efecto de mitigadores, aplicando a los créditos contingentes el porcentaje de equivalencia.

Para abordar el riesgo de crédito frente a los deudores no generadores de divisas, el Banco aplica una estimación genérica adicional aplicable sobre las operaciones de crédito denominadas en moneda extranjera, correspondientes a deudores no generadores de divisas. Dicha estimación genérica adicional será igual a 1,5%, calculado sobre

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

el saldo total de la operación sujeta a estimación y sin considerar los efectos de mitigación de las garantías.

Adicionalmente, en el caso de la cartera de créditos de deudores, personas físicas, cuyo indicador de cobertura del servicio de las deudas se encuentre por encima del indicador prudencial, deberá aplicarse una estimación genérica adicional de 1%, sobre la base de cálculo.

Cuando se trate de personas físicas que tengan un crédito hipotecario u otro (excepto créditos de consumo) o se encuentren gestionando un nuevo crédito en el Banco, tendrán un indicador prudencial de 35% y para los créditos de consumo de personas físicas, sin garantía hipotecaria, tendrán un indicador prudencial del 30%; según el Artículo 11 bis “Estimación genéricas” del Acuerdo SUGEF 1-05 Reglamento para la calificación de deudores.

A partir del 01 de agosto de 2018, la Superintendencia decide suspender la aplicación de esta estimación genérica, indicando que las estimaciones genéricas que se hayan registrado contablemente con anterioridad a la vigencia de esta modificación se mantendrán registradas, en tanto no cambien las condiciones del deudor que justificaron dicho registro contable.

Para la cartera de Banca para el Desarrollo, la categoría de riesgo 1, tanto de la cartera de microcrédito como la de banca para el desarrollo y segundo piso, estarán sujetas a una estimación genérica de 0,25% para el caso de créditos denominados en moneda nacional y en moneda extranjera colocados en deudores generadores de divisas; y de 0,50% para el caso de créditos denominados en moneda extranjera colocados en deudores no generadores de divisas.

Estimación contracíclica

Al 31 de diciembre de 2021, la estimación contracíclica se valúa de conformidad con las disposiciones establecidas en el Acuerdo SUGEF 19-16, “Reglamento para la determinación y el registro de estimaciones contracíclicas” aprobado por el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero.

En el transitorio II del Acuerdo SUGEF 19-16, se indica que cada entidad debe registrar de forma mensual, el gasto por componente contracíclico que equivale a un mínimo del 7% de la utilidad de cada mes, hasta que el saldo de la cuenta alcance el monto correspondiente a la estimación contracíclica. El registro se realiza a partir del mes de julio de 2016.

A partir del 1 de diciembre del 2020, la Superintendencia decide suspender la acumulación y la desacumulación de estimaciones contracíclicas según la aplicación de la

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

fórmula dispuesta en el Artículo 4 de este Reglamento. Asimismo a partir del mes de diciembre de 2020 y hasta el 31 de diciembre de 2021, la reclasificación total o parcial del saldo registrado en la estimación contracíclica, deberá efectuarse únicamente, en la misma cuantía, hacia la cuenta de estimación específica para cartera de créditos; quedando la magnitud de esta reclasificación determinada únicamente por incrementos en estimaciones específicas por concepto de deudores recalificados a las categorías de riesgo C1, C2, D y E según los artículos 10 y 11 del Acuerdo SUGEF 1-05 y a las categorías 4, 5 y 6 según la Sección 2 del Acuerdo SUGEF 15-16.

El Banco debe mantener registrado contablemente al cierre de cada mes, como mínimo, el monto de la “Estimación específica”, el monto de la “Estimación genérica”, y el monto de la “Estimación contracíclica”, a que hace referencia los artículos 11bis y 13 del Reglamento SUGEF 1-05.

Al 31 de diciembre de 2021, la estimación estructural resultante de dicho análisis es por la suma de ¢4.333.847.830 (¢5.313.556.787 en diciembre de 2020) y el saldo contable de la estimación de la cartera de crédito al 31 de diciembre de 2021 es ¢4.371.462.144 (¢6.126.423.729 en diciembre de 2020).

Estimación de la cartera de Banca para el Desarrollo

Al 31 de diciembre de 2021, las estimaciones crediticias corresponden a la cobertura total de las pérdidas esperadas específicas y genéricas, determinadas utilizando la metodología estándar establecida en el Anexo 3 del Acuerdo SUGEF 15-16 “Reglamento sobre gestión y evaluación del riesgo de crédito para el Sistema de Banca para el Desarrollo”.

La categoría de riesgo 1, tanto de la cartera de microcrédito como la de banca para el desarrollo y segundo piso, estarán sujetas a una estimación genérica de 0,25% para el caso de créditos denominados en moneda nacional y en moneda extranjera colocados en deudores generadores de divisas; y de 0,50% para el caso de créditos denominados en moneda extranjera colocados en deudores no generadores de divisas.

Equivalente de crédito

Las siguientes operaciones crediticias contingentes deben convertirse en equivalente de crédito según el riesgo crediticio que representan. El equivalente de crédito se obtiene mediante la multiplicación del saldo de principal contingente por el factor de equivalencia de crédito, según los siguientes incisos:

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

- a. Garantías de participación y cartas de crédito de exportación sin depósito previo: 0,05;
- b. Las demás garantías y avales sin depósito previo: 0,25 y
- c. Líneas de crédito de utilización automática: 0,50.

Estimación de otros activos

Según lo establecido en el Acuerdo SUGEF 1-05 debe calcularse una estimación para otros activos, de acuerdo con lo siguiente:

- a. Las cuentas y productos por cobrar no relacionados con operaciones crediticias según la mora a partir del día siguiente a su exigibilidad, o en su defecto, a partir de la fecha de su registro contable, de acuerdo con el siguiente cuadro:

| <u>Mora</u> | <u>Porcentaje de estimación</u> |
|--------------------------|---------------------------------|
| igual o menor a 30 días | 2% |
| igual o menor a 60 días | 10% |
| igual o menor a 90 días | 50% |
| igual o menor a 120 días | 75% |
| más de 120 días | 100% |

- b. Para los bienes realizables a partir del día de su adquisición deberá constituir la estimación gradualmente a razón de un cuarentaiochoavo mensual hasta completar el 100% de su valor contable.

Al 31 de diciembre de 2021, la totalidad de la cartera de crédito y la cartera contingente se encuentra concentrada, según el área geográfica, en Centroamérica.

La cartera de crédito directo y contingente, clasificada por tipo de garantía, se detalla a continuación:

| | | <u>Diciembre 2021</u> | |
|-----------------|---|---------------------------|-----------------------------|
| | | <u>Cartera de crédito</u> | <u>Cuentas contingentes</u> |
| Hipotecaria | ¢ | 142.307.715.534 | 142.307.715.534 |
| Fiduciaria | | 90.899.641.426 | 90.899.641.426 |
| Títulos valores | | 14.766.144.608 | 14.766.144.628 |
| Prendaria | | 8.309.217.684 | 8.309.217.684 |
| | ¢ | <u>256.282.719.252</u> | <u>256.282.719.272</u> |

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

| | | Diciembre 2020 | |
|-----------------|---|------------------------|-----------------------|
| | | Cartera de crédito | Cuentas contingentes |
| Hipotecaria | ¢ | 139.574.474.681 | 16.249.656.466 |
| Fiduciaria | | 67.355.513.860 | 55.328.899.116 |
| Títulos valores | | 11.084.652.665 | 3.347.281.838 |
| Prendaria | | 7.912.484.304 | 124.250.288 |
| | ¢ | <u>225.927.125.510</u> | <u>75.050.087.708</u> |

El Banco realiza análisis estrictos antes de otorgar un crédito y requiere de garantías para los clientes, antes de desembolsar los préstamos. Al 31 de diciembre de 2021, el 64,53% de la cartera de créditos tiene garantía real (70,19% en diciembre de 2020).

Garantías

Reales: El Banco acepta garantías reales – normalmente hipotecarias o prendarias – para respaldar sus créditos. El valor de dichas garantías se establece a través del avalúo de un perito independiente que identifica el valor de mercado estimado del terreno y de los inmuebles, con base en referencias de ofertas comparables en el mercado y de avalúos anteriores realizados por el perito.

Personales: También se aceptan fianzas de personas físicas o jurídicas y se evalúa la capacidad de pago del fiador para hacer frente a las deudas en caso de que el deudor no pueda hacerlo, así como la integridad de su historial crediticio.

La Administración considera que las garantías tanto para la cartera de crédito como para los créditos contingentes presentan un valor razonable basado con lo antes descrito. Al 31 de diciembre de 2021, el monto mitigador de estas garantías basado en la normativa SUGEF 1-05, es de ¢336.682.531.778 (¢178.292.800.276 en diciembre de 2020).

La concentración de la cartera en deudores individuales o grupo de interés económico se detalla como sigue:

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

| | Diciembre 2021 | |
|---------------------|---------------------------------|------------------------|
| | No. de deudores individuales | Cartera de créditos |
| De 0% a 4,99% | 2.646 | 129.833.399.330 |
| Más de 5% a 9,99% | 22 | 42.948.149.247 |
| Más de 10% a 14,99% | 13 | 44.668.784.494 |
| Más de 15% a 20% | 8 | 38.832.386.181 |
| | 2.711 | |
| | | 256.282.719.252 |

| | Diciembre 2020 | |
|---------------------|---------------------------------|------------------------|
| | No. de deudores individuales | Cartera de créditos |
| De 0% a 4,99% | 2.589 | ¢ 126.286.178.373 |
| Más de 5% a 9,99% | 20 | 35.753.615.240 |
| Más de 10% a 14,99% | 12 | 40.030.377.959 |
| Más de 15% a 20% | 5 | 23.856.953.938 |
| | 2.626 | ¢ 225.927.125.510 |

Al 31 de diciembre de 2021, la cartera de créditos (directos e indirectos) incluye ¢210.459.962.866 (¢170.580.230.185 en diciembre de 2020) correspondiente a grupos de interés económico.

Inversiones en instrumentos financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 el movimiento de la reserva para pérdidas crediticias esperadas sobre instrumentos financieros es como se detalla:

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

| | | Diciembre 2021 | | |
|---|---|-------------------|--------------------|--------------------|
| | | Etapa 1 | Etapa 2 | Total |
| <i><u>Inversiones a valor razonable con cambio en otros resultados integrales</u></i> | | | | |
| Saldos al 1 de enero | ¢ | 15.066.493 | 6.387.413 | 21.453.906 |
| Transferencias a etapa 1 | | 2.708.236 | (2.708.236) | - |
| Transferencias a etapa 2 | | (5.170.385) | 5.170.385 | - |
| Actualización neta de la reserva | | (7.684.074) | 44.691.102 | 37.007.028 |
| Estimaciones de inversiones nuevas | | 78.179.078 | 108.939.304 | 187.118.382 |
| Estimaciones de inversiones dadas de baja | | (24.350.456) | (21.869.379) | (46.219.835) |
| Saldos al 31 de diciembre | ¢ | <u>58.748.892</u> | <u>140.610.589</u> | <u>199.359.481</u> |
| <i><u>Inversiones al costo amortizado</u></i> | | | | |
| Saldos al 1 de enero | ¢ | 13.930.728 | 88.078.521 | 102.009.249 |
| Transferencias a etapa 1 | | - | - | - |
| Transferencias a etapa 2 | | (779.409) | 779.409 | - |
| Actualización neta de la reserva | | (17.919.242) | (15.949.441) | (33.868.683) |
| Estimaciones de inversiones nuevas | | 24.213.507 | 9.158.552 | 33.372.059 |
| Estimaciones de inversiones dadas de baja | | (4.512.886) | (18.734.981) | (23.247.867) |
| Saldos al 31 de diciembre | ¢ | <u>14.932.698</u> | <u>63.332.060</u> | <u>78.264.758</u> |
| | | Diciembre 2020 | | |
| | | Etapa 1 | Etapa 2 | Total |
| <i><u>Inversiones a valor razonable con cambio en otros resultados integrales</u></i> | | | | |
| Saldos al 1 de enero | ¢ | 1.319.953 | - | 1.319.953 |
| Transferencias a etapa 1 | | 1.391.309 | (1.391.309) | - |
| Transferencias a etapa 2 | | (323.034) | 323.034 | - |
| Actualización neta de la reserva | | (4.117.912) | 54.376 | (4.063.536) |
| Estimaciones de inversiones nuevas | | 25.982.094 | 9.895.862 | 35.877.956 |
| Estimaciones de inversiones dadas de baja | | (9.185.917) | (2.494.550) | (11.680.467) |
| Saldos al 31 de diciembre | ¢ | <u>15.066.493</u> | <u>6.387.413</u> | <u>21.453.906</u> |
| <i><u>Inversiones al costo amortizado</u></i> | | | | |
| Saldos al 1 de enero | ¢ | 9.632.383 | 5.870.031 | 15.502.414 |
| Transferencias a etapa 1 | | 3.961.718 | (3.961.718) | - |
| Transferencias a etapa 2 | | (4.429.481) | 4.429.481 | - |
| Actualización neta de la reserva | | 509.182 | 85.229.069 | 85.738.251 |
| Estimaciones de inversiones nuevas | | 33.540.370 | 13.047.940 | 46.588.310 |
| Estimaciones de inversiones dadas de baja | | (29.283.444) | (16.536.282) | (45.819.726) |
| Saldos al 31 de diciembre | ¢ | <u>13.930.728</u> | <u>88.078.521</u> | <u>102.009.249</u> |

(b) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez se genera cuando la entidad financiera no puede hacer frente a las exigibilidades u obligaciones con terceros, por insuficiencias en el flujo de caja, resultando a su vez del descalce entre el plazo de las recuperaciones (operaciones activas) y el plazo de las obligaciones (operaciones pasivas).

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

El objetivo principal del manejo de la política de liquidez definida por Banco BCT, S.A., es asegurar que, ante cualquier eventualidad, el Banco puede responder a sus obligaciones de pago y desembolsos con recursos propios sin que ello signifique incurrir en costos elevados y pérdida de rentabilidad.

En consecuencia, para minimizar el riesgo de liquidez se toman en consideración las siguientes variables: volatilidad de los depósitos, los niveles de endeudamiento, la estructura del pasivo, el grado de liquidez de los activos, la disponibilidad de líneas de financiamiento y la efectividad general de la brecha de plazos.

Con la aplicación de dicha política, al 31 de diciembre de 2021 el Banco ha tenido un estricto control sobre su índice de liquidez, de acuerdo con la metodología establecida por la Superintendencia General de Entidades Financieras (SUGEF); y ha dado también cumplimiento a los índices financieros exigidos por entidades financieras internacionales con las cuales el Banco tiene vigentes contratos de préstamo.

El Banco tiene acceso a diferentes fuentes de fondeo, entre ellas captación a plazo, mercado de liquidez y recompras. El Banco revisa anualmente la determinación de los límites de liquidez de acuerdo con el crecimiento esperado del Banco, de tal manera que se pueda cuantificar el riesgo de liquidez. Una vez determinado este tipo de riesgo, se realizan diversos análisis de estrés, de tal manera que, en el caso de liquidez, el Banco sea capaz de continuar sus operaciones por un plazo de seis meses sin aumentar su endeudamiento total. Una vez efectuado este análisis, la información es revisada y aprobada por el Comité de Activos y Pasivos. Adicionalmente, el riesgo de liquidez y financiamiento se monitorea diariamente por la Unidad de Riesgos y los resultados reales versus los límites aprobados, se presentan y discuten mensualmente en el Comité de Activos y Pasivos.

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

Al 31 de diciembre de 2021, el calce de plazos de los activos y pasivos en moneda nacional del Banco es como sigue:

| | Vencidos | 1-30 días | 31-60 días | 61-90 días | 91-180 días | 181-365 días | Más de 365 días | Total |
|-----------------------------|---------------|-----------------|---------------|-----------------|---------------|----------------|------------------|-----------------|
| Activos: | | | | | | | | |
| Disponibilidades | ¢ - | 10.410.862.170 | - | - | - | - | - | 10.410.862.170 |
| Cuenta de encaje legal | - | 2.812.801.712 | 148.598.899 | 679.700.140 | 353.834.770 | 690.201.507 | 3.278.100.380 | 7.963.237.408 |
| Inversiones | - | 2.405.266.129 | - | - | 362.308.299 | 11.946.412.522 | 4.042.459.204 | 18.756.446.154 |
| Cartera crédito | 284.470.425 | 7.108.158.983 | 5.814.038.689 | 2.934.536.742 | 8.871.832.753 | 6.356.006.721 | 21.256.056.022 | 52.625.100.335 |
| | 284.470.425 | 22.737.088.994 | 5.962.637.588 | 3.614.236.882 | 9.587.975.822 | 18.992.620.750 | 28.576.615.606 | 89.755.646.067 |
| Pasivos: | | | | | | | | |
| Obligaciones con el público | - | 29.660.047.269 | 1.677.968.614 | 6.675.127.529 | 3.994.965.036 | 7.791.362.845 | 34.516.085.425 | 84.315.556.718 |
| Obligaciones con el BCCR | - | - | - | - | - | - | 2.665.000.000 | 2.665.000.000 |
| Obligaciones con entidades | - | 2.101.917.418 | - | 1.000.000.000 | 513.000 | 2.345.397 | 2.500.000.000 | 5.604.775.815 |
| Cargos por pagar | - | 887.351.727 | - | - | - | - | - | 887.351.727 |
| | - | 32.649.316.414 | 1.677.968.614 | 7.675.127.529 | 3.995.478.036 | 7.793.708.242 | 39.681.085.425 | 93.472.684.260 |
| Brecha de activos y pasivos | ¢ 284.470.425 | (9.912.227.420) | 4.284.668.974 | (4.060.890.647) | 5.592.497.786 | 11.198.912.508 | (11.104.469.819) | (3.717.038.193) |

Al 31 de diciembre de 2021, el calce de plazos de los activos y pasivos en dólares estadounidenses expresado en moneda nacional, del Banco es como sigue:

| | Vencidos | 1-30 días | 31-60 días | 61-90 días | 91-180 días | 181-365 días | Más de 365 días | Total |
|-----------------------------|-----------------|------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|-----------------|-----------------|
| Activos: | | | | | | | | |
| Disponibilidades | ¢ - | 10.234.552.824 | - | - | - | - | - | 10.234.552.824 |
| Cuenta de encaje legal | - | 23.945.341.853 | 1.295.239.493 | 697.171.324 | 3.033.690.842 | 3.574.588.318 | 9.973.722.626 | 42.519.754.456 |
| Inversiones | - | 56.334.463.562 | 4.589.039.338 | 2.266.949.237 | 10.591.216.357 | 27.399.446.209 | 7.755.106.826 | 108.936.221.529 |
| Cartera crédito | 2.646.475.066 | 8.966.717.029 | 9.653.186.427 | 7.128.433.828 | 26.108.826.013 | 22.751.749.630 | 127.890.115.362 | 205.145.503.355 |
| | 2.646.475.066 | 99.481.075.268 | 15.537.465.258 | 10.092.554.389 | 39.733.733.212 | 53.725.784.157 | 145.618.944.814 | 366.836.032.164 |
| Pasivos: | | | | | | | | |
| Obligaciones con el público | - | 165.230.474.596 | 8.893.573.892 | 4.377.269.773 | 20.818.391.490 | 22.261.678.663 | 50.994.983.408 | 272.576.371.822 |
| Obligaciones con entidades | - | 7.080.944.528 | 427.009.480 | 639.596.597 | 1.012.141.454 | 3.461.169.213 | 20.776.232.481 | 33.397.093.753 |
| Cargos por pagar | - | 771.043.933 | - | - | - | - | - | 771.043.933 |
| | - | 173.082.463.057 | 9.320.583.372 | 5.016.866.370 | 21.830.532.944 | 25.722.847.876 | 71.771.215.889 | 306.744.509.508 |
| Brecha de activos y pasivos | ¢ 2.646.475.066 | (73.601.387.789) | 6.216.881.886 | 5.075.688.019 | 17.903.200.268 | 28.002.936.281 | 73.847.728.925 | 60.091.522.656 |

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

Al 31 de diciembre de 2020, el calce de plazos de los activos y pasivos en moneda nacional del Banco es como sigue:

| | Vencidos | 1-30 días | 31-60 días | 61-90 días | 91-180 días | 181-365 días | Más de 365 días | Total |
|-----------------------------|--------------------|-----------------------|----------------------|----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Activos: | | | | | | | | |
| Disponibilidades | ¢ - | 5.606.412.532 | - | - | - | - | - | 5.606.412.532 |
| Cuenta de encaje legal | - | 2.689.947.050 | 401.436.301 | 648.707.353 | 587.439.083 | 682.042.461 | 1.800.685.648 | 6.810.257.896 |
| Inversiones | - | 8.832.766.099 | - | - | 5.660.824.493 | 4.571.396.908 | 4.020.874.798 | 23.085.862.298 |
| Cartera crédito | 527.762.006 | 3.082.383.265 | 5.912.095.802 | 1.481.629.943 | 6.269.397.557 | 9.104.582.943 | 7.848.738.023 | 34.226.589.539 |
| | <u>527.762.006</u> | <u>20.211.508.946</u> | <u>6.313.532.103</u> | <u>2.130.337.296</u> | <u>12.517.661.133</u> | <u>14.358.022.312</u> | <u>13.670.298.469</u> | <u>69.729.122.265</u> |
| Pasivos: | | | | | | | | |
| Obligaciones con el público | - | 27.352.252.255 | 4.236.555.279 | 6.846.128.650 | 5.399.534.370 | 7.189.878.476 | 19.003.523.764 | 70.027.872.794 |
| Obligaciones con entidades | - | 1.036.085.673 | - | - | 800.000.000 | 8.052.000 | - | 1.844.137.673 |
| Cargos por pagar | - | 729.740.802 | - | - | - | - | - | 729.740.802 |
| | - | <u>29.118.078.730</u> | <u>4.236.555.279</u> | <u>6.846.128.650</u> | <u>6.199.534.370</u> | <u>7.197.930.476</u> | <u>19.003.523.764</u> | <u>72.601.751.269</u> |
| Brecha de activos y pasivos | ¢ 527.762.006 | (8.906.569.784) | 2.076.976.824 | (4.715.791.354) | 6.318.126.763 | 7.160.091.836 | (5.333.225.295) | (2.872.629.004) |

Al 31 de diciembre de 2020, el calce de plazos de los activos y pasivos en dólares estadounidenses expresado en moneda nacional, del Banco es como sigue:

| | Vencidos | 1-30 días | 31-60 días | 61-90 días | 91-180 días | 181-365 días | Más de 365 días | Total |
|-----------------------------|----------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|------------------------|------------------------|
| Activos: | | | | | | | | |
| Disponibilidades | ¢ - | 18.398.739.208 | - | - | - | - | - | 18.398.739.208 |
| Cuenta de encaje legal | - | 13.852.324.777 | 810.210.164 | 1.162.362.538 | 3.647.522.804 | 3.639.148.363 | 7.759.149.243 | 30.870.717.889 |
| Inversiones | - | 47.808.903.184 | 3.085.774.370 | 2.176.536.656 | 6.270.134.032 | 15.293.515.016 | 3.297.211.991 | 77.932.075.249 |
| Cartera crédito | 2.593.423.964 | 9.726.932.804 | 9.622.260.011 | 4.616.380.845 | 26.900.991.802 | 19.468.693.832 | 120.679.972.759 | 193.608.656.017 |
| | <u>2.593.423.964</u> | <u>89.786.899.973</u> | <u>13.518.244.545</u> | <u>7.955.280.039</u> | <u>36.818.648.638</u> | <u>38.401.357.211</u> | <u>131.736.333.993</u> | <u>320.810.188.363</u> |
| Pasivos: | | | | | | | | |
| Obligaciones con el público | - | 116.547.451.442 | 6.617.729.094 | 9.987.578.226 | 22.614.260.641 | 25.110.832.698 | 41.654.489.191 | 222.532.341.293 |
| Obligaciones con entidades | - | 3.562.353.137 | 407.386.623 | 90.956.575 | 9.012.434.391 | 6.443.249.792 | 25.623.019.397 | 45.139.399.915 |
| Cargos por pagar | - | 926.925.032 | - | - | - | - | - | 926.925.032 |
| | - | <u>121.036.729.611</u> | <u>7.025.115.717</u> | <u>10.078.534.801</u> | <u>31.626.695.032</u> | <u>31.554.082.490</u> | <u>67.277.508.588</u> | <u>268.598.666.240</u> |
| Brecha de activos y pasivos | ¢ 2.593.423.964 | (31.249.829.638) | 6.493.128.828 | (2.123.254.762) | 5.191.953.606 | 6.847.274.721 | 64.458.825.405 | 52.211.522.122 |

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

(c) Riesgo de mercado

Es el riesgo de que el valor de un activo financiero se reduzca por causa de cambios en las tasas de interés, las tasas de cambio, los precios de acciones y otras variables financieras, así como de la reacción de los participantes de los mercados ante eventos políticos y económicos debido a pérdidas y ganancias latentes.

El objetivo de la administración del riesgo de mercado es administrar y vigilar las exposiciones al riesgo y mantenerlas dentro de los parámetros aceptables optimizando el retorno del riesgo.

Riesgo de tasas de interés

Es la exposición a pérdidas en el valor de un activo o pasivo financiero que se origina debido a fluctuaciones en las tasas, cuando se presentan descálces en cambios de tasas de las carteras activas y pasivas, sin contarse con la flexibilidad requerida para un ajuste oportuno.

El Banco tiene una sensibilidad a este tipo de riesgo debido a la mezcla de tasas y plazos, tanto en los activos como en los pasivos. Esta sensibilidad es mitigada a través del manejo de tasas variables y la combinación de calces de plazos. El efecto puede variar por diferentes factores, incluyendo prepagos, atraso en los pagos, variaciones en las tasas de interés, así como el tipo de cambio.

Adicionalmente, el Banco monitorea regularmente este riesgo en el Comité de Activos y Pasivos y el Comité de Riesgos.

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

Al 31 de diciembre de 2021, el calce de plazos de tasas de interés sobre los activos y pasivos del Banco se detalla como sigue:

| | Tasa de interés anual | Total | 0-30 días | 31-90 días | 91-180 días | 181-360 días | 361-720 días | Más de 720 días |
|-----------------------------|--------------------------|------------------------|------------------------|-------------------------|------------------------|-----------------------|-------------------------|-----------------------|
| Activos: | | | | | | | | |
| Inversiones | 6,10% | 129.411.748.701 | 60.399.561.288 | 6.884.461.660 | 15.367.404.023 | 39.141.696.608 | 6.193.673.458 | 1.424.951.664 |
| Cartera de crédito | 11,86% | 267.497.444.739 | 180.902.878.282 | 16.625.058.625 | 6.797.831.479 | 2.222.438.350 | 3.904.751.864 | 57.044.486.139 |
| | | <u>396.909.193.440</u> | <u>241.302.439.570</u> | <u>23.509.520.285</u> | <u>22.165.235.502</u> | <u>41.364.134.958</u> | <u>10.098.425.322</u> | <u>58.469.437.803</u> |
| Pasivos: | | | | | | | | |
| Obligaciones con el público | 5,90% | 186.248.898.281 | 12.412.500.429 | 22.701.600.660 | 26.546.514.030 | 32.557.428.313 | 37.692.390.210 | 54.318.464.639 |
| Obligaciones con entidades | 8,67% | 33.271.748.261 | 11.792.591.157 | 13.796.798.639 | 165.774.013 | 1.288.618.689 | 2.669.372.974 | 3.558.592.789 |
| | | <u>219.520.646.542</u> | <u>24.205.091.586</u> | <u>36.498.399.299</u> | <u>26.712.288.043</u> | <u>33.866.047.002</u> | <u>40.361.763.184</u> | <u>57.877.057.428</u> |
| Brecha de activos y pasivos | | <u>177.388.546.898</u> | <u>217.097.347.984</u> | <u>(12.988.879.014)</u> | <u>(4.547.052.541)</u> | <u>7.498.087.956</u> | <u>(30.263.337.862)</u> | <u>592.380.375</u> |

Al 31 de diciembre de 2020, el calce de plazos de tasas de interés sobre los activos y pasivos del Banco se detalla como sigue:

| | Tasa de interés anual | Total | 0-30 días | 31-90 días | 91-180 días | 181-360 días | 361-720 días | Más de 720 días |
|-----------------------------|--------------------------|------------------------|------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|------------------------|
| Activos: | | | | | | | | |
| Inversiones | 8,94% | 101.153.138.010 | 56.012.189.031 | 5.278.405.161 | 16.762.883.330 | 19.863.521.815 | 1.854.054.900 | 1.382.083.773 |
| Cartera de crédito | 11,24% | 236.580.412.977 | 170.650.480.943 | 14.695.350.524 | 6.549.299.861 | 1.991.004.594 | 2.607.623.112 | 40.086.653.943 |
| | | <u>337.733.550.987</u> | <u>226.662.669.974</u> | <u>19.973.755.685</u> | <u>23.312.183.191</u> | <u>21.854.526.409</u> | <u>4.461.678.012</u> | <u>41.468.737.716</u> |
| Pasivos: | | | | | | | | |
| Obligaciones con el público | 5,23% | 166.745.171.297 | 11.227.967.681 | 25.942.575.676 | 30.002.549.654 | 33.147.137.565 | 22.010.458.994 | 44.414.481.727 |
| Obligaciones con entidades | 6,51% | 41.977.807.054 | 14.128.069.554 | 6.505.672.248 | 8.990.111.554 | 4.935.658.605 | 2.305.517.714 | 5.112.777.379 |
| | | <u>208.722.978.351</u> | <u>25.356.037.235</u> | <u>32.448.247.924</u> | <u>38.992.661.208</u> | <u>38.082.796.170</u> | <u>24.315.976.708</u> | <u>49.527.259.106</u> |
| Brecha de activos y pasivos | | <u>129.010.572.634</u> | <u>201.306.632.738</u> | <u>(12.474.492.239)</u> | <u>(15.680.478.016)</u> | <u>(16.228.269.761)</u> | <u>(19.854.298.696)</u> | <u>(8.058.521.390)</u> |

(Continúa)

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

El valor de los activos y pasivos financieros incluyen los intereses que se percibirán a futuro, ubicados en la banda de tiempo correspondiente.

Al 31 de diciembre de 2021 se estimó la volatilidad de las tasas de interés en dólares y colones con referencia a la tasa básica del Banco Central de Costa Rica (BCCR) y la tasa Libor a 3 meses respectivamente, aplicando un nivel de confianza de 95% (95% en diciembre de 2020) para un horizonte de tiempo diario, mensual y semanal.

Dado los históricos de las tasas analizadas, con base en un período de 25 meses y utilizando un nivel de confianza del 95% (95% en diciembre de 2020) se estimaron las máximas volatilidades diarias esperadas en las tasas de interés de 2,20% (0,99% en diciembre de 2020) en colones y 7,57% (4,81% en diciembre de 2020) en US dólares.

Riesgo de tipo de cambio

El Banco se enfrenta a este tipo de riesgo cuando el valor de sus activos y de sus pasivos denominados en US dólares, se ven afectados por variaciones en el tipo de cambio, el cual se reconoce en el estado de resultados integral.

Según el Acuerdo SUGEF 24-00, una entidad se enfrenta a riesgo cambiario, cuando el valor de sus activos y pasivos en moneda extranjera se ven afectados por las variaciones en el tipo de cambio, y los montos de esos activos y pasivos se encuentran descalzados.

El Banco Central de Costa Rica introdujo el sistema de bandas cambiarias en octubre de 2006 y en enero de 2015 decide pasar a un sistema de flotación administrada, de acuerdo con el cual el tipo de cambio es determinado por el mercado, pero el Banco Central se reserva la posibilidad de efectuar operaciones de intervención para evitar fluctuaciones importantes del tipo de cambio. A pesar de que el tipo de cambio ha sido bastante estable desde la introducción de este cambio la Administración del Banco, ha decidido tomar una posición conservadora en moneda extranjera, con el objeto de evitar impactos adversos en la situación financiera del Banco, ante cualquier variación abrupta en el tipo de cambio. Actualmente, tanto las variaciones en el tipo de cambio como la posición neta en moneda extranjera se monitorean diariamente por la Unidad de Riesgos.

Los activos y pasivos denominados en US dólares, se detallan como sigue:

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

| | | <u>Diciembre 2021</u> | <u>Diciembre 2020</u> |
|--|------|-----------------------|-----------------------|
| Activos: | | | |
| Disponibilidades | US\$ | 81.757.935 | 79.814.445 |
| Inversiones en valores y depósitos | | 168.827.930 | 126.246.679 |
| Cartera de créditos | | 319.221.189 | 314.960.994 |
| Cuentas y comisiones por cobrar | | 90.676 | 96.606 |
| Otros activos | | 982.668 | 773.964 |
| | | <u>570.880.396</u> | <u>521.892.688</u> |
| Pasivos | | | |
| Obligaciones con el público | | 423.384.535 | 361.602.957 |
| Otras obligaciones financieras | | 61.055.554 | 77.828.765 |
| Otras cuentas por pagar y provisiones | | 5.145.569 | 3.513.535 |
| Otros pasivos | | 2.696.333 | 1.112.581 |
| | | <u>492.281.991</u> | <u>444.057.838</u> |
| Exceso de activos sobre pasivos en moneda extranjera | US\$ | <u>78.598.405</u> | <u>77.834.850</u> |

La posición neta no es cubierta con ningún instrumento; sin embargo, el Banco considera que ésta se mantiene en un nivel aceptable, para comprar o vender US dólares en mercado, en el momento que así lo considere necesario.

Al 31 de diciembre de 2021, los estados financieros muestran una ganancia neta por diferencias de cambio por ¢1.920.442.057 (ganancia neta de ¢3.431.729.333 en diciembre de 2020).

El análisis de sensibilidad para el riesgo de tasa de cambio está considerado principalmente en la medición de la posición dentro de una moneda específica. El análisis consiste en verificar mensualmente cuanto representaría la posición en la moneda funcional sobre la moneda a la cual se estaría convirtiendo, y por ende la mezcla del riesgo de tasa de cambio.

Al 31 de diciembre de 2021, se estimó la volatilidad promedio del tipo de cambio observado durante el año transcurrido. Se obtuvo como resultado de la estimación una variación porcentual de 0,15% (0,5916% en diciembre de 2020), con un nivel de confianza del 99% (99% en diciembre y setiembre de 2020). En función del tipo de cambio a esta misma fecha la máxima variación diaria esperada sería de 2,43 colones (3,65 colones en diciembre de 2020), siendo el peor de los escenarios dado el comportamiento histórico de la serie analizada y bajo el supuesto de una apreciación del US dólar, con una posición neta en moneda extranjera de

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

US\$73.167.529 (US\$76.301.563 en diciembre de 2020) la pérdida potencial que podría experimentarse no superaría el monto de ¢177.695.358 (¢278.664.182 en diciembre de 2020) o su equivalente en US\$275.390 (US\$451.424 en diciembre de 2020). Se estimarían beneficios por el mismo monto dada una depreciación del dólar.

(d) Riesgo de operación

El riesgo operativo es el riesgo de pérdidas potenciales, directas o indirectas, relacionadas con los procesos del Banco, con el personal, la tecnología y la infraestructura, además de factores externos que no están relacionados con los riesgos de crédito, de mercado y de liquidez. Este riesgo es inherente al sector en que el Banco opera y a todas sus actividades principales. Se manifiesta de varias formas, especialmente como fallos, errores, interrupciones de negocios o comportamiento inapropiado de los empleados y podría causar pérdidas financieras, sanciones por parte de entidades reguladoras o daños a la reputación del Banco.

La alta gerencia de cada área de negocio es la principal responsable del desarrollo e implementación de los controles del riesgo operacional. Esta responsabilidad es respaldada por el desarrollo de normas de administración del riesgo operacional en las siguientes áreas:

- Adecuada segregación de funciones, incluyendo la independencia en la autorización de transacciones.
- Requerimientos sobre el adecuado monitoreo y reconciliación de transacciones.
- Cumplimiento con las disposiciones legales.
- Comunicación y aplicación de guías de conducta corporativa.
- Reducción del riesgo por medio de seguros, según sea el caso.
- Comunicación de las pérdidas operativas y proposición de soluciones.
- Planeamiento integral para la recuperación de actividades, incluyendo planes para restaurar operaciones clave y apoyo interno y externo para asegurar la prestación de servicios.
- Capacitación del personal del Banco.
- Desarrollo de actividades para mitigar el riesgo, incluyendo políticas de seguridad.

Estas políticas establecidas por el Banco son consideradas dentro de un programa de revisiones periódicas supervisadas por el Departamento de Auditoría Interna. Los resultados de estas revisiones se comentan con el personal a cargo de cada unidad de negocio y se remiten resúmenes al Comité de Auditoría.

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

Administración del capital

Capital regulatorio

El capital del Banco deberá cumplir siempre con los indicadores de suficiencia patrimonial establecidos por la SUGEF, la cual requiere que los Bancos mantengan siempre un coeficiente de suficiencia patrimonial de al menos 10%.

El coeficiente de suficiencia patrimonial se calcula al dividir la base de capital del Banco entre el total de sus exposiciones ponderadas por riesgo.

La Administración monitorea periódicamente estos requisitos e informa a la Junta Directiva sobre su cumplimiento.

Al 31 de diciembre de 2021, el Banco se encuentra por encima del porcentaje establecido del 10% por la regulación aplicable.

(30) Contingencias

Proceso judicial contra el Banco en calidad de fiduciario.

Banco BCT, S.A., en calidad de fiduciario de los fideicomisos identificados como Fideicomiso de Garantía 246/98A, Fideicomiso de Garantía 246/98B y Fideicomiso de Garantía 24698C, los cuales fueron suscritos en su oportunidad por Banco del Comercio, S.A. con el Banco Nacional de Costa Rica, el 7 de noviembre de 2001, fue sujeto a una demanda conjuntamente con el Banco Nacional de Costa Rica, la cual consta en el expediente judicial No. 01- 160127-0638-AG y cuya cuantía fue determinada originalmente por la parte actora en la suma de ¢3.100.000.000.

El 27 de mayo de 2015, el Juzgado Agrario de Alajuela, dictó una sentencia que condenó a Banco BCT, S.A, solidariamente con el Banco Nacional de Costa Rica, por lo que el 9 de junio de 2015, se presentó un recurso de casación agraria ante la Sala Primera de la Corte Suprema de Justicia

Mediante resolución del veintiséis de agosto de 2021, la Sala Primera de la Corte declara con lugar el Recurso de Casación, por lo que el caso se termina sin consecuencias negativas para Banco BCT.

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

Proceso tributario por los períodos 1999 – 2005

En el año 2007 Banco BCT. S.A. recibió un traslado de cargos por parte de la Administración Tributaria, por rectificación de las declaraciones del impuesto sobre la renta de los períodos 1999-2005, generado principalmente porque el órgano fiscalizador desconoció la metodología de cálculo de impuestos de las entidades bancarias como aceptable para el pago del impuesto sobre la renta. Consecuentemente, ordenó pagar un total de ¢907.416.202.

El Banco interpuso recursos de revocatoria y apelación contra el traslado de cargos, por lo que en sede administrativa se ordenó cancelar la suma de ¢783.188.033 más los intereses generados. El 4 de abril de 2014 se cancelan mediante “Pago bajo protesta” los ¢783.188.033 indicados, sin intereses, debido a que éstos fueron oportunamente condonados por la administración tributaria.

Debido a que el resultado del proceso administrativo no fue totalmente favorable, en marzo de 2013 se interpone proceso ordinario contencioso contra el Estado, mediante el cual se discuten en sede judicial los extremos no ganados en sede administrativa, los cuales consisten en deducibilidad de gastos por criterios de proporcionalidad.

De igual forma en febrero de 2014, el Estado interpone proceso de lesividad por los extremos que en sede administrativa le resultaron adversos, alegando inconsistencias en la resolución n° 114-2012 del Tribunal Fiscal Administrativo, pues se considera que no se deben reconocer los gastos deducibles por la constitución del encaje mínimo legal y reserva de liquidez. Tanto el proceso a favor del Banco como el entablado por el Estado fueron acumulados, siendo de cuantía inestimada, pero en el fondo se discute el total indicado en el traslado de cargos indicado párrafos atrás, por un monto de ¢907.416.202.

En enero de 2020, se emitió sentencia del Tribunal Contencioso Administrativo mediante la cual se declaró sin lugar la demanda presentada por BCT y con lugar la presentada por el Estado. En vista que la decisión del Tribunal es contraria a otros antecedentes de otras secciones del mismo Tribunal, el tres de febrero de 2020 se presentó Recurso de Casación contra la sentencia del TCA, el cual se encuentra en etapa de estudio de admisibilidad.

La Administración y sus asesores tributarios consideran que el resultado de éxito posible del proceso sigue siendo mayor a un 50%, esto debido a que el cobro pretendido por la Administración Tributaria en relación con la aplicación de la metodología no encuentra fundamento en normas tributarias. No obstante, la Administración tomó la decisión de provisionar en un período de 24 meses, el monto de la posible contingencia, en caso de que se mantenga un resultado adverso. Dicha provisión se estaría completando durante el primer semestre del año 2022.

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

Proceso Tributario para los períodos 2018 y 2019

El 08 de junio del 2020 se notificó el inicio de un procedimiento Comunicación de Inicio Número DGCN-SF-PD-14-2020-5-113-03, correspondiente a los períodos 2018 y 2019 del Impuesto Sobre la Renta, la actuación se fundamentó en que BCT es Gran Contribuyente Nacional, sin embargo la motivación de la actuación fue la solicitud de devolución de tributos que se realizó en fecha 25 de marzo el 2020. La fiscalización se centró en Ingresos gravados por rendimientos en el exterior declarados no gravables, gasto no deducible por estimación contra cíclica declarado deducible, gasto no deducible por provisiones declarados deducibles y gastos no deducibles asociados a ingresos no gravables.

En fecha 06 de abril del 2021 se emitió la Propuesta de Regularización mediante Documento N° DGCN-SF-PD-14-2020-4-321-03. El 29 de abril del 2021 se notifica el Traslado de Cargos y Observaciones Documento N° DGCN-SF-PD-14-2020-2-41-03, con la pretensión de la Administración Tributaria de ajustar los períodos 2018 y 2019 del impuesto sobre las utilidades de BANCO BCT S.A. Para el periodo fiscal 2018 se determinó una cuota tributaria adicional de ¢661.221.188, intereses a la fecha ¢166.888.693 para un total de ¢828.109.881; y para el periodo fiscal 2019 se determinó una cuota tributaria adicional de ¢528.918.389, intereses a la fecha ¢66.665.650 para un total de ¢595.584.039.

El 14 de mayo del 2021, dentro del plazo conferido de 10 días hábiles para la impugnación del traslado de cargos y observaciones, se presentó el reclamo administrativo correspondiente. En fecha 2 de junio del 2021 se notificó el pago bajo protesta de las sumas determinadas en el traslado de cargos y observaciones más los intereses calculados al día 18 de mayo del 2021, lo cual fue constatado por la Dirección de Grandes Contribuyentes Nacionales. No se procedió con el pago bajo protesta de la sanción, debido a que de acuerdo a lo establecido en el artículo 75 del Código de Normas y Procedimientos Tributarios no se devengan intereses hasta los tres días hábiles siguientes a la firmeza de la Resolución que las fije.

El 15 de julio del 2021 se notificó la Resolución DT10R-106-2021 en la cual se rechazan los incidentes de nulidad y se declara sin lugar la impugnación al traslado de cargos determinativo del 14 de mayo del 2021.

Ante la presente Resolución el 30 de agosto del 2021, se presentó Recurso de Revocatoria con Apelación En fecha 10 de septiembre del 2021 se notifica la admisión y trámite del recurso de apelación, concediendo un plazo al 25 de octubre de 2021 para ampliar alegatos.

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

Por su parte se encuentra pendiente de notificación la Resolución referente a la impugnación del traslado de cargos del 14 de mayo del 2021 correspondiente al procedimiento sancionatorio.

Cabe hacer la observación que uno de los elementos impugnados se encuentra actualmente en discusión en la Sala Constitucional, cuyo resultado puede tener un resultado favorable para el caso. El resultado del éxito posible se encuentra por encima del 50% de conformidad con los elementos previamente expuestos tanto para el procedimiento determinativo como para el sancionador.

(31) Cambios en Políticas de Contabilidad

A partir del 1 de enero de 2020, el Banco aplicó cambios en políticas contables, relacionadas con las siguientes áreas:

- Unidad monetaria y regulaciones cambiarias
- Arrendamientos.
- Clasificación de las inversiones en instrumentos financieros y el registro de las pérdidas crediticias esperadas asociadas.

Unidad monetaria y regulaciones cambiarias

Conforme a lo establecido en el Reglamento de Información Financiera, los activos y pasivos en moneda extranjera deben expresarse en colones, utilizando el tipo de cambio de venta de referencia que divulga el Banco Central de Costa Rica. Este cambio aplica a partir del 1 enero de 2020. Para los periodos anteriores los activos y pasivos en moneda extranjera se valoraban de acuerdo con el tipo de cambio de compra de referencia emitido por el Banco Central de Costa Rica.

NIIF 9 Instrumentos financieros

Los requerimientos de la NIIF 9 Instrumentos Financieros representan cambios significativos en comparación con la Norma Internacional de Contabilidad No. 39 Reconocimiento y Medición de Instrumentos Financieros (NIC 39). La nueva norma trae cambios fundamentales en la contabilidad de los activos financieros y en ciertos aspectos de la contabilidad de los pasivos financieros.

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

La NIIF 9 elimina las categorías existentes de la NIC 39 de mantenido hasta su vencimiento, préstamos y partidas por cobrar e inversiones disponibles para la venta y reemplaza el modelo de pérdida incurrida de la NIC 39 por un modelo de pérdida crediticia esperada (PCE) y espera que resulte en un reconocimiento más temprano de las pérdidas crediticias en el futuro.

En el reconocimiento inicial, un activo financiero es clasificado y medido a: costo amortizado (CA), a valor razonable con cambios en otras utilidades integrales (VRCOUI) o a valor razonable con cambios en resultados (VRCR). La Compañía clasifica y mide sus activos financieros, sobre la base del modelo de negocio de la Compañía para la gestión de los activos financieros y las características del flujo de efectivo contractuales.

Debe considerarse que en Costa Rica la implementación de esta norma se hace con base al Acuerdo SUGEF 30-18 Reglamento de Información Financiera que fue aprobado el 11 de setiembre de 2018, el mismo indica que esta norma entra en vigor a partir del 1 de enero de 2020.

La NIIF 9 conserva en gran medida los requisitos existentes en la NIC 39 para la clasificación de los pasivos financieros. Sin embargo, aunque según la NIC 39 todos los cambios en el valor razonable de los pasivos designados bajo la opción de valor razonable eran reconocidos en resultados, según la NIIF 9, los cambios en el valor razonable generalmente se presentan de la siguiente manera:

- El monto del cambio en el valor razonable atribuible a cambios en el riesgo propio de crédito del pasivo se presenta en OUI; y
- El monto restante de cambio en el valor razonable se presenta en resultados.

Los cambios en las políticas contables por motivo de la adopción de la NIIF 9, se hicieron aplicando la exención de la norma, que permite no re-expresar la información comparativa de períodos anteriores. El impacto se relaciona con la reclasificación de activos y el reconocimiento de pérdidas esperadas. No hay impacto en otros componentes de patrimonio.

Al 1 de enero de 2020, el cálculo de las pérdidas crediticias esperadas ascendió a ₡118.791.890; sin embargo, debido a que el efecto no se considera material se registró en los resultados del año.

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

NIIF 16 Arrendamientos

El Banco ha aplicado la NIIF 16 con una fecha de aplicación inicial del 1 de enero de 2020, según Acuerdo SUGEF 30-18 Reglamento de información Financiera, normativa prudencial que fue aprobada el 18 de septiembre de 2018. Como resultado, el Banco ha cambiado su política contable para los contratos de arrendamiento.

En la transición a la NIIF 16, la Compañía aplicó la solución práctica para evaluar qué transacciones son arrendamientos. La Compañía aplicó la NIIF 16 solo a los contratos que previamente se identificaron como arrendamientos. Los contratos que no se identificaron como arrendamientos según la NIC 17 y la CINIIF 4 no se reevaluaron para determinar si existe un arrendamiento bajo NIIF 16. Por lo tanto, la definición de un arrendamiento según la NIIF 16 se aplicó solo a los contratos celebrados o modificados a partir del 1 de enero de 2020 o después.

Como arrendatario, el Banco arrienda oficinas en las que están ubicadas algunas de las sucursales del Banco. El Banco clasificó previamente los arrendamientos como operativos o financieros en función de su evaluación de si el arrendamiento transfirió significativamente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo subyacente al Banco. Bajo la NIIF 16, el Banco reconoce los activos por derecho de uso y los pasivos por arrendamiento por las oficinas en las que están ubicadas algunas de sus sucursales, es decir, estos arrendamientos están en el estado de situación financiera.

En la transición el Banco reconoció activos por derecho de uso adicionales, y pasivos por arrendamientos adicionales. El impacto en la transición se resume a continuación:

| | <u>01 de enero de 2020</u> |
|---------------------------|----------------------------|
| Activo por derecho de uso | ¢ 3.298.942.138 |
| Pasivo por derecho de uso | 3.298.942.138 |

Al medir los pasivos por arrendamiento para los arrendamientos que estaban clasificados como arrendamientos operativos, el Banco descontó los pagos por arrendamiento usando su tasa incremental por préstamos al 1 de enero de 2020. La tasa promedio ponderada aplicada es de 8,00% para las operaciones en dólares.

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

(32) Efectos de la pandemia por COVID-19

El 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud reconoció la enfermedad Coronavirus 2019 (COVID-19) como una pandemia. En un esfuerzo de prevenir la propagación del virus, los gobiernos de varios países implementaron estrategias que restringen la reunión social y promueven el distanciamiento social tales como, cuarentenas, restricciones de viajes, cierres de escuelas, lugares de trabajo, estadios, teatros, sitios turísticos y centros comerciales, entre otros.

Como consecuencia, el Banco ha adaptado sus procesos para brindar en la medida de lo posible los servicios a sus clientes de forma remota, por un plazo indefinido, con el objetivo de salvaguardar la salud de sus clientes y empleados, y continuar con el flujo de operaciones.

El Banco ha realizado análisis y valoraciones de sus clientes de crédito, readecuando las operaciones que han mostrado un impacto relevante en el flujo de efectivo. Al 31 de diciembre de 2021, se han readecuado 790 operaciones de crédito (781 operaciones de crédito en diciembre de 2020), por un monto total de US\$124,3 millones (US\$107,7 millones en diciembre de 2020).

Al 31 de diciembre de 2021, del monto readecuado US\$64,7 millones (US\$85,8 millones en diciembre de 2020) se mantienen vigentes 16,3% de cartera (23,5% de la cartera en diciembre de 2020), se han recibido amortizaciones por US\$11,1 millones (US\$8,7 millones en diciembre de 2020) y los restantes US\$48,5 millones (US\$13,2 millones en diciembre de 2020) corresponde a operaciones que se han cancelado. Asimismo, de este saldo vigente US\$50,5 millones (US\$62,8 millones en diciembre de 2020) corresponde a clientes que ya están pagando bajo un esquema “normal” y solo US\$14,2 millones (US\$23 millones en diciembre de 2020) corresponden a operaciones que aún tienen condiciones especiales de pago.

Referente a la administración de la liquidez, durante el 2020 el Banco adoptó medidas para mitigar el impacto a corto plazo y mantener una posición robusta de liquidez para afrontar los potenciales impactos de la crisis económica. Para esto procedió a reforzar sus posiciones de liquidez y se formalizaron captaciones a plazo en el mercado local y se activaron líneas de crédito con bancos corresponsales del exterior. Una vez superada la situación de riesgo, en la segunda parte de 2020 y durante el 2021 se procedió a reducir de forma paulatina los saldos excedentes de liquidez.

Los impactos mencionados en los párrafos anteriores no comprometen la solvencia del Banco y son completamente normales en un escenario de contracción económica mundial y local como la que se está viviendo. Banco BCT, S.A. ha cumplido con los lineamientos establecidos, y se mantiene operando y monitoreando los diferentes factores económicos, sociales y legales, que puedan afectar su operación.

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

(33) Transición a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

El Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero emitió el 11 de setiembre de 2018, el “*Reglamento de Información Financiera*”, el cual tiene por objeto regular la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y sus interpretaciones (SIC y CINIIF), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), considerando tratamientos prudenciales o regulatorios contables, así como la definición de un tratamiento o metodología específica cuando las NIIF proponen dos o más alternativas de aplicación. Asimismo, establecer el contenido, preparación, remisión, presentación y publicación de los estados financieros de las entidades individuales, grupos y conglomerados financieros supervisados por las cuatro Superintendencias. Este Reglamento comenzó a regir a partir del 1 de enero de 2020, con algunas excepciones.

A continuación, se detallan algunas de las principales diferencias entre las normas de contabilidad emitidas por el Consejo y las NIIF, así como las NIIF o CINIIF no adoptadas aún:

a) Norma Internacional de Contabilidad No. 21: Efectos de las Variaciones en las Tasas de Cambio de la moneda Extranjera

El Consejo requiere que los estados financieros de las entidades supervisadas se presenten en colones costarricenses como moneda funcional.

Adicionalmente, los entes supervisados deberán utilizar el tipo de cambio de venta de referencia del Banco Central de Costa Rica que prevalezca en el momento en que se realice la operación para el registro contable de la conversión de moneda extranjera a la moneda oficial ‘colón costarricense’.

Al cierre de cada mes, se utilizará el tipo de cambio de referencia que corresponda según lo indicado en el párrafo anterior, vigente al último día de cada mes para el reconocimiento del ajuste por diferencial cambiario en las partidas monetarias en moneda extranjera.

De acuerdo con la NIC 21, al preparar los estados financieros, cada entidad determinará su moneda funcional. La entidad convertirá las partidas en moneda extranjera a la moneda funcional, e informará de los efectos de esta conversión. Tal como se indicó anteriormente, el CONASSIF determinó que tanto la presentación de la información financiera como el registro contable de las transacciones en moneda

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

extranjera debían convertirse al colón, independientemente de cuál sea su moneda funcional.

b) Norma Internacional de Contabilidad No. 38: Activos Intangibles

Para los bancos comerciales, indicados en el artículo 1° de la Ley Orgánica del Sistema Bancario Nacional, Ley No.1644, los gastos de organización e instalación pueden ser presentados en el balance como un activo, pero deben quedar amortizados totalmente por el método de línea recta dentro de un período máximo de cinco años. Asimismo, la Normativa SUGEF requiere la amortización de los activos intangibles en un período de cinco años. Lo anterior no está de acuerdo con lo establecido en la Norma.

c) Norma Internacional de Información Financiera No. 5: Activos no Corrientes Mantenedos para la Venta y Operaciones Descontinuadas

La NIIF 5, establece que las entidades medirán los activos no corrientes (o grupos de activos para su disposición) clasificados como mantenidos para la venta, al menor de su importe en libros o su valor razonable menos los costos de venta. En este caso la normativa establecida por el Consejo se apega lo impuesto por dicha NIIF.

El Consejo requiere el registro de una estimación de un cuarentaiochoavo mensual para aquellos activos no corrientes clasificados como disponibles para la venta, de manera que, si no han sido vendidos en un plazo de dos años, se registre una estimación del 100% sobre los mismos. La NIIF 5 requiere que dichos activos se registren al menor de su importe en libros o su valor razonable menos los costos de venta, descontados a su valor presente para aquellos activos que van a ser vendidos en períodos mayores a un año. De esta manera, los activos de las entidades pueden estar sub-valuados y con excesos de estimación.

d) Norma Internacional de Información Financiera No. 9: Instrumentos Financieros

- a) Para la aplicación de la NIIF 9, específicamente la medición de las pérdidas crediticias esperadas se continuará con la regulación prudencial emitida por el CONASSIF para la cartera de créditos, cuentas por cobrar y créditos contingentes concedidos, hasta que esta norma se modifique.
- b) La aplicación de la medición de las pérdidas crediticias esperadas en fondos de inversión de la categoría de mercado de dinero, dispuesta en la Norma Internacional de Información Financiera 9 (NIIF-9), requerida por los

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

artículos 3 y 18 del Reglamento de Información Financiera, entrará en vigencia el 1° de enero de 2022.

- c) Las entidades reguladas deberán contar con políticas y procedimientos para determinar el monto de la suspensión del registro del devengo de las comisiones e intereses de operaciones de préstamos. Sin embargo, el plazo de la suspensión del devengo no debe ser mayor a ciento ochenta días.
- e) Norma Internacional de Información Financiera No. 37: Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes

Artículo 10. NIC 12 Impuesto a las ganancias y CINIIF 23 La Incertidumbre frente a los Tratamientos del Impuesto a las Ganancias:

- i. Lo dispuesto en el artículo 10. NIC 12 Impuesto a las ganancias y CINIIF 23 La Incertidumbre frente a los Tratamientos del Impuesto a las Ganancias, entrará en vigencia a partir del 1 de enero de 2019. En el momento de la aplicación inicial de la CINIIF 23, las entidades deben aplicar la transición establecida en el párrafo B2 inciso (b) de dicha Interpretación.
- ii. El monto de la provisión para los tratamientos impositivos en disputa notificados antes del 31 de diciembre de 2018, correspondientes a los periodos fiscales 2017 y anteriores, se realizará por el monto que resulte mayor entre la mejor cuantificación de lo que estiman pagar a la Autoridad Fiscal del traslado de cargos (principal, intereses y multas), conforme lo dispuesto en la NIC 12, y el monto del 50% del principal de la corrección de la autoliquidación de su obligación tributaria.

El registro de la provisión de los tratamientos impositivos en disputa para los periodos señalados en el párrafo anterior puede contabilizarse de alguna de las siguientes maneras:

- a. Contra resultados del periodo en tramos mensuales mediante el método de línea recta, sin que exceda el 30 de junio de 2021, o
- b. Como un único ajuste al saldo de apertura de los resultados acumulados de ejercicios anteriores, para alcanzar el monto de la provisión. Los ajustes derivados de evaluaciones posteriores sobre los montos en disputa serán tratados como ajustes a las estimaciones, para lo cual se aplicará la NIC 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores.

BANCO BCT, S.A.

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021
(Con cifras correspondientes al 2020)

- c. En el caso de que el monto de la provisión sea superior al saldo de apertura de los Resultados acumulados de ejercicios anteriores, el ajuste se imputará primero a lo que corresponda al saldo Resultados acumulados de ejercicios anteriores, y para el complemento se seguirá según lo dispuesto en el inciso a.

A más tardar el 31 de enero de 2019, la entidad con tratamientos impositivos en disputa para los periodos señalados en esta disposición, deberán comunicar a la Superintendencia respectiva el método Acuerdo SUGEF-30-18 que emplearán entre los señalados en los numerales (a), (b) o (c) anteriores. Ese método se utilizará hasta la resolución y liquidación de la obligación tributaria.